

PLAN DE MODIFICACIÓN PARCIAL DEL PGOU DE TARIFA (CÁDIZ)
PARA LA CRACIÓN DE UN SECTOR TURÍSTICO ORDENADO

SITUACIÓN, ÁMBITO Y VISTA AÉREA

ARQUITECTO: JUAN DOMINGUEZ RUIZ juandominguezruiz@gmail.com	PROPIEDAD: Golden Aulaga, S.L.	ESCALA: 1/5000 FECHA: Septiembre 2022	PLANO Nº: 01-I Referencia:10.43
---	-----------------------------------	--	--



Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
 Código Seguro de Validación efb848c0671f4301b58ca0b08fad2f52001
 Uri de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>
 Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





PLAN DE MODIFICACIÓN PARCIAL DEL PGOU DE TARIFA (CÁDIZ)
PARA LA CRACIÓN DE UN SECTOR TURÍSTICO ORDENADO

TOPOGRÁFICO

ARQUITECTO: JUAN DOMINGUEZ RUIZ juandominguezruiz@gmail.com	PROPIEDAD: Golden Aulaga, S.L	ESCALA: 1/500 FECHA: Septiembre 2022	PLANO Nº: 02-1 Referencia:10.43
---	----------------------------------	---	--

Firma 1 de 1
Antonio Aragón Román
11/10/2022
SECRETARIO GENERAL.-
DILIGENCIA.- Aprobado
inicialmente por acuerdo de
Pleno de fecha 11.10.2022.



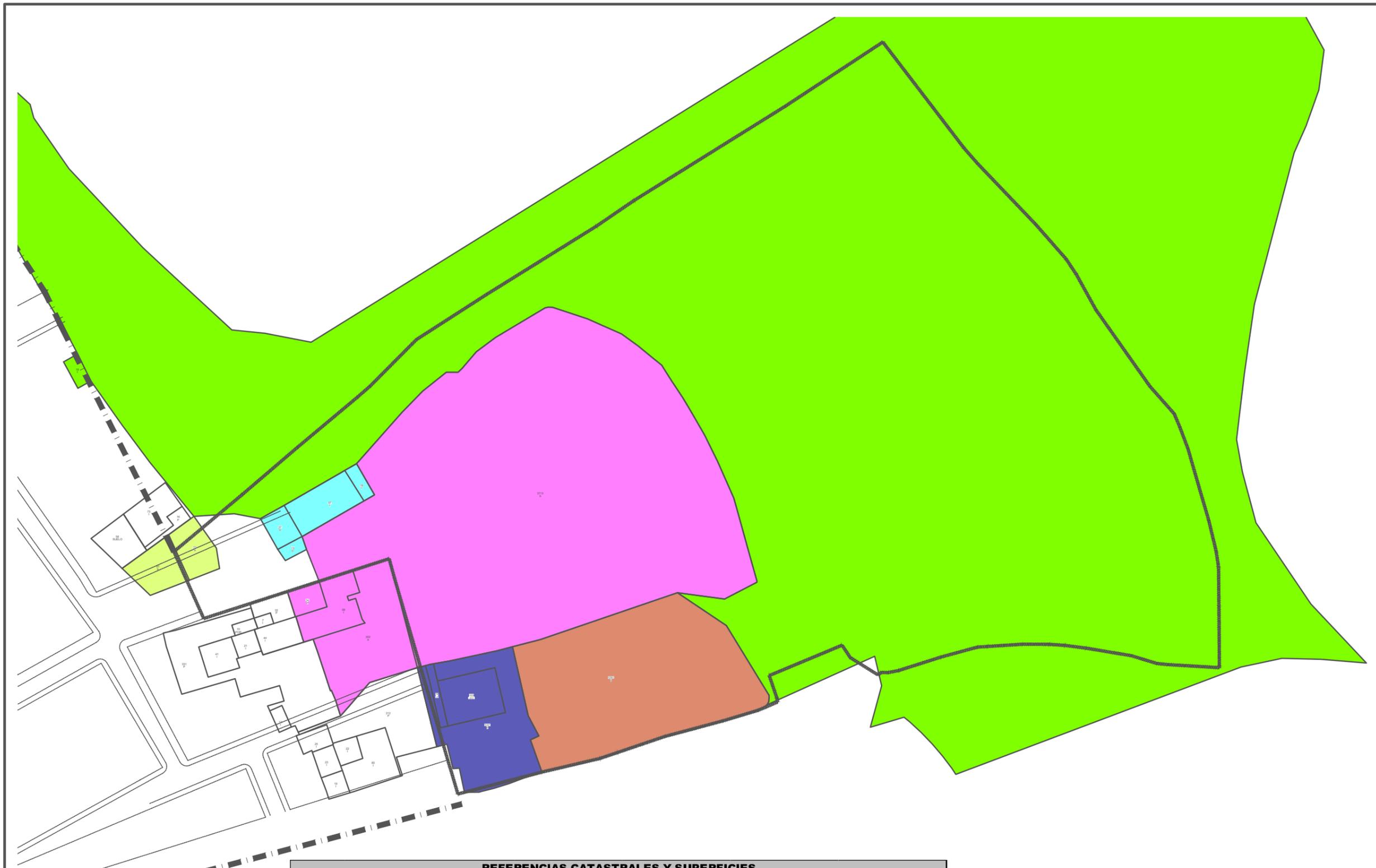
Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
 Código Seguro de Validación efb848c0671f4301b58ca0b08fad2f52001
 Uri de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>
 Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



SECRETARIO GENERAL.-
DILIGENCIA.- Aprobado
inicialmente por acuerdo de
Pleno de fecha 11.10.2022.

11/10/2022

Firma 1 de 1
Antonio Aragón Román



REFERENCIAS CATASTRALES Y SUPERFICIES					
	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE SEGÚN CATASTRO (M2)	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE DENTRO DE AMBITO (M2)	
	PARCELA 1	11035A02700070	102.957,00	102.294,05	10.192,80
	PARCELA 2	7533705TF5073S	4.147,00	4.146,50	3.712,60
	PARCELA 3	7533710TF5073S	1.091,00	1.090,60	1.090,60
	PARCELA 4	7533708TF5073S	459,00	458,70	458,70
	PARCELA 5	7533706TF5073S	165,00	165,00	165,00
	PARCELA 6	7433704TF5073S	153,20	153,20	55,25
	VIAL			292,08	292,08
	AMBITO				15.967,03

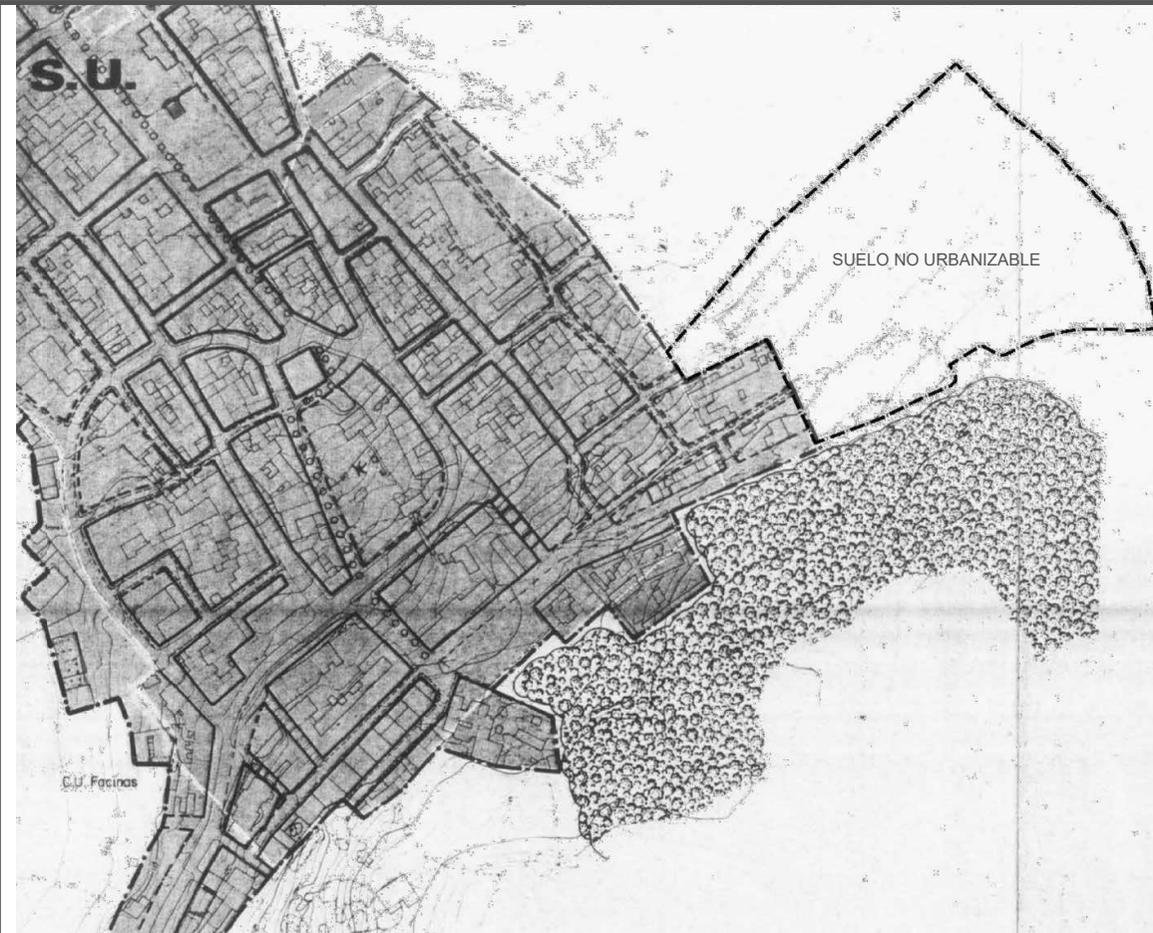
PLAN DE MODIFICACIÓN PARCIAL DEL PGOU DE TARIFA (CÁDIZ)
PARA LA CRACIÓN DE UN SECTOR TURÍSTICO ORDENADO
ESTRUCTURA CATASTRAL Y DE LA PROPIEDAD DEL SECTOR

ARQUITECTO: JUAN DOMINGUEZ RUIZ juandominguezruiz@gmail.com	PROPIEDAD: Golden Aulaga, S.L.	ESCALA: 1/500 FECHA: Septiembre 2022	PLANO Nº: 03-I Referencia:10.43
---	-----------------------------------	---	--



Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
Código Seguro de Validación efb848c0671f4301b58ca0b08fad2f52001
Uri de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>
Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





SUELO URBANO	SU
SUELO NO URBANIZABLE	SNU
SUELO NO URBANIZABLE PROTECCION ESPECIAL	
PROTECCION PAISAJISTICO FORESTAL	
LIMITE SUELO URBANO	
ALINEACION ACTUAL	
ALINEACION PROPUESTA	
UNIDAD DE ACTUACION	U.A.
PLAN ESPECIAL MEJORA DEL MEDIO RURAL -PEMMRU-	

SECRETARIO GENERAL DILIGENCIA.-
 Aprobado inicialmente por acuerdo de Pleno de fecha 11.10.2022.

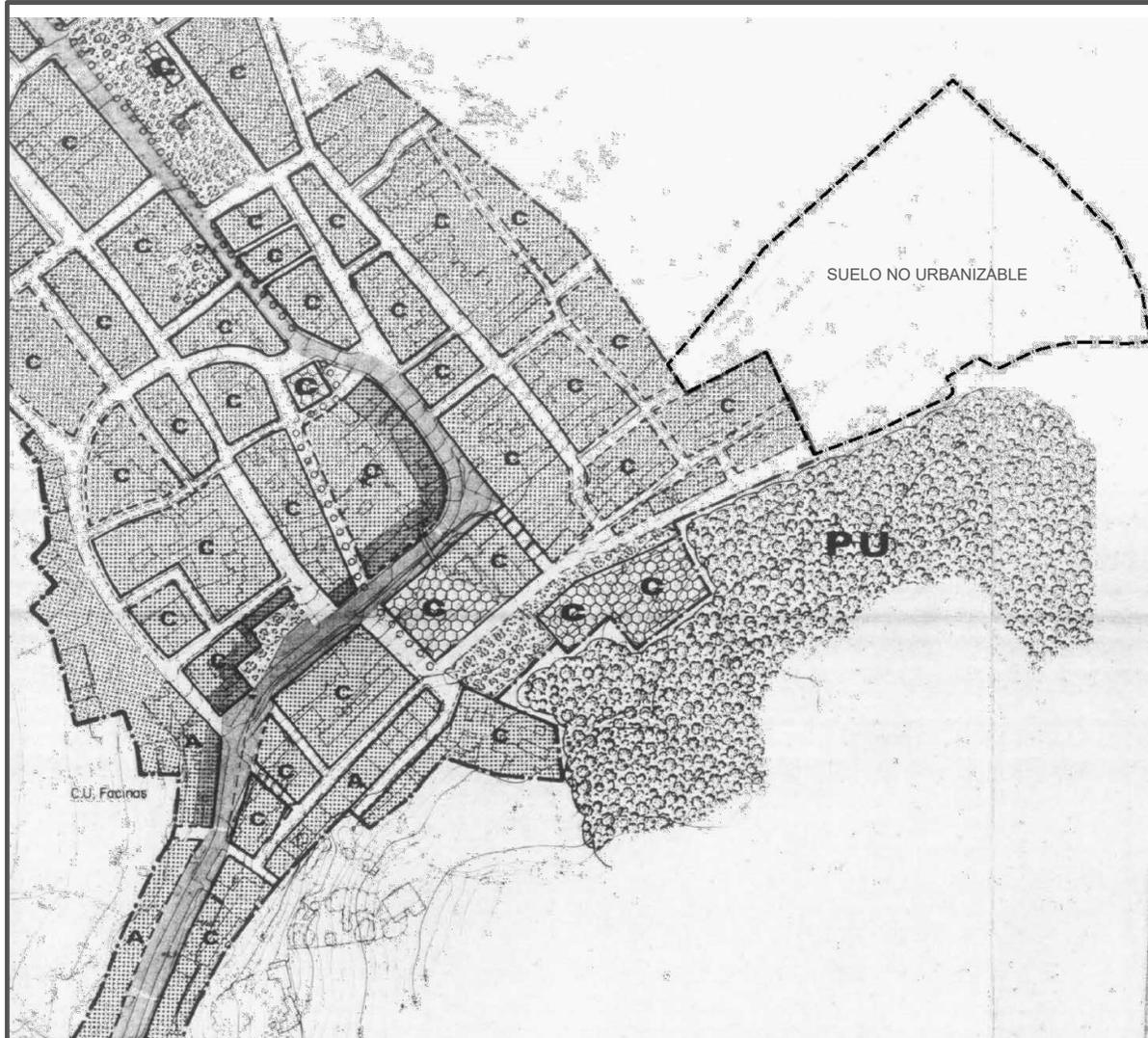
Firma 1 de 1
 Antonio Aragón Román

11/10/2022

PLAN DE MODIFICACIÓN PARCIAL DEL PGOU DE TARIFA (CÁDIZ) PARA LA CRACIÓN DE UN SECTOR TURÍSTICO ORDENADO			
CLASIFICACION DEL SUELO VIGENTE (PLAN GENERAL)			
ARQUITECTO:  JUAN DOMINGUEZ RUIZ juandominguezruiz@gmail.com	PROPIEDAD: Golden Aulaga, S.L	ESCALA: 1/2000 FECHA: Septiembre 2022	PLANO N°: 04-I Referencia:10.43

		Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
Código Seguro de Validación	efb848c0671f4301b58ca0b08fad2f52001	
Url de validación	https://sede.aytatarifa.com/validador	
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	





SISTEMAS GENERALES COMUNICACIONES SISTEMA VIARIO: REG. VIARIOS ORDEN REG. VIARIOS LOCAL PARADA AUTOBUS ESPACIOS LIBRES PARQUE URBANO SISTEMAS LOCALES COMUNICACIONES SISTEMA VIARIO: REG. VIARIA PRINCIPAL APARCAMIENTO REG. PEATONAL	EQUIPAMIENTOS ESCOLAR DEPORTIVO COMUNITARIO ASISTENCIAL SOCIO CULTURAL SANITARIO COMERCIAL ADMINISTRATIVO ESPACIOS LIBRES PLAZAS, JARDINES, PAREAS DE JUEGO USOS DEL SUELO URBANO RESIDENCIAL: VIVIENDA FAMILIAR O COLECTIVA VIVIENDA UNIFAMILIAR, CERRADA VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA VIVIENDA Y ACTIVIDADES	INSTALACIONES DEPURADORA CENTRAL TELEFONICA LIMITES SUELO URBANO UNIDAD DE ACTUACION ALINEACION ACTUAL ALINEACION PROYECTADA
---	---	---

PLAN DE MODIFICACIÓN PARCIAL DEL PGOU DE TARIFA (CÁDIZ)
 PARA LA CRACIÓN DE UN SECTOR TURÍSTICO ORDENADO

ESTRUCTURA GENERAL VIGENTE
 (PLAN GENERAL)

ARQUITECTO: JUAN DOMINGUEZ RUIZ juandominguezruiz@gmail.com	PROPIEDAD: Golden Aulaga, S.L	ESCALA: 1/2000 FECHA: Septiembre 2022	PLANO N°: 05-1 Referencia:10.43
---	----------------------------------	--	--

SECRETARIO GENERAL DILIGENCIA.-
 Aprobado inicialmente por acuerdo de Pleno de fecha 11.10.2022.

11/10/2022

Firma 1 de 1
 Antonio Aragón Román

Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:	
Código Seguro de Validación	efb848c0671f4301b58ca0b08fad2f52001
Url de validación	https://sede.aytatarifa.com/validador
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

