EJERCICIO 2019

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
	A) Activo no corriente		**58.127.519,64**	**51.799.825,19**		**A) Patrimonio neto**		**45.153.784,58**	**35.473.887,19**
	I) Inmovilizado intangible		**88.535,56**	**63.519,66**		**I) Patrimonio**		**32.871.652,90**	**28.583.550,31**
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo				100,101	1. Patrimonio		32.871.652,90	28.583.550,31
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		54.091,09	54.091,09					
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		34.444,47	9.428,57		**II) Patrimonio generado**		**11.645.382,69**	**6.236.274,68**
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos				120	1. Resultados de ejercicios anteriores		5.855.889,84	9.726.242,59
					129	2. Resultado del ejercicio		5.789.492,85	-3.489.967,91
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible					**IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados**		**636.748,99**	**654.062,20**
	II) Inmovilizado material		**56.511.432,06**	**50.286.072,46**					
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		1.287.706,56	-3.364.743,09	130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		636.748,99	654.062,20
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		10.221.324,13	10.119.076,14					
212,(2812),(2912),(2992)	3. Inraestructuras		2.905.799,23	1.864.945,27		**B) Pasivo no corriente**		**34.845.468,01**	**42.192.728,95**
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		20.675,96	19.534,93		**II) Deudas a largo plazo**		**34.845.468,01**	**42.192.728,95**
214,215,216,217 ,218,219,(2814),(2815) ,(2816),(2817),(2818),(2819) ,(2914),(2915),(2916),(2917) ,(2918),(2919),(2999)	5. Otro inmovilizado material		4.701.544,96	4.272.877,99	170,177	2. Deudas con entidades de crédito		495.861,45	3.446.787,03
					173,174,178,179 ,180,185	4. Otras deudas		34.349.606,56	38.745.941,92
						C) Pasivo corriente		**6.512.049,15**	**-187.194,93**
2300,2310,232,233 ,234,235,237,238 ,2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		37.374.381,22	37.374.381,22		**II) Deudas a corto plazo**		**739.701,61**	**-5.869.853,38**
					520,521,527	2. Deudas con entidades de crédito		272.871,23	-4.713.533,97
	III) Inversiones inmobiliarias				4003,4013,41313,4183 ,523,524,528,529 ,560,561	4. Otras deudas		466.830,38	-1.156.319,41
220,(2820),(2920)	1. Terrenos								
221,(2821),(2921)	2. Construcciones								
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos					**IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo**		**5.772.347,54**	**5.682.658,45**
	IV) Patrimonio público del suelo		**1.347.248,39**	**1.305.853,12**	4000,4010,4130,41310 ,416,4180,522	1. Acreedores por operaciones de gestión		2.403.893,73	2.781.647,43
240,(2840),(2930)	1. Terrenos			-41.395,27					
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		1.347.248,39	1.347.248,39	4001,4011,410,41311 ,414,4181,419,550 ,554,559	2. Otras cuentas a pagar		2.953.446,70	2.620.287,73
243,244,248	3. En construcción y anticipos								
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo				475,476,477	3. Administraciones públicas		238.742,13	256.675,17
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		**180.303,63**	**180.303,63**	452,453,456,457	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		176.264,98	24.048,12
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público								
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		180.303,63	180.303,63					
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades								
252,253,255,(295) ,(2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda								
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras								
	VI) Inversiones financieras a largo plazo			**-35.923,68**					
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio								
261,2620,2629,264 ,266,267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda			-35.923,68					
263	3. Derivados financieros								

EJERCICIO 2019

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras								
	VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo								
2621,(2983)	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo								
	B) Activo corriente		**28.383.782,10**	**25.679.596,02**					
	I) Activos en estado de venta								
38,(398)	1. Activos en estado de venta								
	II) Existencias								
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados								
31,32,33,34 ,36,(391),(392),(393) ,(394),(396)	3. Aprovisionamientos y otros								
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		**13.833.092,07**	**16.292.225,71**					
4300,4310,4430,446 ,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		10.612.260,12	12.898.947,88					
4301,4311,4431,440 ,441,442,449,(4901) ,550,555,558	2. Otras cuentas a cobrar		3.043.444,34	3.368.107,08					
470,471,472	3. Administraciones públicas		1.122,63	1.122,63					
450,455,456	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		176.264,98	24.048,12					
	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
530,531,(539),(594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
4302,4312,4432,(4902) ,532,533,535,(595) ,(5960)	2. Créditos y valores representativos de deuda								
536,537,538,(5961) ,(5962)	3. Otras inversiones								
	V) Inversiones financieras a corto plazo		**3.390,74**	**39.633,21**					
540,(549)	1. Inversiones financieras en patrimonio								
4303,4313,4433,(4903) ,541,542,544,546 ,547,(597),(5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		1.655,24	37.897,71					
543	3. Derivados financieros								
545,548,565,566 ,(5981),(5982)	4. Otras inversiones financieras		1.735,50	1.735,50					
	VI) Ajustes por periodificación								
480,567	1. Ajustes por periodificación								
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		**14.547.299,29**	**9.347.737,10**					
577	1. Otros activos líquidos equivalentes								
556,570,571,573 ,574,575	2. Tesorería		14.547.299,29	9.347.737,10					

EJERCICIO 2019

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
	TOTAL ACTIVO (A+B)		86.511.301,74	77.479.421,21		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		86.511.301,74	77.479.421,21