



 <p>Código Seguro de Validación Url de validación Metadatos</p>	<p>Puede verificar la integridad de este documento consultando la url: https://sede.aytotarifa.com/validador</p> <p>Num. Registro entrada: ENTRA 2019/874 - Fecha Registro: 24/01/2019 20:29:00</p>
--	---

PLANO DE SITUACIÓN ESCALA 1/5000



PROYECTOR
JUAN LUIS VILLAVEDE S.L.
CIF: B2931925

ARQUITECTO
RAFAEL LOPEZ CAÑAS
ARQUITECTO COLABORADOR Nº 29 COLABORADOR
ARQUITECTO COLABORADOR Nº 30 COLABORADOR

PLANOS DE SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

FECHA	EMPLEZAMIENTO	ESCALA	PROYECTO
Enero 2019		1/5000	
		1/1000	

P01

ESTUDIO DE DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LOS SOLARES DE LA DE LA AVDA FUERZAS ARMADAS 2 Y C/CASTILLEJOS Nº 3. TARIFA (CÁDIZ)

PLANO DE EMPLAZAMIENTO ESCALA 1/1000



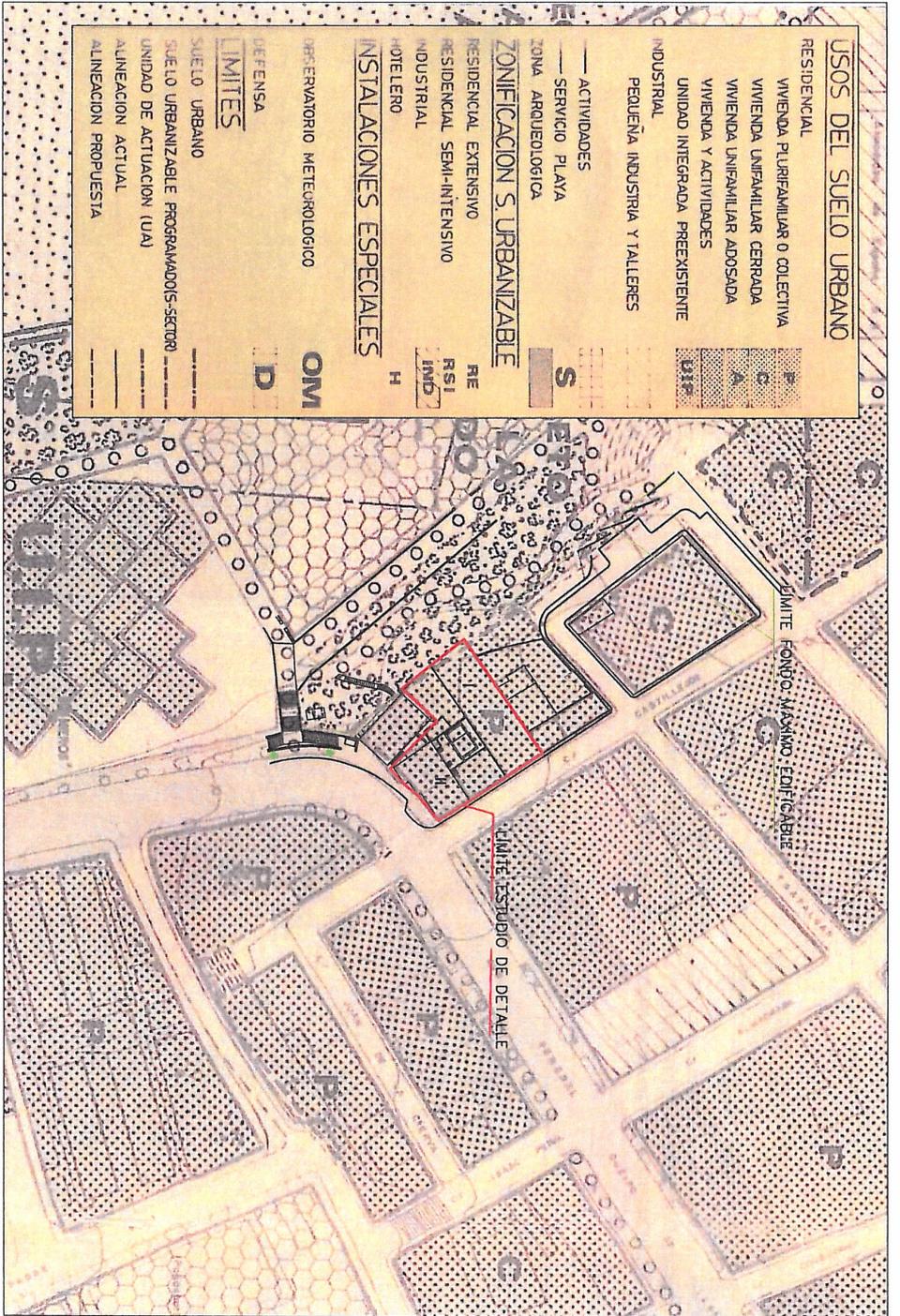
Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:

Código Seguro de Validación 45cf94961c8f439386735a3dea814343001

Url de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





ESTUDIO DE DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LOS SOLARES DE LA DE LA AVDA FUERZAS ARMADAS 2 Y C/CASTILLEJOS N.º 3. TARIFA (CÁDIZ)

PLANO DE INFORMACIÓN ESTRUCTURA GENERAL DEL PGOU

FECHA: Enero 2019

PROMOTOR: JUAN LUIS VILLAVERDE S.L.

CIF: B-2801925

ESCALA: 1/1000

ARQUITECTO: RAFAEL LOPEZ CAÑAS

ARQUITECTO COLABORADOR Nº 1º: COACÓDIZ

NATALIA QUERRUGA GALEOTE

ARQUITECTO COLABORADOR Nº 2º: COACÓDIZ

P02

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
Código Seguro de Validación	https://sede.ayuntamiento.com/validador
Url de validación	
Metadatos	Núm. Registro online: ENTRA 2019/874 - Fecha Registro: 24/07/2019 20:28:00



Firma 1 de 1
Antonio Aragón Román
 SECRETARIO GENERAL.-
 DILIGENCIA.-Aprobado
 inicialmente por Decreto de
 Alcaldía de fecha 17/05/2019.

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
Código Seguro de Validación	45cf94961c8f439386735a3dea814343001
Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
 Antonio Aragón Román
 03/07/2019
 SECRETARIO GENERAL.-
 DILIGENCIA.-Aprobado
 inicialmente por Decreto de
 Alcaldía de fecha 17/05/2019.



CUADRO DE SUPERFICIES DE LAS PARCELAS OBJETO DEL ESTUDIO DE DETALLE
 OCUPACION Y EDIFICABILIDAD MAXIMAS

PLANTA	OCUPACION MAXIMA PGOU	EDIFICAB. MAXIMA PGOU	EDIFICAB. MAXIMA E. DETALLE
P. BAJA			0,7345 M2 TECHO/M2 SUELO
P. PRIMERA	80% 827,00m2= 661,60m2		0,7345 M2 TECHO/M2 SUELO
P. SEGUNDA		827,00x2,68=2.216,36 m2	0,7345 M2 TECHO/M2 SUELO
P. S.A.M.P.	35% del 80% de 827,00= 231,56 m2		0,4766 M2 TECHO/M2 SUELO
			TOTAL: 0,7345x4+0,4766= 2,68 M2 TECHO/M2 SUELO

ESTUDIO DE DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LOS SOLARES DE LA DE LA AVDA FUERZAS ARMADAS 2 Y C/CASTILLEJOS Nº 3. TARIFA (CÁDIZ)

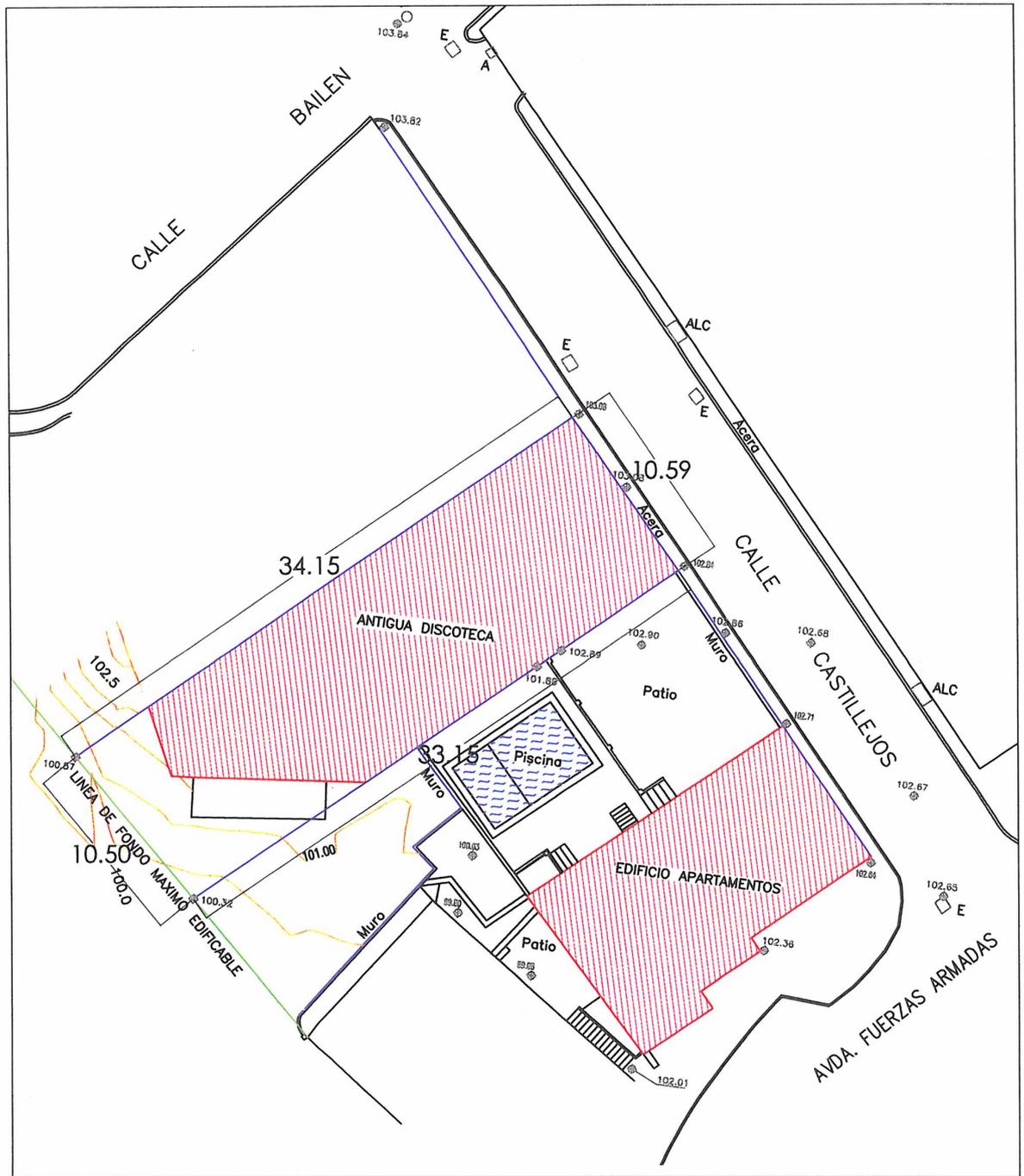
PARCELAS INICIALES OBJETO DEL ESTUDIO DE DETALLE Y ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

P03

FECHA	Enero 2019	ESCALA	1/500
PROMOTOR	JUAN LUIS VILLAVARDE S.L. CIF B-72031925	ARQUITECTOS	RAFAEL LOPEZ CAÑAS ARQUITECTO COLEGIADO Nº 761 COACadiz NATALIA QUEIRUGA GALEOTE ARQUITECTO COLEGIADO Nº 20.120 COAMadrid

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:		
	Código Seguro de Validación	[Redacted]	
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador	
	Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2019/874 - Fecha Registro: 24/01/2019 20:29:00	

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:		
	Código Seguro de Validación	45cf94961c8f439386735a3dea814343001	
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador	
	Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



ESTUDIO DE DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LOS SOLARES DE LA DE LA AVDA FUERZAS ARMADAS 2 Y C/CASTILLEJOS Nº 3. TARIFA (CÁDIZ)

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

P04

FECHA	Enero 2019	ESCALA	1/300
PROMOTOR	JUAN LUIS VILLAVERDE S.L. CIF B-72031925	Arquitectos	RAFAEL LOPEZ CAÑAS ARQUITECTO COLEGIADO Nº 761 COACadiz
			NATALIA QUEIRUGA GALEOTE ARQUITECTO COLEGIADO Nº 20.120 COAMadrid

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:		
	Código Seguro de Validación	https://sede.aytotarifa.com/validador	
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador	
	Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2019/874 - Fecha Registro: 24/01/2019 20:29:00	

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:		
	Código Seguro de Validación	45cf94961c8f439386735a3dea814343001	
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador	
	Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
Antonio Aragón Román
SECRETARIO GENERAL.-
DILIGENCIA.-Aprobado
inicialmente por Decreto de
Alcaldía de fecha 17/05/2019.