



CUADRO DE SUPERFICIES						
PARCELA	USO	SUELO (m ²)	COEF. EDIF.	EDIFICABILIDAD (m ²)	Nº VIV. (m ²)	
MO1	MO1.1.1	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	2.500,00	0,1915	478,69	0
	MO1.1.2	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	2.238,00	0,9450	2.115,00	24
	MO1.1.3	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	3.512,00	0,8643	3.035,31	36
			8.250,00	0,6823	5.629,00	60
MO2	MO2.1	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	3.300,00	0,6818	2.250,00	24
	MO2.2	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	11.550,00	0,6822	7.879,00	84
MO3	MO3.1	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	1.977,23	0,8537	1.688,00	18
	MO3.2	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	1.317,77	0,8537	1.125,00	12
MO3	MO3.1	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	3.295,00	0,8537	2.813,00	30
	MO3.2	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	1.599,77	0,7011	1.121,62	12
	MO3.3	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	1.289,94	0,7281	939,23	10
	MO3.3	RESID. VIVIENDA COLECTIVA	5.936,29	0,6952	4.127,15	44
			8.826,00	0,7011	6.188,00	66
TOTAL PARCELAS RESULTANTES			23.671,00		16.880,00	180
EE	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	5.216,00				
EL	ESPACIOS LIBRES	3.783,00				
VI	VIARIOS	17.315,00				
TOTAL AMBITO DEL PROYECTO DE REPARCELACION			49.985,00			

* PARCELA DE CESIÓN OBLIGATORIA

CUADRO DE SUPERFICIES POR PROPIETARIO		
PROPIETARIO	PARCELA	SUELO (m ²)
OLIVAR DE TARIFA S.L.	MO1.1.1	2.500,00
	MO1.1.2	2.238,00
	MO1.1.3	3.512,00
	MO3.2	1.289,94
	TOTAL	9.539,94
CAZALLA	MO3.1	1.599,77
J. DE COMPENSACION	MO1.2	3.300,00
	MO3.3	5.936,29
	TOTAL	9.236,29
AYUNTAMIENTO	MO2.1+MO2.2	3.295,00
TOTAL		23.671,00

PROYECTO DE REPARCELACION DE LA U.E.1 DEL PP. DEL SECTOR S-4 EL OLIVAR, TARIFA
 TEXTO REFUNDIDO

PLANO ADJUDICACION Y ORDENACION. PARCELAS RESULTANTES Nº **03** ESCALA 1:1.000

EMPLAZAMIENTO U.E.1 DEL PLAN PARCIAL SECTOR S-4 EL OLIVAR, TARIFA, CADIZ FECHA MAYO 2014

EQUIPO REDACTOR:
 ANDRES SALVADOR MORA Abogado. Col. ICAS. nº 7772 PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION DE LA U.E.-1 S-4 EL OLIVAR, TARIFA
 SERGIO HUGUET CABRERA Abogado. Col. ICAS. nº 13752 CIF: V-72.249.881
 FERNANDO LAZARO CARDIEL Arquitecto. Col. COAS. nº 3835 CIF: V-72.249.881