



Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:

Código Seguro de Validación 45cf94961c8f439386735a3dea814343001

Url de validación <https://sede.aytotarifa.com/validador>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



 <p>Código Seguro de Validación Url de validación Metadatos</p>	<p>Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:</p> <p>https://sede.aytotarifa.com/validador</p> <p>Num. Registro entrada: ENTRA 2019/874 - Fecha Registro: 24/01/2019 20:29:00</p>
--	--

PLANO DE SITUACIÓN ESCALA 1/5000



JUAN LUIS VILLAVEDE S.L.

RAFAEL LOPEZ CAÑAS
ARQUITECTO COLABORADOR Nº 29 COLABORADOR
ARQUITECTO COLABORADOR Nº 29/20 COMARCIAL

P01

PLANOS DE SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

FECHA Enero 2019

PROYECTOR Arquitecto

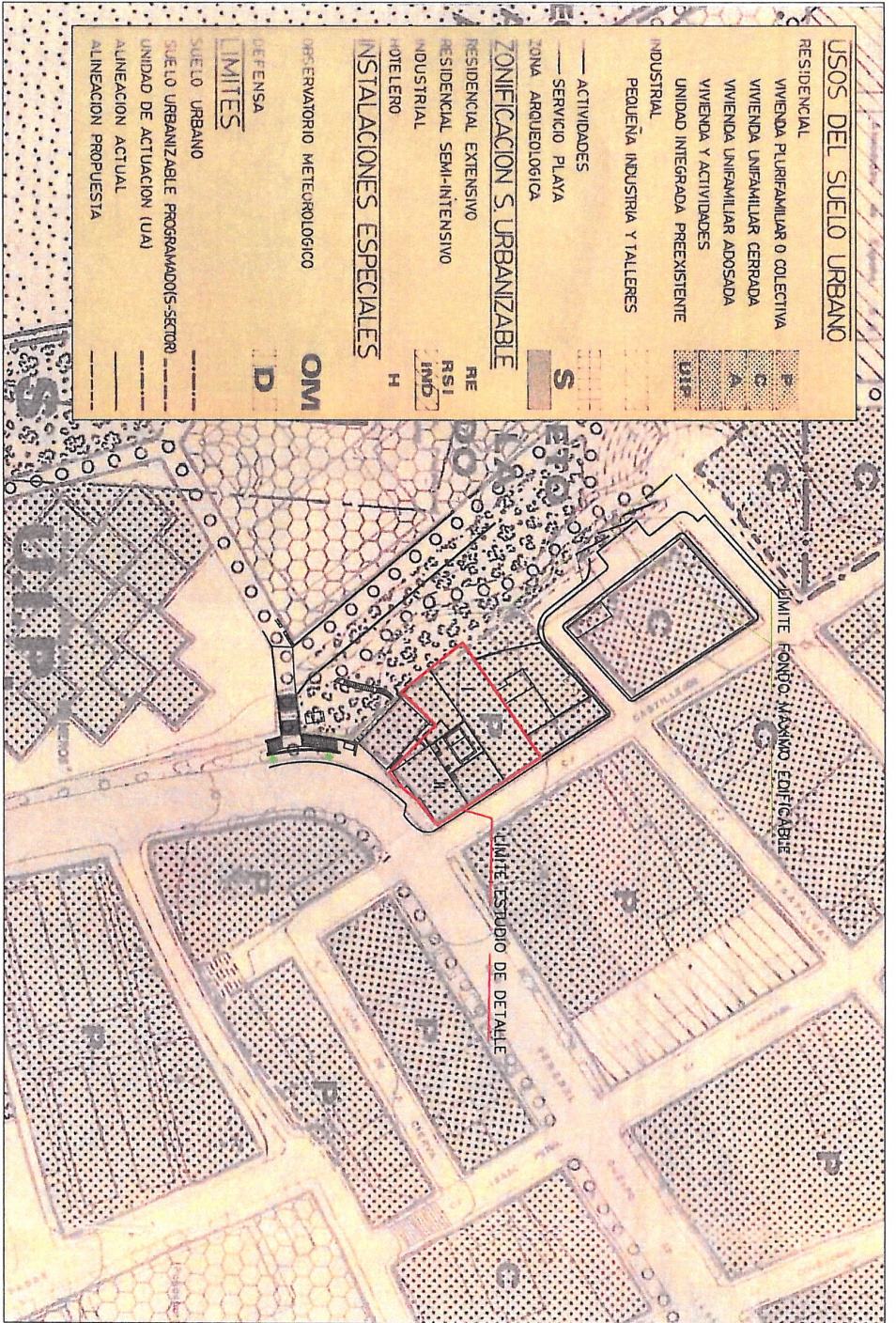
ESCALA 1/5000

1/1000

PLANO DE EMPLAZAMIENTO ESCALA 1/1000



**ESTUDIO DE DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LOS SOLARES DE LA DE LA
AVDA FUERZAS ARMADAS 2 Y C/CASTILLEJOS Nº 3. TARIFA (CÁDIZ)**



ESTUDIO DE DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LOS SOLARES DE LA DE LA AVDA FUERZAS ARMADAS 2 Y C/CASTILLEJOS N.º 3. TARIFA (CÁDIZ)

PLANO DE INFORMACIÓN ESTRUCTURA GENERAL DEL PGOU

FECHA: Enero 2019

ESCALA:

1/11000

PROMOTOR:
 JUAN LUIS VILLAVERDE S.L.
 CIF: B-2801925

ARQUITECTO:
 RAFAEL LOPEZ CAÑAS
 ARQUITECTO COLEGIADO N.º 761 CO. CÁDIZ
 NATALIA QUERRUGA GALEOTE
 ARQUITECTO COLEGIADO N.º 20.120 CO. CÁDIZ

P02

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
Código Seguro de Validación	https://sede.ayuntamiento.com/validador
Url de validación	
Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA_2019/874 - Fecha Registro: 24/07/2019 20:28:00



Firma 1 de 1
 Antonio Aragón Román
 SECRETARIO GENERAL.-
 DILIGENCIA.-Aprobado
 inicialmente por Decreto de
 Alcaldía de fecha 17/05/2019.

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:
Código Seguro de Validación	45cf94961c8f439386735a3dea814343001
Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Firma 1 de 1
 Antonio Aragón Román
 03/07/2019
 SECRETARIO GENERAL.-
 DILIGENCIA.-Aprobado
 inicialmente por Decreto de
 Alcaldía de fecha 17/05/2019.



CUADRO DE SUPERFICIES DE LAS PARCELAS OBJETO DEL ESTUDIO DE DETALLE
 OCUPACION Y EDIFICABILIDAD MAXIMAS

PLANTA	OCUPACION MAXIMA PCOU	EDIFICAB. MAXIMA PCOU	EDIFICAB. MAXIMA E. DETALLE
P. BAJA			0,7346 M2 TECHO/M2 SUELO
P. PRIMERA	80% 827,00m2= 661,60m2		0,7346 M2 TECHO/M2 SUELO
P. SEGUNDA		827,00x2,68=2.216,36 m2	0,7346 M2 TECHO/M2 SUELO
P. S.A.M.P.	35% del 80% de 827,00= 231,56 m2		0,4786 M2 TECHO/M2 SUELO
			TOTAL: 0,7346x4+0,4786x 2,68 M2 TECHO/M2 SUELO

ESTUDIO DE DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LOS SOLARES DE LA DE LA AVDA FUERZAS ARMADAS 2 Y C/CASTILLEJOS Nº 3. TARIFA (CÁDIZ)

PARCELAS INICIALES OBJETO DEL ESTUDIO DE DETALLE Y ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

P03

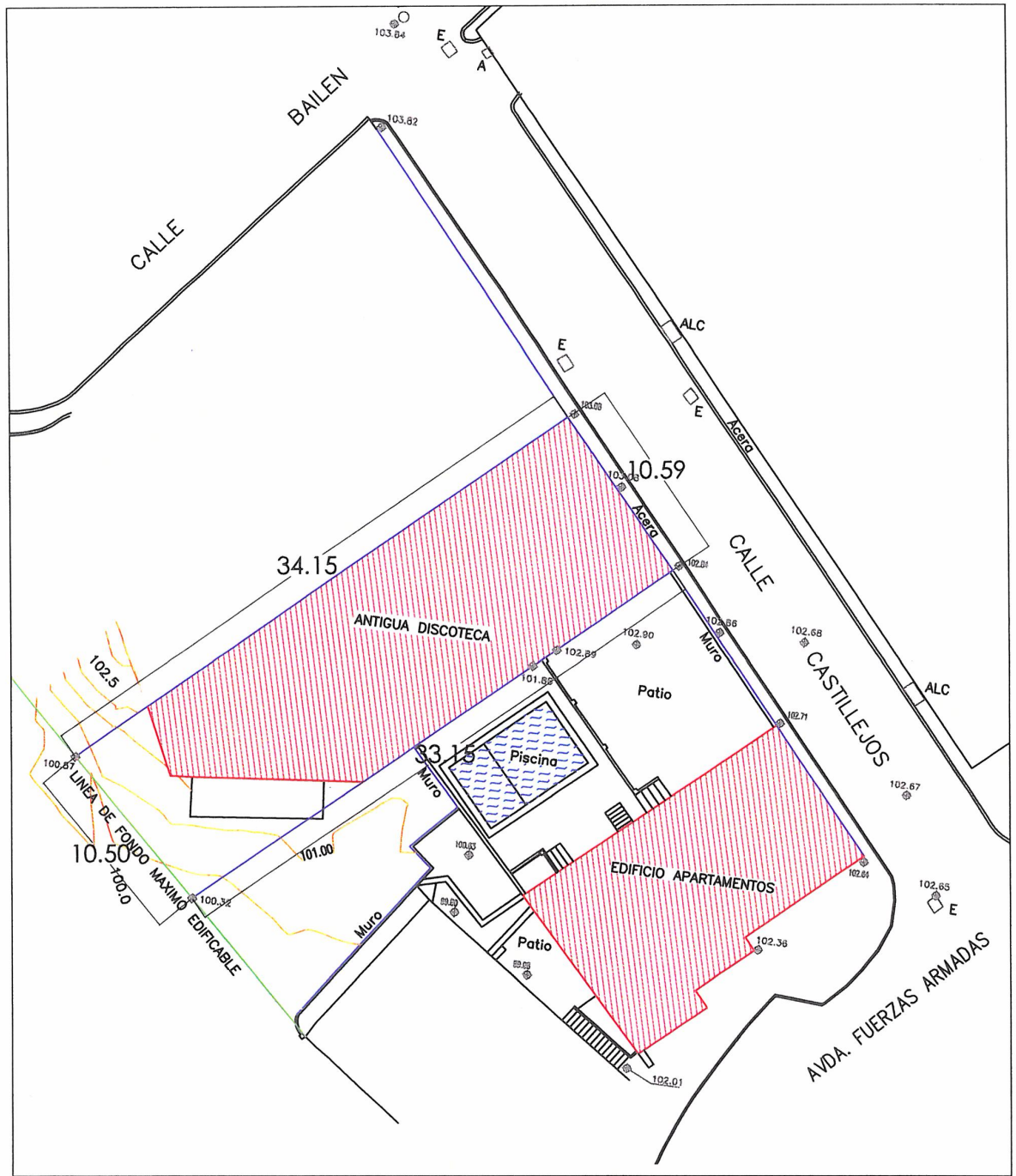
FECHA	Enero 2019	ESCALA	1/500
PROMOTOR	JUAN LUIS VILLAVARDE S.L. CIF B-72031925	Arquitectos	RAFAEL LOPEZ CAÑAS ARQUITECTO COLEGIADO Nº 761 COACadiz NATALIA QUEIRUGA GALEOTE ARQUITECTO COLEGIADO Nº 20.120 COAMadrid

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:	
	Código Seguro de Validación	[Redacted]
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador
	Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2019/874 - Fecha Registro: 24/01/2019 20:29:00



	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:	
	Código Seguro de Validación	45cf94961c8f439386735a3dea814343001
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador
	Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





ESTUDIO DE DETALLE PARA LA REORDENACIÓN DE LOS SOLARES DE LA DE LA AVDA FUERZAS ARMADAS 2 Y C/CASTILLEJOS Nº 3. TARIFA (CÁDIZ)

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

P04

FECHA	Enero 2019	ESCALA	1/300
PROMOTOR	JUAN LUIS VILLAVERDE S.L. CIF B-72031925	Arquitectos	RAFAEL LOPEZ CAÑAS ARQUITECTO COLEGIADO Nº 761 COACadiz
			NATALIA QUEIRUGA GALEOTE ARQUITECTO COLEGIADO Nº 20.120 COAMadrid

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:		
	Código Seguro de Validación	45cf94961c8f439386735a3dea814343001	
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador	
	Metadatos	Núm. Registro entrada: ENTRA 2019/874 - Fecha Registro: 24/01/2019 20:29:00	

	Puede verificar la integridad de este documento consultando la url:		
	Código Seguro de Validación	45cf94961c8f439386735a3dea814343001	
	Url de validación	https://sede.aytotarifa.com/validador	
	Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	

Firma 1 de 1
Antonio Aragón Román
SECRETARIO GENERAL.-
DILIGENCIA.-Aprobado
inicialmente por Decreto de
Alcaldía de fecha 17/05/2019.