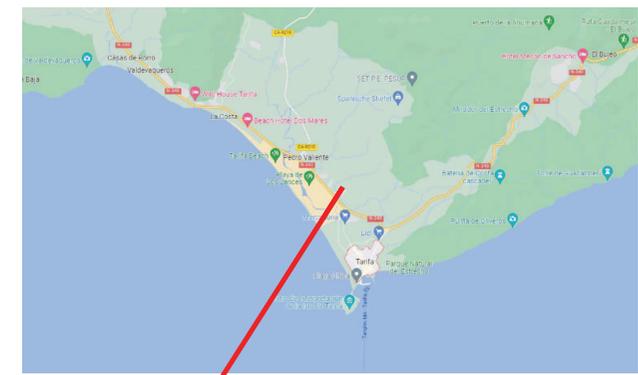


9.- PLANOS

Firma 1 de 1	Francisco Javier Ochoa Caro	27/11/2024	SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL.- DILIGENCIA.- Admitido a trámite por Decreto de la Alcaldía de fecha 22.11.2024.
--------------	-----------------------------	------------	---

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:	
	Código Seguro de Validación	179f031fb042458fb2c2163fef1bd0b9001
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador
	Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





POLIGONO 22
PARCELA 42

UBICACIÓN

		PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA TRASLADO, AMPLIACIÓN Y MEJORAS TECNOLÓGICAS DE INDUSTRIA DE MANIPULACIÓN Y ENVASADO DE CONSERVAS DE PESCADO	
ESCALA:	SE	PROMOTOR:	INDUSTRIAL CONSERVIERA DE TARIFA S.L
FECHA:	04-2024	UBICACIÓN:	SEGREGACIÓN PARCELA 42 POLIGONO 22 EL BROCCÓN, TARIFA, CÁDIZ
PLANO:		SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	
MARCOS NOÉZ TENORIO Ingeniero Industrial			
		PLANO Nº 1	

Firma 1 de 1 Francisco Javier Ochoa Caro	SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL.- DILIGENCIA.- Admitido a trámite por Decreto de la Alcaldía de fecha 22.11.2024.
	27/11/2024



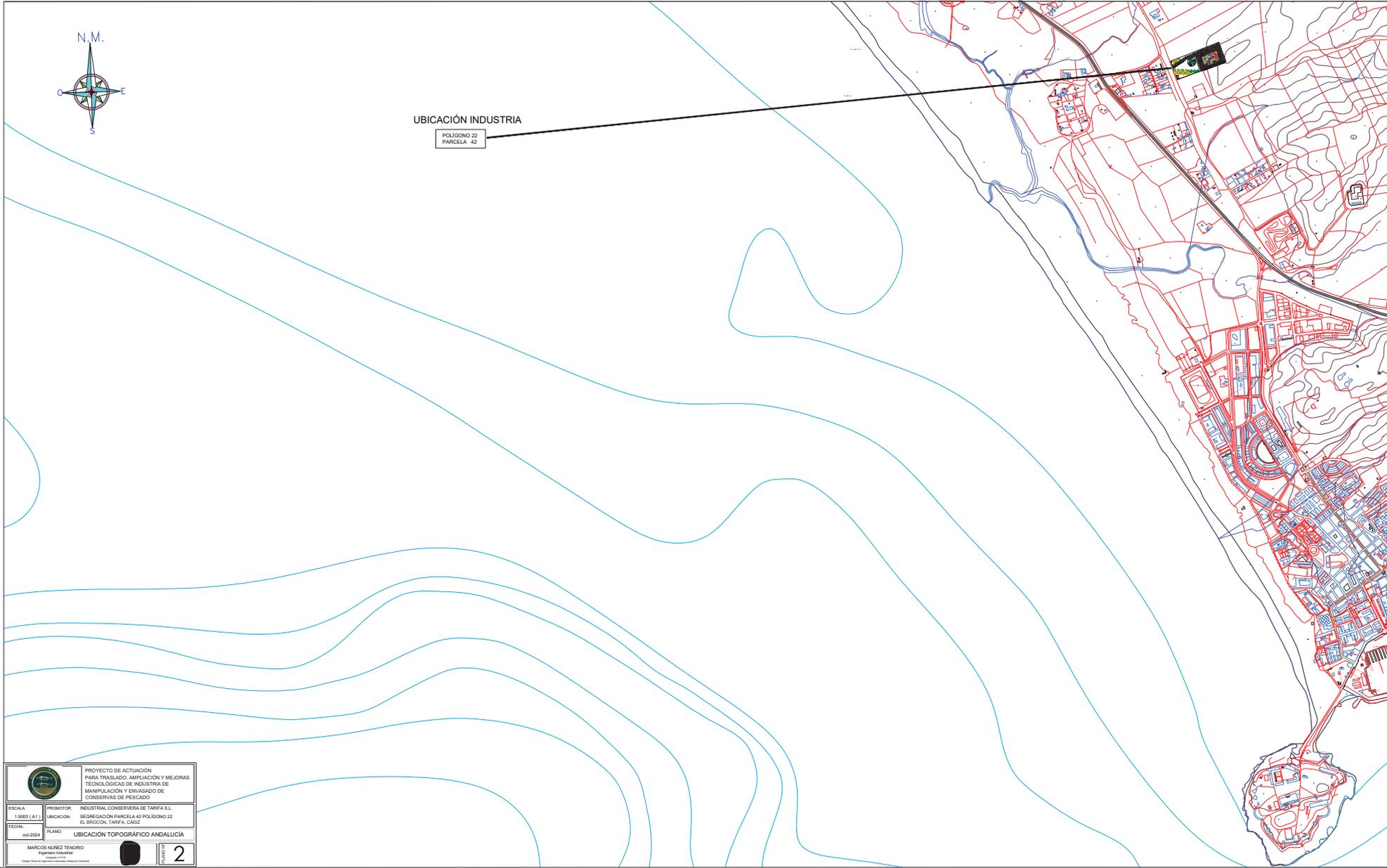
Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:

Código Seguro de Validación 179f031fb042458fb2c2163fef1bd0b9001

Url de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



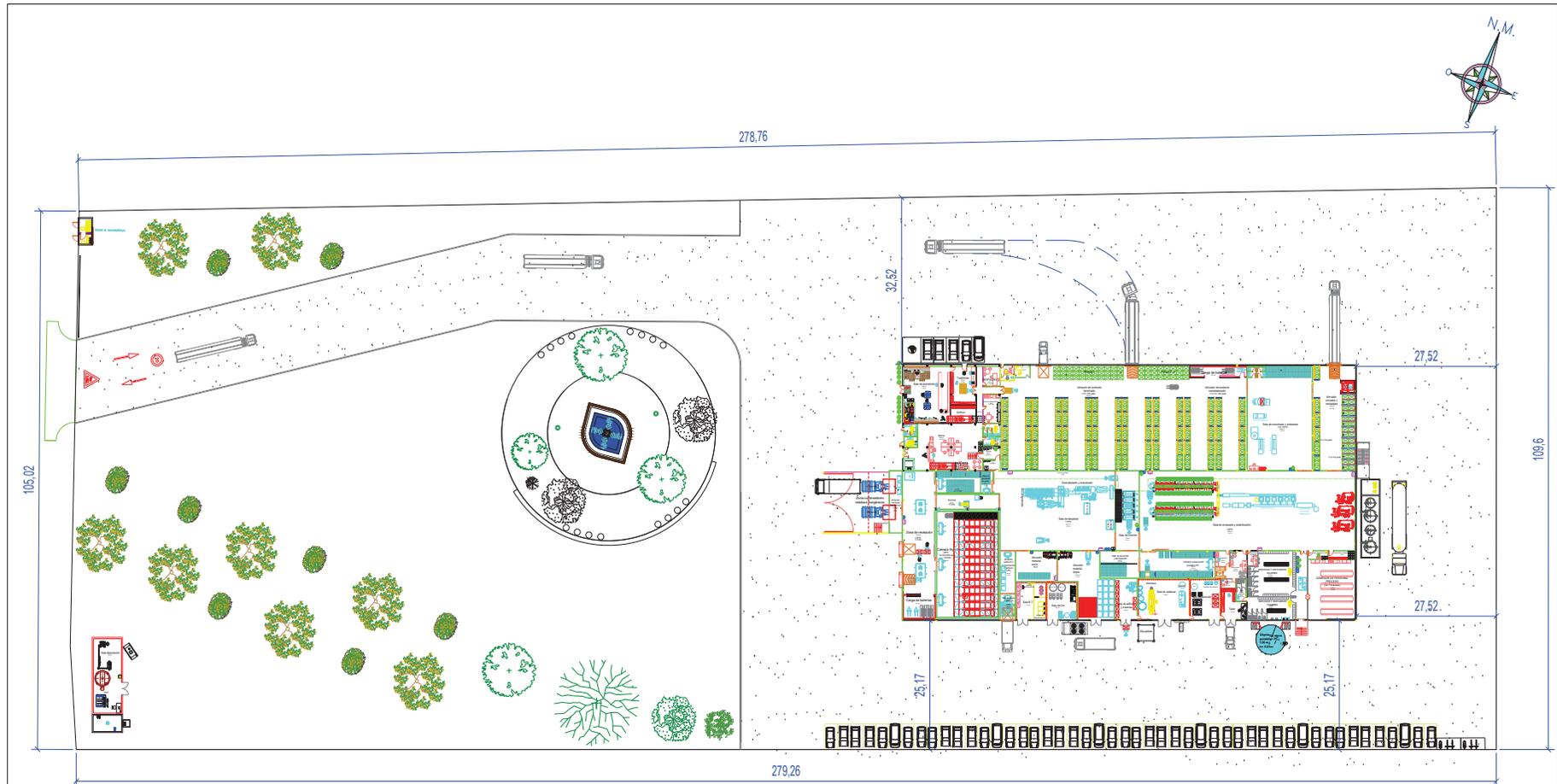


 PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA TRASLADO, AMPLIACIÓN Y MEJORAS TECNOLÓGICAS DE INDUSTRIA DE MANIPULACIÓN Y ENVASADO DE CONSERVAS DE PESCADO	
ESCALA: 1:3000 (A1)	PROMOTOR: INDUSTRIAL CONSERVERA DE TARIFA S.L
FECHA: oct-2024	UBICACIÓN: SEGRIGACIÓN PARCELA 42 POLIGONO 22 EL BRODÓN, TARIFA, CÁDIZ
PLANO: UBICACIÓN TOPOGRÁFICO ANDALUCÍA	
MARCOS NUÑEZ TENDRO Ingeniero Industrial	
PLANO Nº 2	

Firma 1 de 1
 Francisco Javier
 Ochoa Caro

SECRETARIO
 GENERAL
 ACCIDENTAL.-
 DILIGENCIA.-
 Admitido a
 trámite por
 Decreto de la
 Alcaldía de fecha
 22.11.2024.

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:			
	Código Seguro de Validación	179f031fb042458fb2c2163fef1bd0b9001		
	Url de validación	https://sede.aytatarifa.com/validador		
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original			



CONCEPTO	PLANEAMIENTO	PROYECTO
Parcela mínima (m2)	20000	30000
Ocupación máxima parcela (%)	15	15
Número de plantas	1	1
Entreplanta	si (1)	si
Ocupación máxima entreplanta (%)	20	17.3
Altura máxima (m)	10.00 (2)	14.55
Distancia a otras edificaciones (m)	50	102.43
Retranqueo linderos (m)	25	25.17, 27.52 y 160.25
Distancia a asentamiento urbanístico o agrupación de viviendas irregulares (m)	200	200.5
Uso	Industria agroalimentaria	Industria agroalimentaria

- 1- Se permite una entreplanta con destino a oficinas u otros usos precisos para el desarrollo de la actividad
- 2- En caso que sea necesario para el correcto funcionamiento de la actividad industrial, la altura será la requerida para garantizar su efectiva funcionalidad y destino

Planeamiento vigente: **Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbanística de Tarifa consistente en la alteración de régimen de uso y edificación del suelo no urbanizable de carácter rural o natural para permitir la implantación de industrias agroalimentarias**

Clase: **Rústico**
Uso principal: **Agrario (labor o labradío seco)**



AYUNTAMIENTO DE TARIFA

PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA TRASLADO, AMPLIACIÓN Y MEJORAS TECNOLÓGICAS DE INDUSTRIA DE MANIPULACIÓN Y ENVASADO DE CONSERVAS DE PESCADO

ESCALA: 1:400 (A1)	PROMOTOR: INDUSTRIAL CONSERVERA DE TARIFA S.L
FECHA: oct 2024	UBICACIÓN: SEGREGACIÓN PARCELA 42 POLIGONO 22 EL BROCCÓN, TARIFA, CÁDIZ
PLANO: 3	IMPLANTACIÓN

MARCOS NOÉZ TENORIO
Ingeniero Industrial

3

SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL.- DILIGENCIA.-
Admitido a trámite por Decreto de la Alcaldía de fecha 22.11.2024.

Firma 1 de 1
Francisco Javier Ochoa Caro

	<p>Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:</p> <p>Código Seguro de Validación 179f031fb042458fb2c2163fef1bd0b9001</p> <p>Url de validación https://sede.aytotarifa.com/validador</p> <p>Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original</p>	
---	---	---