



PLANOS

EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCIÓN DE LA COMISIÓN TERRITORIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE CÁDIZ DE 24 DE JUNIO DE 2019

Julio 2019

PROMOTOR.
METROVACESA SUELO Y PROMOCIÓN S.A
FACTOR (IA), ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L.P.

Firma 1 de 1	Francisco Javier Ochoa Caro	10/10/2019	SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL.- DILIGENCIA.- Aprobado provisionalmente por acuerdo de Pleno de fecha 03/10/2019.
--------------	-----------------------------	------------	--

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:	
	Código Seguro de Validación	d90b13b72063457aad33ceaa05eb45c0001
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador
	Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



PLANOS

PLANOS DE INFORMACION:

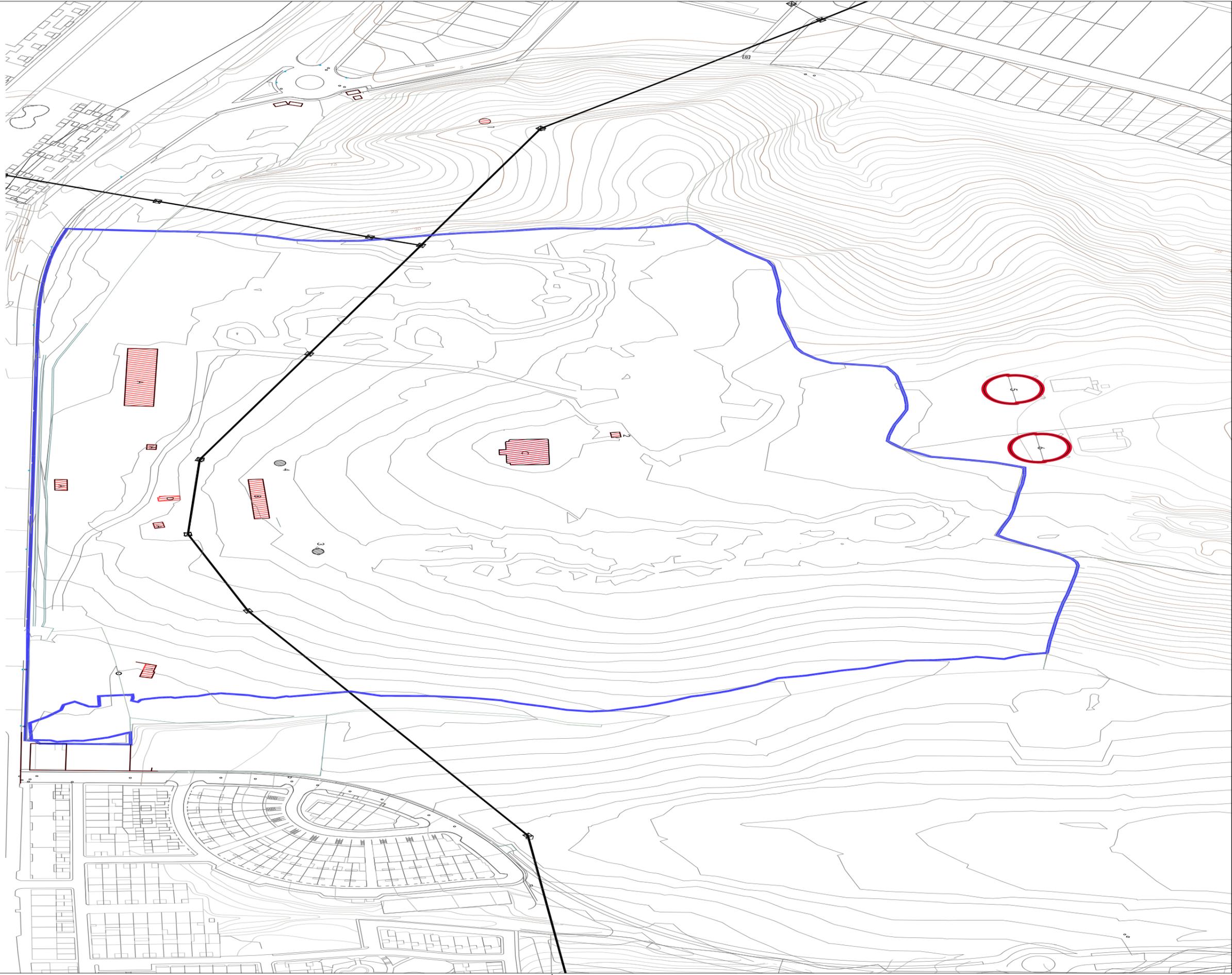
- I01. SITUACIÓN.
- I02. TOPOGRÁFICO.
- I03. CONSTRUCCIONES EXISTENTES.
- I04.1. PLANEAMIENTO VIGENTE. TÉRMINO MUNICIPAL.
- I04.2. CLASIFICACIÓN DEL SUELO.
- I.04.3. ESTRUCTURA GENERAL.
- I.04.4. CLASIFICACIÓN DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE, CATEGORÍAS Y SISTEMAS GENERALES.
- I.04.5. ESTRUCTURA GENERAL Y ORGÁNICA. SISTEMAS GENERALES Y USOS GLOBALES.
- I.04.6. ZONAS DEL SUELO URBANO. USO GLOBAL, EDIFICABILIDAD Y DENSIDAD.
- I05. RELACION CON LAS DOTACIONES MUNICIPALES.
- I06.1. INFRAESTRUCTURAS ELECTRICIDAD.
- I06.2. INFRAESTRUCTURAS ABASTECIMIENTO.
- I06.3. INFRAESTRUCTURAS SANEAMIENTO.
- I.07. AFECCIONES Y SERVIDUMBRES.

PLANOS DE ORDENACION:

- O.01.1 CLASIFICACIÓN.
- O.01.2. CLASIFICACIÓN DEL SUELO.
- O.01.3. ESTRUCTURA GENERAL.
- O.01.4. CLASIFICACIÓN DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE, CATEGORÍAS Y SISTEMAS GENERALES.
- O.01.5. ESTRUCTURA GENERAL Y ORGÁNICA. SISTEMAS GENERALES Y USOS GLOBALES.
- O.01.6. ZONAS DEL SUELO URBANO. USO GLOBAL, EDIFICABILIDAD Y DENSIDAD.
- O.02.1. INFRAESTRUCTURAS PROPUESTAS. ELECTRICIDAD.
- O.02.2. INFRAESTRUCTURAS PROPUESTAS. ABASTECIMIENTO.
- O.02.3. INFRAESTRUCTURAS PROPUESTAS. DEPURACIÓN Y VERTIDO.
- O.03. MOVILIDAD. ELEMENTOS ESTRUCTURANTES DE LA RED DE TRANSPORTE PÚBLICO.
- O.04. ENLACE NORTE.
- O.05. IMAGEN. NO VINCULANTE.

Firma 1 de 1	Francisco Javier Ochoa Caro	10/10/2019	SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL.- DILIGENCIA.- Aprobado provisionalmente por acuerdo de Pleno de fecha 03/10/2019.
--------------	-----------------------------	------------	--

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:		
	Código Seguro de Validación	d90b13b72063457aad33ceaa05eb45c0001	
	Uri de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador	
	Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



- EMPLEOS EN LAS SECCIONES**
- A. Indicación de secciones
 - B. Alzado de muelle
 - C. Dorsales de agua
 - D. Centro de transformación

- ANTICIPA EMPLEOS EN LAS SECCIONES**
1. PERIODO OBSERVACION: Fecha de observación o medida sobre el terreno, cuando haya de fijarse y referirse al lugar. Contar de un vector control con copia de terreno y registro. El estado de conservación se anotará.
 2. FCEN 315: Cero Abastecimiento: Se trata de un nivel de agua y nivel de altura, referido al tiempo, adecuada.
 3. FCEN 315: Cero Abastecimiento: Fecha de inicio de construcción y estado de conservación.
 4. FCEN 315: Cero Abastecimiento: Fecha de inicio de construcción y estado de conservación.
 5. FCEN 315: Cero Abastecimiento: Fecha de inicio de construcción y estado de conservación.
 6. FCEN 315: Cero Abastecimiento: Fecha de inicio de construcción y estado de conservación.



Firma 1 de 1
SECRETARIO GENERAL
Francisco Javier Ochoa Caro
10/10/2019
ACCIDENTAL.- DILIGENCIA.-
Aprobado provisionalmente
por acuerdo de Pleno de fecha
03/10/2019.

103

MODIFICACION PLANAL DE RESOLUCION 103
 para la línea de ferrocarril de ancho métrico de 1000 mm
 del sector 355-0427-0428-0429-0430

INFORMACION
 CONSULTACIONES
 31/10/2019

Escala: 1:1.000
 AY 11.1.000

metrovacesa

INFORMACION
 CONSULTACIONES
 31/10/2019

Escala: 1:1.000
 AY 11.1.000



Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
Código Seguro de Validación d90b13b72063457aad33ceaa05eb45c0001
Uri de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>
Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

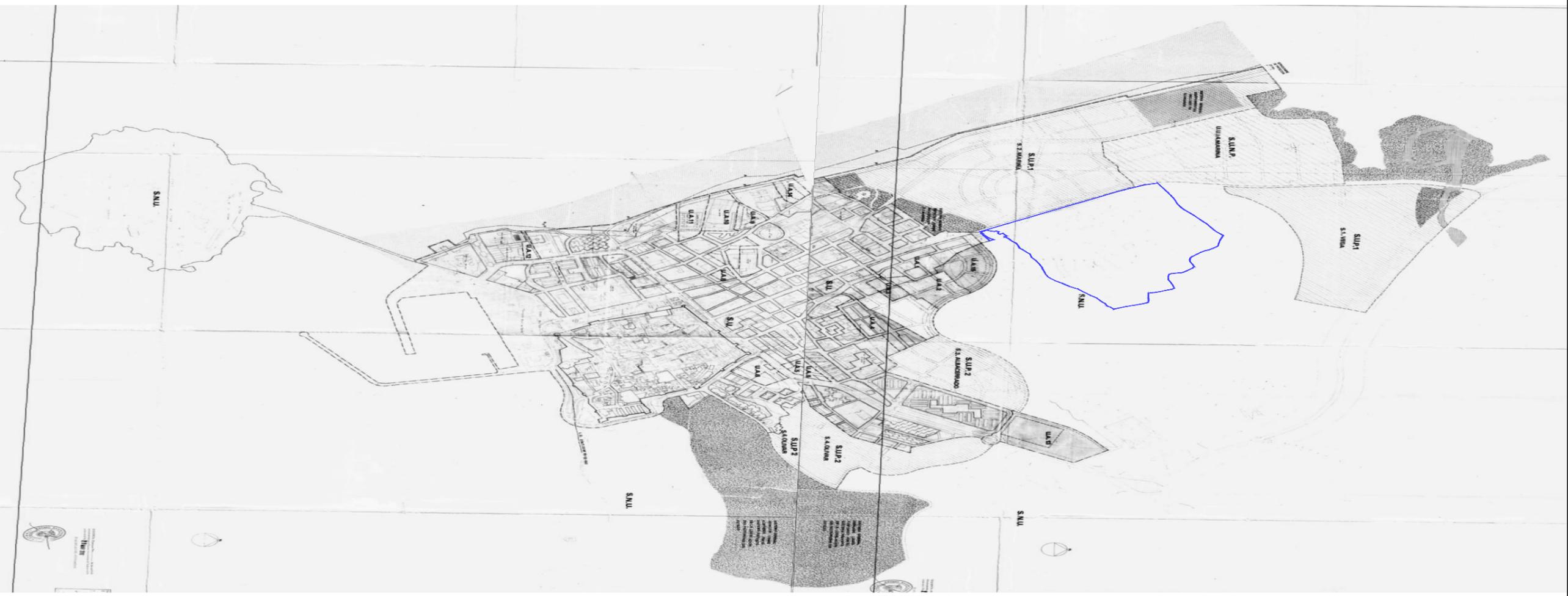




Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
 Código Seguro de Validación **d90b13b72063457aad33ceaa05eb45c0001**
 Uri de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>
 Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 1
 SECRETARIO GENERAL
 Francisco Javier Ochoa Caro
 10/10/2019
 SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL.- DILIGENCIA.-
 Aprobado provisionalmente por acuerdo de Pleno de fecha 03/10/2019.

DEMARCACION RECONSTRUCCION



FORMA AVANZAMIENTO DE
TARIFA
 ADAPTACION Y REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA
 LINEA DESINDE ZMI
 ALINEACION ACTUAL
 ALINEACION PROPOSTA
 UNIDAD URBANISTICA INTEGRADA
 UUI

TEXTO REQUERIDO

TARIFA
 CLASIFICACION DEL SUELO

ANTONIO SAEZ VALLS
 LUIS SAGOT VALQUAN
 AUTORIZACION
 OFICINA TECNICA Ayto de Tarifa

Escala: 1:2000
 16,1

MODIFICACION RINDIDA DEL EQUIPO: IANPA
 por la presente se autoriza con Sello Electrónico
 al Sr. SANCHEZ ALBA/29/007
 1042
 10/10/2019
 Escala: A3 1:2000
 A1 1:4.000
 INFORMACION
 GARANTIA DEL SUELO
 INFORMACION
 METROVACESA

SISTEMAS GENERALES	
COMUNICACIONES	
ESTRATA VIARIA	
VIA MURADA (CANAL)	
REJES VIARIOS (DRENAJE PLUVIAL)	
APARQUEO	P
ALBERGUE	B
ESTACION DE SERVICIOS	ES
SISTEMA PORTUARIO	
PIEDON COMERCIAL	PC
PIEDON RESIDENCIAL	PP
TERMINAL PORTUARIA	TP
ESTACION MARITIMA	EN
EQUIPAMIENTOS	
ESCALA	E
DEPORTIVO	D
COMUNITARIO	C
ASISTENCIAL	
SOCIO CULTURAL	
ADMINISTRATIVO	
SANITARIO	
ESPACIOS LIBRES	
PARQUE URBANO	RU
ZONAS VERDES Y AREAS RECREATIVAS	
PLAN	
SISTEMAS LOCALES	
COMUNICACIONES	
SISTEMA VIARIO	
ROMA	
RED FIBROPTICA	
APARQUEO	
EQUIPAMIENTOS	
ESCALA	E
DEPORTIVO	D
COMUNITARIO	C
ASISTENCIAL	
SOCIO CULTURAL	
ADMINISTRATIVO	
SANITARIO	
ESPACIOS LIBRES	
PARQUES JARDINES Y AREAS DE JUEGO	
USOS DEL SUELO URBANO	
RESIDENCIAL	R
VIVIENDA RIBERENA O DELTICA	C
VIVIENDA URBANIZADA CERCA	A
VIVIENDA URBANIZADA AVANZADA	A
VIVIENDA Y ACTIVIDADES	A
USO MULTIFUNCCIONAL PRESEVENCION	UP
INDUSTRIAL	I
PROCESA INDUSTRIAL Y TALLERES	
ACTIVIDADES	
SERVICIO PUBLICO	S
ZONA AGRICOLA	
ZONIFICACION SUBURBANA	
RESIDENCIAL EXTENSIVO	RE
RESIDENCIAL SEMIINTENSIVO	RSI
INDUSTRIAL	IND
COMERCIAL	
INDUSTRIAL	
INSTALACIONES ESPECIALES	
RESERVADEO DE EXHIBICION	OM
DEFINIDA	D
LINEAS	
SUELO URBANO	
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	
LIMITE DE ACTIVACION URBANA	
ALINEACION ACTUAL	
ALINEACION PROYECTADA	
LINEA RESERVA ZONIFICACION	
ACTUAL	A
PROYECTADA	P

TARIFA
ADAPTACION A LA VISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

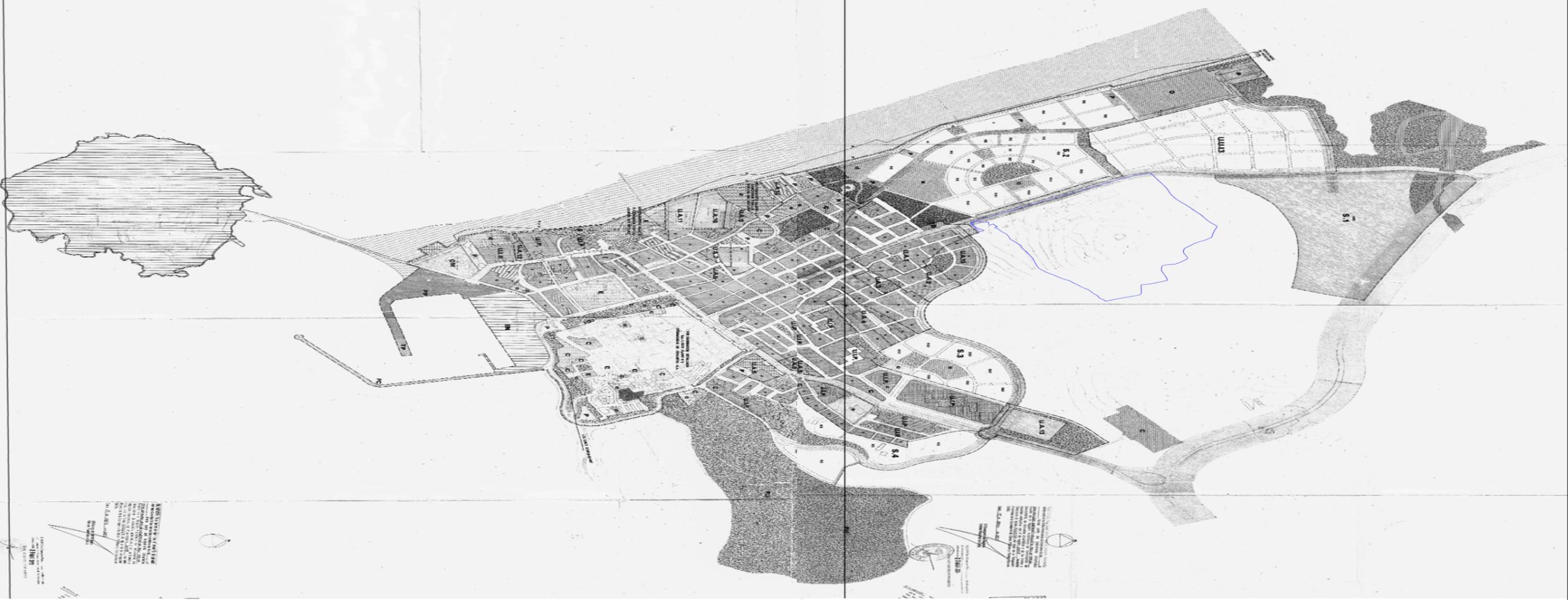
TEXTO REFUNDIDO

TARIFA ESTRUCTURA GENERAL

EQUIPO REDACTOR
ANTONIO SAIZ VALLS
LUIS MOFET VILCHANA
 Arquitectos

ESCALA 1:2000
N. PLANTA

4/1



IDENTIFICACION DEL SECTOR SIGSOCA/VALDEARROYO

1043

metrovacesa

SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL.- DILIGENCIA.-
 Aprobado provisionalmente por acuerdo de Pleno de fecha 03/10/2019.

Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
 Código Seguro de Validación **d90b13b72063457aad33ceaa05eb45c0001**
 Uri de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>
 Metadatos **Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original**

