



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TARIFA

DELEGACIÓN DE PLAYAS OFICINA TÉCNICA DE OBRAS

MODIFICACIÓN PLAN DE PLAYAS 2016-2019 PARA LA TEMPORADA 2018

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:

ÍNDICE

l.	DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA	3
1.	Modelo de solicitud normalizado CMAyOT:	3
2.	Tasa de examen de proyecto:	3
II.	MEMORIA JUSTIFICATIVA	4
1.	Introducción	4
2.	Objeto del proyecto	4
3.	Declaración expresa cumplimiento art. 97 RC	4
4.	Ámbito de aplicación del proyecto	5
-	Mobiliario de playa	6
5.	Estudio Económico Financiero	12
III.	ANEXOS TÉCNICOS	21
l.	ANEXO I. TABLAS DE ORDENACIÓN POR TRAMOS DE PLAYAS	22
II.	ANEXO II. TABLA CUMPLIMIENTO SUPERFICIES DE OCUPACIÓN F	POR
TR	AMOS DE PLAYAS	28
III.	ANEXO III. PLANIMETRÍA	29

13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas



I. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

1. Modelo de solicitud normalizado CMAyOT:

Se adjunta el modelo formal de Solicitud para Ocupación o Uso en Dominio Público Marítimo Terrestre o sus zonas de Servidumbre relleno junto con este proyecto.

2. Tasa de examen de proyecto:

Modelo 046.

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:



3

https://sede.aytotarifa.com/validador



II. MEMORIA JUSTIFICATIVA

1.Introducción

Con fecha 14.12.2017, se recibe comunicación de la Delegación Territorial de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de 05.12.2017, instando a la presentación de solicitud de modificación del Plan de Explotación de los Servicios de Temporada en Playas de 2016-2019, al objeto de dar cumplimiento al artículo 113 del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.

2. Objeto del proyecto

Dar cumplimiento al artículo 113 *Autorizaciones de explotación de servicios de temporada* del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.

3. Declaración expresa cumplimiento art. 97 RC.

Esta modificación del proyecto básico cumple con las disposiciones de la Ley 22/1988, de 28 de julio, y de las normas generales y específicas que se dicten para su desarrollo y aplicación (artículo 44.7 de la Ley 22/1988, de 28 de julio).

Los siguientes autores responden de la exactitud y veracidad de los datos técnicos y urbanísticos consignados:

En Tarifa, a la fecha de la firma electrónica EL INGENIERO TÉCNICO DE OBRAS PÚBLICAS

Fdo: José Carlos Barragán Rubio





4. Ámbito de aplicación del proyecto

El ámbito de aplicación del presente proyecto se adscribe al término municipal de TARIFA. A continuación, se presenta una relación de las playas que integran el municipio identificando los diferentes tramos de las mismas, en la que se incluye una modificación en la playa nº 5 y se añade playa nº 6:

PLAYA	TRAMO
	1A. ATLANTERRA NORTE
1. ATLANTERRA	2A. ATLANTERRA SUR
	3A. LOS ALEMANES
2. BOLONIA-EL LENTISCAL	1B. BOLONIA-EL LENTISCAL
3. VALDEVAQUEROS	1V. VALDEVAQUEROS
4. LOS LANCES NORTE	1LN. LANCES NORTE
5. LOS LANCES SUR	1LS. LANCES SUR NATURAL
3. LOS LANCES SUR	2LS. LANCES SUR URBANA
6. PLAYA CHICA	1CH. PLAYA CHICA

Tabla 1. Ámbito de Aplicación del Plan

Playa 1. Atlanterra

Tramo 1A. Atlanterra Norte. Playa natural con protección especial

Tramo 2A. Atlanterra Sur. Playa urbana con frente residencial ordenado

Tramo 3A. Los Alemanes. Playa urbana con frente residencial ordenado

Playa 2. Bolonia-El Lentiscal.

Tramo 1B. Bolonia-El Lentiscal. Playa natural con protección especial

Playa 3. Valdevaqueros

Tramo 1V. Valdevaqueros. Playa natural con protección especial

Playa 4. Lances Norte

Tramo 1LN. Lances Norte. Playa natural con protección especial

Playa 5. Lances Sur y Chica

Tramo 1LS. Lances Sur Natural. Playa natural con protección especial (desde la desembocadura del río Jara hasta el campo de fútbol)

Tramo 2LS. Lances Sur Urbana. Playa urbana consolidada (del campo de fútbol a Carretera de la Isla)

Playa 6. Playa Chica

Tramo 1CH. Playa Chica. Playa urbana consolidada.



13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas José Carlos Barragan Rubio

Se modifica el funcionamiento en temporadas, teniendo en cuenta que las actividades deportivas que se desarrollan en los lugares habilitados, tales como kitesurf, windsurf, surf, paddle surf, etc son actividades permanentes, no estacionales, incluso más solicitadas en temporada media y baja. Se añade el funcionamiento de los Módulos Escuela en temporada baja.

TEMPORADA	FUNCIONAMIENTO	
	Actividades y eventos	
BAJA	Instalaciones permanentes	
DAJA	Módulos Escuela	
	Actividades deportivas	
	Funcionamiento instalaciones	
	permanentes y de temporada	
MEDIA	Actividades y eventos	
	Módulos Escuela	
	Actividades deportivas	
	Funcionamiento instalaciones	
	permanentes y de temporada	
	Dispositivo de salvamento y	
ALTA	balizamiento.	
	Actividades y eventos.	
	Módulos Escuela	
	Actividades deportivas	

MODIFICACIONES PROPUESTAS EN MOBILIARIO DE PLAYA

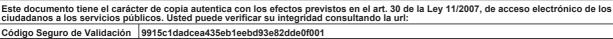
Mobiliario de playa

1. PLAYA DE ATLANTERRA.

Tramo 1A: Atlanterra Norte

	NÚMERO	UBICACIÓN	CUOTA DIFERENCIAL RESPECTO AL PLAN 2016-2019
Papeleras	20	JUNTO A CADA PASARELA Y EN LA PLAYA CADA 25 METROS	+ 10
Entarimados de acceso o tránsito	50	EN TODOS LOS ACCESOS	
Señalización de la playa	2	ENTRADAS Y ACCESOS	







Tramo 2A: Atlanterra Sur

	NÚMERO	UBICACIÓN	CUOTA DIFERENCIAL RESPECTO AL PLAN 2016-2019
Papeleras	65	JUNTO A CADA PASARELA Y EN LA PLAYA CADA 25 METROS	
Entarimados de acceso o tránsito	400	EN TODOS LOS ACCESOS	
Torretas de vigilancia	3	JUNTO A CAMPING Y JUNTO A ESCUELA VELA	+ 1
Señalización de la playa	10	ENTRADAS Y ACCESOS	
Balizamiento	1 CANAL	ENTRE URBANIZACIÓN JARDINES DE ZAHARA Y PARCELA SIN EDIFICAR	

Tramo 3A: Los Alemanes

	NÚMERO	UBICACIÓN	CUOTA DIFERENCIAL RESPECTO AL PLAN 2016-2019
Papeleras	15	EN LA PLAYA CADA 25 METROS	+ 15

2. PLAYA DE BOLONIA-EL LENTISCAL

Tramo 1B. Bolonia-El Lentiscal

	NÚMERO	UBICACIÓN	CUOTA DIFERENCIAL RESPECTO AL PLAN 2016-2019
Papeleras	50	JUNTO A CADA PASARELA Y EN LA PLAYA CADA 25 METROS	+ 23
Entarimados de acceso o tránsito	127	EN TODOS LOS ACCESOS	
Torretas de vigilancia	2	A LA ALTURA DE PARKING Y JUNTO A CANAL DE BALIZAMIENTO	
Señalización de la playa	10	ENTRADAS Y ACCESOS	
Balizamiento	1 CANAL	EL LENTISCAL	





3. PLAYA DE VALDEVAQUEROS

Tramo 1V. Valdevaqueros

	NÚMERO	UBICACIÓN	CUOTA DIFERENCIAL RESPECTO AL PLAN 2016-2019
Papeleras	25	JUNTO A CADA ACCESO Y EN LA PLAYA CADA 25 METROS	+ 10
Torretas de vigilancia	2	FRENTE A MÓDULO SALVAMENTO	
Señalización de la playa	10	ENTRADAS Y ACCESOS	
Balizamiento	3 CANALES	2 KITESURF (DESDE URB. DULCE NOMBRE HASTA CASA DE PORRO)Y 1 WINDSURF (FRENTE A CHIRINGUITO VOLARE)	
Zona Deportiva para práctica de windsurf y kitesurf	1	EN AGUA, ZONA PALOMA BAJA, 50 METROS DE FRENTE (FUERA DE PLANO)	

Parking	1	A LA ENTRADA DE PUNTA PALOMA, JUNTO AL MÓDULO DE SALVAMENTO. PÚBLICO Y GRATUITO	
---------	---	---	--

4. PLAYA DE LOS LANCES NORTE

Tramo 1LN. Lances Norte

	NÚMERO	UBICACIÓN	CUOTA DIFERENCIAL RESPECTO AL PLAN 2016-2019
Papeleras	20	JUNTO A CADA PASARELA Y EN LA PLAYA CADA 25 METROS	
Entarimados de acceso o tránsito	0	FRENTE A VENTA EL TITO	- 100
Torretas de vigilancia	2	JUNTO A MÓDULO SALVAMENTO Y RÍO JARA	+1
Señalización de la playa	15	ENTRADAS Y ACCESOS	
Balizamiento	6 CANALES	2 DE KITESURF EN ZONA CARRILES Y 3 DE WINDSURF DESDE ARTE Y VIDA HASTA LA PEÑA. 1 DE ACTIVIDADES ACUÁTICAS Y DEPORTIVAS EN HOTEL DOS MARES	







5. PLAYA DE LOS LANCES SUR

Tramo 1LS. Lances Sur Natural

	NÚMERO	UBICACIÓN	CUOTA DIFERENCIAL RESPECTO AL PLAN 2016-2019
Papeleras	10	JUNTO A CADA PASARELA Y EN LA PLAYA CADA 25 METROS	
Torretas de vigilancia	1	JUNTO A CAMPO DE FÚTBOL	

Tramo 2LS. Lances Sur Urbana

	NÚMERO	UBICACIÓN	CUOTA DIFERENCIAL RESPECTO AL PLAN 2016-2019
Papeleras	140	JUNTO A CADA PASARELA Y EN LA PLAYA CADA 25 METROS	+ 100
Duchas	14	JUNTO A CADA PASARELA	
Lavapiés	13	JUNTO A CADA PASARELA	
Entarimados de acceso o tránsito	220	EN TODOS LOS ACCESOS	- 140
Torretas de vigilancia	1	PISCINA Y CAMPO DE FÚTBOL	
Rampas de salvamento	1	BDA. CARDENAL CISNEROS	
Señalización de la playa	19	ENTRADAS Y ACCESOS	
Redes de voleibol	7	JUNTO A CADA CHIRINGUITO Y FRENTE A BDA. CARDENAL CISNEROS	+ 2
Balizamiento	1 CANAL	SURF. ENTRE CARRETERA DE LA ISLA Y CHIRINGUITO Nº 3	
Sombrillas (USO PÚBLICO Y GRATUITO)	65	EN HILERAS ZONA CARDENAL CISNEROS Y ENTRE PISCINA Y CAMPO DE FÚTBOL	+15
Redes de Tenis Beach	1	FRENTE A BDA. CARDENAL CISNEROS	





6. PLAYA CHICA

Tramo 1CH. Playa Chica

	NÚMERO	UBICACIÓN
Papeleras	10	JUNTO A LOS ACCESOS
Duchas	1	ZONA SUR
Lavapiés	1	ZONA SUR
Entarimados de acceso o tránsito	30	EN TODOS LOS ACCESOS
Señalización de la playa	1	ENTRADAS Y ACCESOS
Sombrillas (USO PÚBLICO Y GRATUITO)	10	EN HILERAS
Zona de descanso habilitada para minusválidos	1	AL FINAL DE LA PASARELA



Delegación de Playas

ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	CÓDIGO INSTALA CIÓN	INFRAESTRUCTURA S ASOCIADAS	SUPERFICIE DE OCUPACIÓN	PERIODO DE CELEBRACION	DISPOSITIVO
CLASES DEPORTES NÁUTICOS (TRAMO 2 – ATLANTERRA SUR)		0	0	DIARIAS	BALIZAMIENTO SEÑALIZACIÓN BANDERAS
PASEOS EN KAYAK (TRAMO 1 – BOLONIA – EL LENTISCAL)		0	0	DIARIOS	BALIZAMIENTO SEÑALIZACIÓN BANDERAS
CLASES DE WINDSURF Y KITESURF (TRAMO 1 - VALDEVAQUEROS)		0	0	DIARIAS	BALIZAMIENTO SEÑALIZACIÓN BANDERAS
PASEOS EN KAYAK (TRAMO 1 - VALDEVAQUEROS)		0	0	DIARIOS	BALIZAMIENTO EN AGUA
CLASES DE WINDSURF Y KITE SURF (TRAMO 1 – LANCES NORTE)		0	0	DIARIAS	BALIZAMIENTO SEÑALIZACIÓN BANDERAS
FLYBOARD (TRAMO 1 – LANCES NORTE)		0	0	DIARIOS	BALIZAMIENTO EN AGUA
POLO PLAYA (TRAMO 2 – LANCES SUR URBANA)		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	SEPTIEMBRE	
PASEOS EN KAYAK (TRAMO 2 – LANCES SUR URBANA)		0	0	DIARIOS	BALIZAMIENTO EN AGUA
CLASES DE SURF (TRAMO 2 – LANCES SUR URBANA)		0	0	DIARIOS	BALIZAMIENTO EN AGUA Y ARENA
PASEOS EN BANANA ACUÁTICA (TRAMO 1 – LANCES NORTE)		0	0	DIARIOS	BALIZAMIENTO
CAMPEONATO DE RUGBY PLAYA (TRAMO 2 – LANCES SUR URBANA)		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	
CAMPEONATO DE VOLEY PLAYA (TRAMO 2 – LANCES SUR URBANA)		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	
CAMPEONATO DEL MUNDO KITE FREESTYLE		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	20 A 24 DE JUNIO	BALIZAMIENTO
TARIFA STRAPLESS KITEBOARDING PRO		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	27 DE JUNIO A 1 DE JULIO	BALIZAMIENTO
CAMPEONATO "TORO ANDALUZ"		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	26 A 27 DE MAYO	BALIZAMIENTO
CAMPEONATO PADDLE SURF		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	BALIZAMIENTO
CAMPEONATO DE ANDALUCÍA KITE		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	BALIZAMIENTO
CAMPEONATO DE ESPAÑA DE KITE		POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	BALIZAMIENTO
WINDSURF CUP 2018 (TRAMO 1 LANCES NORTE)		4-7 CARPAS TIPO JAIMA	EN MEMORIA	2 A 4 DE MARZO	BALIZAMIENTO EN AGUA



Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:





5. Estudio Económico Financiero

Relación de instalaciones incluidas en el Plan de Explotación de Playas 2016-2019 a las que **se renuncia** (aparecen en color rojo en las tablas de ordenación del Anexo I):

PLAYA DE VALDEVAQUEROS. Tramo 1V Valdevaqueros

- Kiosco (Código K1V)
- Hamacas y sombrillas (Código HS11V)

PLAYA LOS LANCES NORTE. Tramo 1LN Lances Norte

- Kiosco (Código K21LN)
- Escuela de Deportes Náuticos (Código EDN41LN)
- Escuela de Deportes Náuticos (Código EDN51LN)
- Escuela de Deportes Náuticos (Código EDN61LN)
- Escuela de Deportes Náuticos (Código EDN71LN)
- Escuela de Deportes Náuticos (Código EDN81LN)
- Escuela de Deportes Náuticos (Código EDN91LN)
 Escuela de Deportes Náuticos (Código EDN101LN)

PLAYA LANCES SUR Y CHICA. Tramo 2LS Los Lances Sur y Chica (ACTUALMENTE PLAYA CHICA. Tramo 1CH)

- Parque acuático (Código PA12LS)
- Módulo Aseos (Código 2LS). No lucrativo



Relación de instalaciones nuevas propuestas para la temporada 2018 (aparecen en color verde en las tablas de ordenación del Anexo I):

PLAYA DE ATLANTERRA. Tramo 2ª Atlanterra Sur

Torre-kiosco (Código K12A)

PLAYA DE BOLONIA-EL LENTISCAL. Tramo 1B Bolonia-El Lentiscal

Torre-kiosco (Código K11B)

PLAYA LOS LANCES SUR. Tramo 2LS

- Torre-kiosco (Código K12LS)
- Zona de hamacas y sombrillas (Código HS12LS)
- Zona de hamacas y sombrillas (Código HS22LS)
- Zona de hamacas y sombrillas (Código HS32LS)
- Zona de hamacas y sombrillas (Código HS42LS)
- Zona de hamacas y sombrillas (Código HS52LS)
- Zona aledaña al Módulo Escuela Código EDN12LS como apoyo a la actividad deportiva que se desarrolla (vela, surf, windsurf, paddle surf...), dedicada especialmente a público infantil y juvenil, compuesta por:
 - Módulo vestuario (Código V12LS)
 - o Módulo almacén y taquillas (Código AL12LS)
 - o Otras concesiones: Lámina de arena delimitada para almacenaje, exposición y tránsito de material deportivo (Código CNC12LS)

PLAYA CHICA

Zona de descanso de Discapacitados (Código ZDD11CH). Instalación municipal, uso público y gratuito para discapacitados.

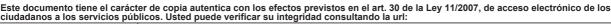
Relación de instalaciones que cambian de ubicación para la temporada 2018:

PLAYA DE ATLANTERRA

Módulo de salvamento y socorrismo (Código SS11A) en Tramo 1A Atlanterra Norte se traslada al Tramo 2A Atlanterra Sur (Código SS12A)







1 puesto

TORRE-KIOSCO

ATLANTERRA SUR

DATOS GENERALES

Nº de días de explotación: Nº de horas de apertura al día

Superficie ocupación: Fecha inicio explotación: Fecha fin explotación:

Máximo 20 m² 16 mayo 2017 15 octubre 2017

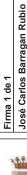
153 días/año

10 h/día

INGRESOS (%) 37,86 1ª quincena 2ª quincena 46,43 50,71 79,29 82,86 87,14 1º quincena 2º quincena 1º quincena 1º quincena 2º quincena 1º quincena 2º quincena 95 100 100 Agosto 90 80 60 51,4 44,2 37,8 Octubre 1f quince 20 ingresos diarios (C/día) 60,00 90,00 22,50 10,00 30,00 Precio unitario (€/ud.) 10,00 100,00 leria, patatas, snak 1.00 50 Ingresos medios dia Ingresos totales anu 219,31 €/dia 33.554,81 €/año

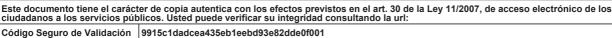
Inversión total (P.E.M.)						
	№ unidades	Precio unitario	(€/ud) I	Precio (C)		
Modulo equipado	1,00	20.000,0	0	20.000,00		
Carteles	3,00 150,00		450,00	Plazo de amortizacion: 8 años		
111900000000000000000000000000000000000		Inversión to	tal (P.E.M.):	20.450,00 €	e inversion: 2.556,25 €/año	
Gastos de personal						
	Camarero	Cormero	Total			
Coste horario (€/h):	7,00	7,00	10.0			
Número de empleados.	1	0	-			
Dedicación media (h/día):	10,0	7,0	-			
Coste diario (E/dia)	70,00	0,00				
Coste anual (C/año):	10.710,00		10,710,00	/año (gasto anual en persona	n	
Gasto en suministros						
	Control	10	Total 1		[a .	
Productos	Coste unitario	Nº unidades	Coste	Servicios	Coste	
Cervezas, refresços	(€/ud.)	medio (uds./día)	(€/día)	Please I de c	(€/mes)	
	0,30	30,3	9,09	Electricidad	200,00	
Copas Catés, infusiones	0,90	15,2	13,64	Agua potable	150,00	
Largs, intusiones	0,23	15,2	3,41	Saneamiento	100,00	
Medias raciones	0,30	5,1 5,1	1,52 4,55	Tota	450,00	C/mes
Raciones	1,50	10,1	15.15	Mes promedic	20.50	dias/mes
Bolleria, patatas, snaks	0,15	50,5	7,58	Coste medio diario		
and an analysis of the second	-	oste medio diario:	54,92 €		14,11	L/Cla
Caste w - 4 - W	rio en suministros:	69,62				
Gasto and	ual en suministros:	10.652,57	cyano			
Gasto and		Latter and the same of the sam	cyano	Montaje y desmo	ntaje	
Gasto and Almacenamiento invernal Fiempo de almacenamiento	7,0 r	neses/año	cyano	Dias:	ntaje	2 dias/año
Gasto and Almacenamiento invernal Frempo de almacenamiento Coste alquiler de almacen:	7,0 r 100,00 6	neses/año :/mes	cyano	Días: Alquiler camión:		180,00 €/dla
Gasto and Almacenamiento invernal Fiempo de almacenamiento	7,0 r	neses/año :/mes	-yano	Días: Alquiler camión: Alquiler grúa-plum Nº trabajadores: Horas de trabajo d Coste horario trab	ia: liarias: ajador:	180,00 C/dia 200,00 C/dia 2 personas 8,0 h 6,00 C/(persona-h)
Gasto and Almacenamiento invernal Frempo de almacenamiento Coste alquiler de almacen:	7,0 r 100,00 6	neses/año /mes :/año	-yano	Días: Alquiler camión: Alquiler grúa-plum Nº trabajadores: Horas de trabajo d	ia: liarias: ajador:	180,00 C/dla 200,00 C/dla 2 personas 3,0 b
Gasto and Almacenamiento invernal Isempo de almacenamiento. Coste alquiler de almacen Coste anual almacenamiento.	7,0 r 100,00 6 700,00 6	meses/año :/mes :/año	-yano	Días: Alquiler camión: Alquiler grúa-plum Nº trabajadores: Horas de trabajo d Coste horario trab	ia: liarias: ajador:	180,00 C/dia 200,00 C/dia 2 personas 8,0 h 6,00 C/(persona-h)
Gasto and Maracenamiento invernal frempo de almacenamiento. Coste alguiler de almacen: Coste anguller de almacen: Coste anual almacenamiento: Gastos de conservación:	7,0 r 100,00 6 700,00 6 200,00 6	neses/año i/mes i/año i/año	-yano	Días: Alquiler camión: Alquiler grúa-plum Nº trabajadores: Horas de trabajo d Coste horario trab	ia: liarias: ajador:	180,00 C/dia 200,00 C/dia 2 personas 8,0 h 6,00 C/(persona-h)
Gasto and Minacenamiento invernal inempo de almacenamiento. Coste alquiler de almacen: Coste anual almacenamiento: Coste anual almacenamiento: Gastos de conservación: Fributos (excluidos impuestos):	7,0 r 100,00 6 700,00 6 200,00 6	neses/año /mes /año i/año /año	yanu	Días: Alquiler camión: Alquiler grúa-plum Nº trabajadores: Horas de trabajo d Coste horario trab	ia: liarias: ajador:	180,00 C/dia 200,00 C/dia 2 personas 8,0 h 6,00 C/(persona-h)
Gasto and Almacenamiento invernal inempo de almacenamiento. Coste alquide de almacen: Coste anual almacenamiento. Coste anual almacenamiento. Gastos de conservación: Fributos (excluidos impuestos): Imprevistos (4 % gastos):	7,0 r 100,00 d 700,00 d 200,00 d 500,00 d 1.073,23 d 27,904,05 d	neses/año //mes /Jaño /Jaño /Jaño	yano	Días: Alquiler camión: Alquiler grúa-plum Nº trabajadores: Horas de trabajo d Coste horario trab	ia: liarias: ajador:	180,00 C/dia 200,00 C/dia 2 personas 8,0 h 6,00 C/(persona-h)

14



13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas





TORRE-KIOSCO

BOLONIA

Máximo 20 m²

DATOS GENERALES

Superficie ocupación: Fecha inicio explotación: Fecha fin explotación:

16 mayo 2017 15 octubre 2017 153 días/año Nº de días de explotación: Nº de horas de apertura al día 10 h/día

1 puesto

INGRESOS (%) 37,86 1ª quincena 2ª quincena 46,43 50,71 79,29 82,86 87,14 87,14 95 100 100 1º quincena 2º quincena 1º quincena 2º quincena 2º quincena Agosto 51,4 44,2 37,8 Octubre 14 quince

Productos	Precio unitario (€/ud.)	Ventas (uds /dia)	diarios (C/día)
Cervezas, refrescos	2,00	30	60,00
Copas	6,00	15	90,00
Calés, Infusiones	1,50	15	22,50
Tapas	2,00	5	10,00
Medias raciones	6,00	5	30,00
Raciones	10,00	10	100,00
Bolleria, patatas, snaks	1,00	50	50,00
	Ingrese	os diarios máximos:	362,50

219,31 €/día 33.554,81 €/año Ingresos totales and

	Nº unidades	Precio unitario(€/ud)	Precio (€)
Modulo equipado	1,00	20.000,00	20.000,00
Carteles	3,00	150,00	450,00
		Inversión total (P.E.M.):	20.450.00

8 años 2.556,25 €/año

7,0 7,00 iste horario (€/h): 10.710,00 C/año (gasto anual en personal)

empo de almacenamiento iste alquiler de almacen: iste anual almacenamiento.

Productos	Coste unitario (€/ud.)	Nº unidades medio (uds./día)	Coste (€/día)
Cervezas, refrescos	0,30	30,3	9,09
Copas	0,90	15,2	13,64
Catés, infusiones	0,23	15,2	3,41
Tapas	0,30	5,1	1,52
Medias raciones	0,90	5,1	4,55
Raciones	1,50	10,1	15,15
Bolleria, patatas, snaks	0,15	50,5	7,58
	C	oste medio diario:	54.92

Electricidad 200,00 150,00 Agua potable Saneamiento

Mes promet Coste medio diario: 14,71 €/cia

69,62 €/dia 10.652,57 €/año

nacenamiento invernal

7,0 meses/año 100,00 €/mes 700,00 €/año

Montaje y desmontaje Días: Alquiler camión:

2 dias/año 180,00 €/dia 200,00 €/dia

200,00 €/año

Alquiler carnion:
Alquiler grua-pluma:
Nº trabajadores:
Horas de trabajo diarias:
Coste horario trabajador:
Gasto anual montaje/desi

6,00 €/(persona-h) 1.712,00 €/año

500.00 €/año

27.904,05 €/año

RENTABILIDAD NETA UNITARIA (BENE RENTABILIDAD NETA TOTAL (BENEFIC

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:





EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TARIFA Delegación de Playas

ESCUELA DE SURF VALDEVAQUEROS

DATOS GENERALES

Fecha inicio explotación:

Fecha fin explotación:

№ de días de explotación:

№ estimado de clases al día:

№ máximo de alumnos por monitor:

№ máximo de monitores simultáneos:

Precio medio por clase 1-ene.-2018 365 días/año 3 clases/día 4 alumnos/monitor 2 monitores 15.00 €/(alumno-clase)

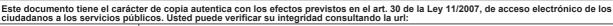
		Lunes a	Jueves	Vien	nes	Sába	do	Domi	ngo	MEDIA
		Mañana	Tarde	Mañana	Tarde	Mañana	Tarde	Mañana	Tarde	PONDERADA
Resto año		1	1	1	1	10	5	10	5	2.86
Junio/Julio	1ª quincena	25	50	30	55	45	70	60	80	45.71
Junio/Juno	2ª quincena	35	75	40	80	55	95	75	95	62.86
Annets	1º quincena	50	80	55	90	70	95	80	95	71.79
Agosto	2ª quincena	50	80	55	90	70	95	80	95	71.79
Septiembre	1ª quincena	30	60	35	65	50	75	65	85	52.50
septiemore	2ª quincena	15	35	20	40	35	55	45	65	32.86
								Ocupacio	ón media (%):	48.62

Ingresos medios diarios:	175.04 €/día
Ingresos totales anuales:	63,889.90 €/año

	Nº unidades	Precio unita	rio(€/ud)	Precio (€)	Plazo amort. (años)	Gasto anual (€/año)	
Tablas surf niño	12	100.0		1,200.00	5	240.00	
Tablas surf adulto	12	150.0	00	1,800.00	5	360.00	
Caseta-vestuario-aseo	1.00	10,000	0.00	10,000.00	8	1,250.00	
Carteles	2.00	150.0	00	300.00	5	60.00	
		Inversión t	otal (P.E.M.):	13,300.00	Gasto anual inversión:	1,910.00	€/año
Gastos de personal							
oastos de personai	Encargado	Monitores	Total	Î			
Coste horario (€/h):	6.00	7.00	10.00				
Número de empleados:	1	2	1043				
Dedicación media (h/día):	8.0	8.0		i			
Coste diario (€/día):	48.00	112.00					
Coste diario ponderada ocupación (€/día):	48.00	54.46					
Coste anual (€/año):	17,520.00	19,876.86	37,396.86	€/año (gasto	anual en personal)		
Almacenamiento invernal					Montaje y desmonta	vie .	
Tiempo de almacenamiento:	8.0	meses/año			Dias:		2 días/año
Coste alguiler de almacén:	300.00				Alquiler furgón:		95.00 €/día
					Nº trabajadores:		2 personas
Coste anual almacenamiento:	The state of the s				Horas de trabajo dia	rias:	6.0 h
Coste anual almacenamiento:						1420	102022000000000000000000000000000000000
Coste anual amacenamiento;					Coste horario trabaja	BOOL	6.00 €/(persona-h)
Coste anual aimacenamiento;						idor: itaje/desmontaje:	6.00 €/(persona-h) 334.00 €/año
Coste anua: aimacenamiento: Tributos (excluidos impuestos):	400.00	€/año					
	400.00 2,026.54	38///23					

=
∞
_
_
æ
Б
æ
E
<u>a</u>
m
_
S
ö
_
_
~





21,332.50 €/año

RENTABILIDAD NETA (BENEFICIO):





3 Unidades:

ESCUELA DE SURF Escuela Lances Norte DATOS GENERALES Fecha inicio explotación;
Fecha fini explotación;
Nº de días de explotación:
Nº estimado de clases al día:
Nº máximo de alumnos por monitor:
Nº máximo de monitores simultáneos:
Precio medio por clase 1-ene.-2018 31-dic.-2018 365 días/año
3 clases/día
4 alumnos/monitor
2 monitores
15.00 €/(alumno-clase)

		Lunes a jueves		Vier	Viernes		do	Domingo		MEDIA	
		Mañana	Tarde	Tarde Mañana	Tarde	Mañana	Tarde	Mañana	Tarde	PONDERADA	
Resto año		1	1	1	1	10	5	10	5	2.86	
	1ª quincena	20	45	25	55	45	70	60	80	42,50	
	2ª quincena	30	70	35	80	55	95	. 75	95	59.64	
Agosto	1º quincena	40	75	50	90	70	95	80	95	67.14	
Agosto	2ª quincena	40	75	50	90	70	95	80	95	67.14	
Septiembre	1ª quincena	25	55	35	65	50	75	65	85	49.64	
eptiemore	2º quincena	15	30	20	40	35	55	45	65	31.43	
	***************************************							Ocupaci	ón media (%)	45.77	

nversión total (P.E.M.)	№ unidades	Precio unita	datehad)	Precio (€)	Plazo amort. (años)	Transport to take	
				1,200.00	Plazo amort. (anos)	240.00	
Tablas surf niño	12	100.0			5	360.00	
Tablas surf adulto	12	150.00		1,800.00	8	1,250.00	
Caseta-vestuario-aseo	2.00	150.0		10,000.00	5	60.00	
Carteles	2.00		otal (P.E.M.):		Gasto anual inversión:	- CONTRACTOR CONTRACTOR	Flaño
	- 1	inversion to	Hai (F.E.IVI.)	13,300.00	Gasto anual inversion.	1,510.00	c) allo
Sastos de personal							
100 100 100 100 100 100 100 100 100 100	Encargado	Monitores	Total				
Coste horario (€/h):	6.00	7.00	•				
Número de empleados:	1	2	- 23				
Dedicación media (h/día):	8.0	8.0					
Coste diario (€/día):	48.00	112.00	20 1				
Coste diario ponderada ocupación (€/día):	48.00	51.26	*	İ			
Coste anual (€/año):	17,520.00	18,708.86	36,228.86	€/año (gasti	anual en personal)		
Almacenamiento invernal		AAC-			Montaje y desmonta	aje	900000 WAS 70
l'iempo de almacenamiento:	8.0	meses/año		Días:			2 días/año
Coste alquiler de almacén:	300.00	€/mes		Alquiler furgón:			95.00 €/día
Coste anual almacenamiento:	2,400.00	€/año			Nº trabajadores:		2 personas
					Horas de trabajo dia		6.0 h
				Coste horario trabajador:			6.00 €/(persona·h)
					Gasto anual moi	ntaje/desmontaje:	334.00 €/año
Tributos (excluidos impuestos):	400.00	€/año					
Imprevistos (5% gastos): 1,968.14 €/año							
inibication (24 Pastos).	Gastos totales anuales; 41,331.00 €/año						



Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:

Url de validación



TORRE-KIOSCO

LANCES SUR

DATOS GENERALES

Superficie ocupación: Fecha inicio explotación: Fecha fin explotación:

Máximo 20 m² 16 mayo 2017 15 octubre 2017

Nº de días de explotación: 153 días/año Nº de horas de apertura al día 10 h/día

1 puesto

INGRESOS (%) 37,86 1ª quincena 2ª quincena 46,43 50,71 79,29 82,86 87,14 87,14 95 100 100 1º quincena 2º quincena 1º quincena 2º quincena 2º quincena 100 Agosto 51,4 44,2 37,8 80 60 Octubre 14 quinc 20 ingresos diarios (C/día) Precio unitario (€/ud.) 2,00

90,00 22,50 10,00 30,00 10,00 100,00 fleria, patatas, snak 1.00 50

Ingresos medios diari Ingresos totales anua 219,31 €/día 33.554,81 €/aña

Inversión to	otal (P.E.M.)			
	out (ricine)	Nº unidades	Precio unitario(€/ud)	Precio (€)
	Modulo equipado	1,00	20.000,00	20.000,00
	Carteles	3,00	150,00	450,00
			Inversión total (P.E.M.):	20.450.00

2.556,25 €/año

Total 7,0 7,00 oste horario (€/h):

10.710,00 C/año (gasto anual en personal) te anual (C/año)

Productos	Coste unitario (€/ud.)	Nº unidades medio (uds./día)	(€/dia)
Cervezas, refrescos	0,30	30,3	9,09
Copas	0,90	15,2	13,64
Catés, infusiones	0,23	15,2	3,41
Tapas	0,30	5,1	1,52
Medias raciones	0,90	5,1	4,55
Raciones	1,50	10,1	15,15
Bolleria, patatas, snaks	0,15	50,5	7,58
	C	oste medio diario:	54,92 €

Electricidad 200,00 150,00 Agua potable Saneamiento

Mes promed Coste medio diario: 14,71 €/cia

69,62 €/dia 10.652,57 €/año

Montaje y desmontaje

nacenamiento invernal empo de almacenamiento iste alquiler de almacen: iste anual almacenamiento.

7,0 meses/año 100,00 €/mes 700,00 €/año

Días: Alquiler camión:

2 dias/año 180,00 €/dia 200,00 €/dia

Alquiler garia-pluma: Nº trabajadores: Horas de trabajo diarias: Coste horario trabajador: Gasto anual montaje/desr 6,00 €/(persona-h) 1.712,00 €/año

200,00 €/año 500.00 €/año

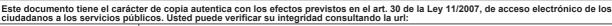
27.904,05 €/año

RENTABILIDAD NETA UNITARIA (BENE RENTABILIDAD NETA TOTAL (BENEFIC

18



Firma 1 de 1







HAMACAS Y SOMBRILLAS

LANCES SUR

5 INSTALACIONES (CÓDIGOS HS12LS, HS22LS, HS32LS, HS42LS Y HS52LS) ESTUDIO ECONÓMICO POR CADA INSTALACIÓN:

SOMBRILLAS Y TUMBONAS	S	LANCES SUR Y CHICA	
DATOS GENERALES	2.8		
№ de puestos:	1	puestos	
Fecha inicio explotación:	1-jun2016		
Fecha fin explotación:	30-sep2016		
Nº de días de explotación:	122	días/año	
Nº de horas de apertura al día:	10	h/día	
Precio medio alquiler:	14,00	€	

		Lunes a	Lunes a jueves Viernes Sábado		do	Domi	ingo	MEDIA PONDERADA		
		Mañana	Tarde	Mañana	Mañana Tarde Mañana Tarde		Mañana Tarde		IVIEDIA FONDENADA	
Junio	1ª quincena	5	10	5	20	20	35	50	50	17,14
Junio	2ª quincena	10	20	10	30	30	50	70	70	27,14
Julio F	1ª quincena	20	30	45	60	45	60	70	70	39,29
	2ª quincena	25	40	65	80	60	80	80	80	50,36
V	1ª quincena	30	45	60	80	65	85	80	85	53,93
Agosto	2ª quincena	30	45	30	65	65	85	80	85	50,71
Septiembre	1ª quincena	25	40	25	60	60	80	80	90	46,79
septiembre	2ª quincena	10	20	10	30	30	50	70	70	27,14
								Ocupaci	ón media (%):	39,06
							7	Ocupación me	dia (puestos):	0,39

Inversión total (P.E.M.)	№ unidades	Precio unita	rio(€/ud)	Precio (€)			
Sombrillas	0,00	60,0		0,00			
Tumbonas	100,00	75.0		7.500,00			
Carteles	2,00	150,0		300,00	Plazo de amortización:	6 años	
Carteles	2,00	Inversión to			Gasto anual de inversión	AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERT	
Gastos de personal							
	Empleado 1	Empleado 2	Total				
Coste horario (€/h):	5,00		*				
Dedicación media (h/día):	1,0		12				
Coste diario (€/día):	5,00	0,00	-				
Coste anual (€/año):	610,00	0,00	610,00	€/año (gasto anual er	n personal)		
	80.	masas/aña			e y desmontaje	1 días/año	838
Tiempo de almacenamiento:		meses/año		Dfas:		1 días/año	2014
Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén:	50,00	E/mes		Días: Alquiler	furgón: 9	5,00 €/día	2011
Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén:		E/mes		Días: Alquiler Nº traba	furgón: 9! ajadores:	5,00 €/día 2 personas	404
Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén:	50,00	E/mes		Días: Alquiler № traba Horas de	furgón: 9! ajadores: e trabajo diarias:	5,00 €/día 2 personas 6,0 h	
Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén:	50,00	E/mes		Días: Alquiler № traba Horas de Coste ho	furgón: 99 njadores: e trabajo diarias: orario trabajador:	5,00 €/día 2 personas 6,0 h 5,00 €/(persona·h)	O
Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén:	50,00	E/mes		Días: Alquiler № traba Horas de Coste ho	furgón: 99 njadores: e trabajo diarias: orario trabajador:	5,00 €/día 2 personas 6,0 h	
Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén: Coste anual almacenamiento:	50,00	E/mes E /año		Días: Alquiler № traba Horas de Coste ho	furgón: 99 njadores: e trabajo diarias: orario trabajador:	5,00 €/día 2 personas 6,0 h 5,00 €/(persona·h)	
Almacenamiento invernal Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén: Coste anual almacenamiento: Tributos (excluidos impuestos): Imprevistos (5% gastos):	50,00 (400,00 (E/mes E/año E/año		Días: Alquiler № traba Horas de Coste ho	furgón: 99 njadores: e trabajo diarias: orario trabajador:	5,00 €/día 2 personas 6,0 h 5,00 €/(persona·h)	

RENTABILIDAD NETA UNITARIA (BENE	982,28	€/año	
RENTARILIDAD NETA TOTAL (RENEEICI	982 275	E/AÑO	







ESCUELA DE SURF Escuela Lances Sur DATOS GENERALES Fecha inicio explotación:
Fecha fin explotación:
Nº de días de explotación:
Nº estimado de clases al día:
Nº máximo de alumnos por monitor:
Nº máximo de monitores simultáneos: 1-ene.-2018 31-dic.-2018 365 días/año 3 clases/día 4 alumnos/monitor 2 monitores Precio medio por clase 15.00 €/(alumno-clase)

		Lunes a	Lunes a jueves		Viernes		Sábado		ngo	MEDIA
		Mañana	Tarde	Mañana	Tarde	Mañana	Tarde	Mañana	Tarde	PONDERADA
Resto año		1	1	1	1	10	5	10	5	2.86
Junio/Julio	1º quincena	30	55	30	55	45	70	60	80	48.57
Junio/Junio	2# quincena	30	75	40	90	55	95	75	95	62.14
(OVERGRADE)	1ª guincena	55	85	60	90	70	95	80	95	75.00
Agosto	2ª guincena	55	85	60	90	70	95	80	95	75.00
*****	1ª guincena	30	65	40	65	50	75	65	85	54.29
Septiembre	2ª guincena	15	40	20	40	45	55	45	65	35.00
	144000000000000000000000000000000000000							Ocupacio	ón media (%):	50.41

181.47 €/día Ingresos totales anuales: 66,236.33 €/año

Inversión total (P.E.M.)	Nº unidades	Precio unita	rio(€/ud)	Precio (€)	Plazo amort. (años)	Gasto anual (€/año)	
Tablas surf niño	12	100.0		1,200.00	5	240.00	
Tablas surf adulto	12	150.0	00	1,800.00	5	360.00	
Caseta-vestuario-aseo	1.00	10,000	0.00	10,000.00	8	1,250.00	
Carteles	2.00	150.0	00	300.00	5	60.00	
-		Inversión t	otal (P.E.M.):	13,300.00	Gasto anual inversión:	1,910.00 €,	/año
Sastos de personal							
***************************************	Encargado	Monitores	Total	1			
Coste horario (€/h):	6.00	7.00					
Número de empleados:	1	2	- 8				
Dedicación media (h/día):	8.0	8.0	- 30				
Coste diario (€/día):	48.00	112.00	- 51 - S				
Coste diario ponderada ocupación (€/día):	48.00	56.46					
		20,606.86	20 120 00	Flata lance	anual en personal)		
Coste anual (€/año):	17,520.00	20,000.86	38,126.86	el sun (Roam	consecutive for the contract of		
Coste anual (€/año):	17,520.00	20,606.86	38,126.86	evano (Rasio	o o i most uni grondonia)		
	17,520.00	20,606.86	38,126.86	e) and (good	Montaje y desmonta	ije	
Almacenamiento invernal		20,606.86j	38,120,80	evano (Basio		ije	2 dias/año
Almacenamiento invernal Tiempo de almacenamiento:		meses/año	38,120.86	eyano (gasu	Montaje y desmonta	sje	2 dias/año 95.00 €/dia
Almacenamiento invernal liempo de almacenamiento: coste alquiler de almacén:	8.0	meses/año €/mes	38,126.86	CAND (Bost	Montaje γ desmonta Días:	ije	
Almacenamiento invernal Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén:	8.0 300.00	meses/año €/mes	38,126.86	C and Igon	Montaje y desmonta Días: Alquiller furgón:	AS	95.00 €/día
Almacenamiento invernal Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén:	8.0 300.00	meses/año €/mes	38,126.86	ey and iges.	Montaje y desmonta Días: Alquiler furgón: Nº trabajadores:	ias:	95.00 €/día 2 personas
Almacenamiento invernal Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén:	8.0 300.00	meses/año €/mes	36,126.86	ey anu (gosu	Montaje y desmonta Días: Alquiller furgón: № trabajadores: Horas de trabajo díar Coste horario trabaja	ias:	95.00 €/día 2 personas 5.0 h
Almacenamiento invernal Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén: Coste anual almacenamiento:	8.0 300.00	meses/año €/mes €/año	38,126.86	ey anu (gosu	Montaje y desmonta Días: Alquiller furgón: № trabajadores: Horas de trabajo díar Coste horario trabaja	ias: dor:	95.00 €/día 2 personas 6.0 h 6.00 €/(persona-h)
Coste anual (E/año): Almacenamiento invernal Tiempo de almacenamiento: Coste alquiler de almacén: Coste anual almacenamiento: Tributos (excluidos impuestos): Imprevistos (5% gastos):	8.0 300.00 2,400.00	meses/año €/mes €/año €/año	36,126.86	ey anu (gosu	Montaje y desmonta Días: Alquiller furgón: № trabajadores: Horas de trabajo díar Coste horario trabaja	ias: dor:	95.00 €/día 2 personas 6.0 h 6.00 €/(persona-h)



Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:

RENTABILIDAD NETA (BENEFICIO):



22,912.43 €/año





III. ANEXOS TÉCNICOS







I. ANEXO I. TABLAS DE ORDENACIÓN POR TRAMOS DE PLAYAS

TRAMOS PLAYAS	CODIGO	CLASIFICACION
TRAMO PLAYA 1-ATLANTERRA NORTE	1A	Natural
TRAMO PLAYA 2-ATLANTERRA SUR	2A	Urbana
TRAMO PLAYA 3-LOS ALEMANES	3A	Urbana
TRAMO PLAYA 1-BOLONIA-EL LENTISCAL	18	Natural
TRAMO PLAYA 1-VALDEVAQUEROS	1V	Natural
TRAMO PLAYA 1-LANCES NORTE	1LN	Natural
TRAMO PLAYA 1-LANCES SUR NATURAL	1LS	Natural
TRAMO PLAYA 2-LANCES SUR	2LS	Urbana
TRAMO PLAYA 1-PLAYA CHICA	1CH	Urbana

PERIODO DE EXPLOTACÓN	código	RÉGIMEN DE EXPLOTACIÓN	CÓDIGO
Alta	T1	Lucrativo	L
	T2	No lucrativo	NL.
Media	T3		
Baja	T4		
10.000	T2-T1		CLASIFICACION PLAYAS
	T2-T1-T3		Natural
	T2-T1-T3-T4		Urbana
	T1-T3		
	T1-T3-T4		
	T1-T4		
	T2-T3		
	T2-T3-T4		
	T2-T4		
	T3-T4		

NOMENCLATURA	CODIGO
Módulo Aseos	Α
Módulo Vestuarios	V
Módulo Salvamento Socorrismo	SS
Módulo Almacén	AL
Zona Descanso Discapacitados	ZDD
Entarimados de Acceso-Pasarela	P
Pasarela minusválidos	PM
Rampa de Salvamento	RS
Torretas de Vigilancia	TV
Silla de Vigilancia	SV
Punto de Información	1
Parque infantil	PI
Zona Usos Multiples	ZUM
Sombrillas	S
Chiringuito	CH
Kiosco	K
Hamacas y Sombrillas	HS
Toldo-Velador	TO
Terraza	T
Barca Barbacoa	BBQ
Espeteros	ESP
Carpa Masaje	CM
Ludoteca	L
Punto de Lectura	PL
Escuela de Deportes Náuticos	FDN
Hidropedales	Н
Piraquas	PIR
riaguae	- 111
Kayaks	KY
Parque Acuático	PA
Tomos de Amarre	TA
Zona de embarcadero y atraque para pesca deportiva	E
Varadero	VAR
Aparcamiento	PA
Atracciones	ATR
Fena de artesania	FA
Zona Actividades Múltiples Permanente	ZAMP
Zons Actividades Múltiples No Permanente	ZAMNP
Zona de Eventos Permanentes	7FP
Zona de Eventos No Permanente	ZENP
Chiringuito con concesión	CNC-CH
Kiosco con autorización	AUT-K
Otras Concesiones	CNC
Otras Autorización	AUT
Instalación en ZSP	ZSP-I
installacion en ZOP	45F-I

22



Firma 1 de 1 José Carlos Barragan Rubio

13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:





		TAE	BLA ORDENACIO	ÓN TRAMO DE PLA	YA	TRAM	O 1A - ATL	ANTERRA NORTE			
TIPOLOGÍA DE OCUPACIÓN	CÓDIGO	ORDEN	TRAMO DE PLAYA	CÓDIGO INSTALACIÓN	RÉGIMEN DE EXPLOTACIÓN			SUPERFICIE DE OCUPACIÓN	FRENTE DE OCUPACIÓN	PERIODO DE EXPLOTACIÓN	PLANO
1 Kiosco	K	1	1A	K11A	L	244267	4001876	20	5	T2-T1-T3	2
2 Hamacas y Sombrillas	HS	1	1A	HS11A	L	244252	4001868	500	50	T2-T1-T3	2
4 Hamacas y Sombrillas	HS	2	1A	HS21A	L	244862	4000871	125	20	T2-T1-T3	2-1
5 Chiringuito con concesión	CNC-CH	1	1A	CNC-CH11A	L	244909	4000821	150	15	T2-T1-T3	2-1
6								795	SUP. TOTAL		
7								0	SUP. ZAMNP		
8								0	SUP. ZENP		
9								0	SUP. P		
10								0	SUP. ZSP-I		
11								795	SUP. COMP		
									Contract to the Contract of th		

		TABLA O	RDENACIÓN T	NACIÓN TRAMO DE PLAYA TRAMO 2A - ATLANTERRA SUR							
Nº TIPOLOGÍA DE OCUPACIÓN	CÓDIGO	ORDEN	TRAMO DE PLAYA	CÓDIGO INSTALACIÓN	RÉGIMEN DE EXPLOTACIÓN			SUPERFICIE DE OCUPACIÓN	FRENTE DE OCUPACIÓN	PERIODO DE EXPLOTACIÓN	PLANC
1 Hamacas y Sombrillas	HS	1	2A	HS12	L	244985	4000637	125	20	T2-T1-T3	3
2 Chiringuito con concesión	CNC-CH	1	2A	CNC-CH12A	L	245030	4000576	150	15	T2-T1-T3	3
3 Chiringuito con concesión	CNC-CH	2	2A	CNC-CH22A	Lo	245128	4000363	150	15	T2-T1-T3	3
4 Chiringuito con concesión	CNC-CH	3	2A	CNC-CH32A	L	245230	4000154	150	15	T2-T1-T3	3
5 Hamacas y Sombrillas	HS	2	2A	HS22A	L	245204	4000209	500	50	T2-T1-T3	3
6 Torre-quiosco	K	1	2A	K12A	L	245396	3999906	6	2,5	T2-T1-T3	3-2
7 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	1	2A	EDN12A	L	245532	3999794	20	5	T2-T1-T3	3-1
8 Módulo Salvamento Socorrismo	SS	1	2A	SS12A	NL	245616	3999621	13,75	4	T1	3-1
9 Hamacas y Sombrillas	HS	3	2A	HS32A	L	245469	3999746	500	50	T2-T1-T3	3-1
10 Chiringuito con concesión	CNC-CH	4	2A	CNC-CH42A	L	245572	3999679	150	15	T2-T1-T3	3-1
11 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	2	2A	EDN22A	L	245549	3999675	20	5	T2-T1-T3	3-1
12 Hamacas y Sombrillas	HS	4	2A	HS42A	L	245526	3999631	50	15	T2-T1-T3	3-1
								1834,75	SUP. TOTAL		
								0	SUP. ZAMNP		
								0	SUP. ZENP		
								0	SUP. P		
								0	SUP. ZSP-I		
								1834,75	SUP. COMP		

• En verde: Nuevas instalaciones propuestas

20
er.
re i
. 4

Firma 1 de 1 José Carlos Barragan Rubio

13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:

Código Seguro de Validación 9915c1dadcea435eb1eebd93e82dde0f001

Url de validación

https://sede.aytotarifa.com/validador





			TABLA	ORDENACIO	ÓN TRAMO DE PI	LAYA	TRAMO	1B - BOLO	NIA - EL LENTISCAL			
Nº	TIPOLOGÍA DE OCUPACIÓN	CÓDIGO	ORDEN	TRAMO DE PLAYA		RÉGIMEN DE EXPLOTACIÓN			SUPERFICIE DE OCUPACIÓN	FRENTE DE OCUPACIÓN	PERIODO DE EXPLOTACIÓN	PLANO
1	Torre-quiosco	K	1	1B	K11B	L	250815	3996951	6	2,5	T2-T1-T3	5
									6	SUP. TOTAL		
									0	SUP. ZAMNP		
									0	SUP. ZENP		
									0	SUP. P		
									0	SUP. ZSP-I		
									6	SUP. COMP		

		TABLA	ORDENACIO	N TRAMO DE P	LAYA	TRAM	0 1V - VAI	DEVAQUEROS			
10 TIPOLOGÍA DE OCUPACIÓN	CÓDIGO	ORDEN	TRAMO DE PLAYA		RÉGIMEN DE EXPLOTACIÓN			SUPERFICIE DE OCUPACIÓN		PERIODO DE EXPLOTACIÓN	PLAN
1 Kiosco	K	1	1V	K1V	L.	257574	3995046	20	5	T2-T1-T3	6
2 Módulo Salvamento Socorrismo	SS	1	1V	SS11V	NL	257684	3995046	13,75	4	T1	6
3 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	1	1V	EDN11V	L	257725	3995060	20	5	T2-T1-T3-T4	6
4 Hamacas y Sombrillas	HS	1	1V	HS11V	L	257759	3995034	651	36	T2-T1-T3	6
5 Chiringuito	CH	1	1V	CH11V	L,	x	X	150	15	T2-T1-T3	6
								183,75	SUP. TOTAL		
								0	SUP. ZAMNP		
								0	SUP. ZENP		
								0	SUP. P		
								0	SUP. ZSP-I		
								183,75	SUP. COMP		

- En verde: Nuevas instalaciones propuestas
- En rojo: Instalaciones a las que se renuncia

		1
i a		1
	6	t
HEE,		L
	Ď.	ſ

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:

Código Seguro de Validación 9915c1dadcea435eb1eebd93e82dde0f001

Url de validación

https://sede.aytotarifa.com/validador



24

13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas

Modificación Plan de Explotación de Playas 2016-2019. Temporada 2018

		TABLA	ORDENACIO	ÓN TRAMO DE P	LAYA	TRAMO 1LN- LANCES NORTE					
Nº TIPOLOGÍA DE OCUPACIÓN	CÓDIGO	ORDEN	TRAMO DE PLAYA	CÓDIGO INSTALACIÓN	RÉGIMEN DE EXPLOTACIÓN	х	Y	SUPERFICIE DE OCUPACIÓN	FRENTE DE OCUPACIÓN	PERIODO DE EXPLOTACIÓN	PLAN
1 Kiosco	K	1	1LN	K11LN	L	261285	3993073	20	5	T2-T1-T3	7-1
2 Kiosco	K	2	1LN	K21LN	L	261601	3992838	20	5	T2-T1-T3	7-1
3 Hamacas y Sombrillas	HS	1	1LN	HS11LN	L	261686	3992816	100	18	T2-T1-T3	7-1
4 Chiringuito con concesión	CNC-CH	1	1LN	CNC-CH11LN	E	261898	3992643	150	15	T2-T1-T3	7-2
5 Chiringuito	CH	1	1LN	CH11LN	L	X	X	150	15	T2-T1-T3	7-2
6 Chiringuito	CH	2	1LN	CH21LN	L	x	x	150	15	T2-T1-T3	7-3
7 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	1	1LN	EDN11LN	L	262451	3992154	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
8 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	2	1LN	EDN21LN	L	262447	3992157	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
9 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	3	1LN	EDN31LN	Li	262443	3992161	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
10 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	4	1LN	EDN41LN	L	Х	Х	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
11 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	5	1LN	EDN51LN	L	X	Х	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
12 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	6	1LN	EDN61LN	L	X	X	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
13 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	7	1LN	EDN71LN	L	X	X	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
14 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	8	1LN	EDN81LN	L	X	X	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
15 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	9	1LN	EDN91LN	L.	X	X	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
16 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	10	1LN	EDN101LN	Le	X	X	20	5	T2-T1-T3-T4	7-3
								630	SUP. TOTAL		
									SUP. ZAMNP		
									SUP. ZENP		
									SUP. P		
									SUP. ZSP-I		
								630	SUP. COMP		

Técnic
Ingeniero de Obras Públicas
118

3/02/2018

Firma 1 de 1 José Carlos Barragan Rubio • En rojo: Instalaciones a las que se renuncia



Url de validación

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:





		TABLA	ORDENACIÓ	N TRAMO DE P	LAYA	RAMO 2	LS-LAN	CES SUR URBAN			
Nº TIPOLOGÍA DE OCUPACIÓN	CÓDIGO	ORDEN	TRAMO DE PLAYA	CÓDIGO INSTALACIÓN	RÉGIMEN DE EXPLOTACIÓN			SUPERFICIE DE OCUPACIÓN		PERIODO DE EXPLOTACIÓN	PLANO
1 Hamacas y Sombrillas	HS	1	2LS	HS12LS	L	264118	3989761	125	20	T2-T1-T3	9
2 Chiringuito con concesión	CNC-CH	1	2LS	CNC-CH12LS	L	264135	3989767	150	15	T2-T1-T3	9
3 Hamacas y Sombrillas	HS	2	2LS	HS22LS	L	264204	3989582	125	20	T2-T1-T3	9
4 Chiringuito con concesión	CNC-CH	2	2LS	CNC-CH22LS	L	264229	3989591	150	15	T2-T1-T3	9
5 Torre-quiosco	K	1	2LS	K12LS	L	264391	3989288	6	2,5	T2-T1-T3	9-1
6 Hamacas y Sombrillas	HS	3	2LS	HS32LS	L	264495	3989014	125	20	T2-T1-T3	9-1
7 Chiringuito con concesión	CNC-CH	3	2LS	CNC-CH32LS	L	264528	3989013	150	15	T2-T1-T3	9-1
8 Kiosco	K	2	2LS	K22LS	L	264595	3988869	20	5	T2-T1-T3	9-1
9 Hamacas y Sombrillas	HS	4	2LS	HS42LS	L	264862	3988399	125	20	T2-T1-T3	9-2
10 Chiringuito con concesión	CNC-CH	4	2LS	CNC-CH42LS	L	264890	3988399	150	15	T2-T1-T3	9-2
11 Hamacas y Sombrillas	HS	5	2LS	HS52LS	L	264884	3988182	125	20	T2-T1-T3	9-2
12 Chiringuito con concesión	CNC-CH	5	2LS	CNC-CH52LS	L	264906	3988188	150	15	T2-T1-T3	9-2
13 Escuela de Deportes Náuticos	EDN	1	2LS	EDN12LS	L	264989	3988144	20	5	T2-T1-T3-T4	9-3
14 Módulo Almacén	AL	1	2LS	AL12LS	L	264989	3988144	20	5	T2-T1-T3-T4	9-3
15 Módulo Vestuario	V	1	2LS	V12LS	L	264989	3988144	10	4	T2-T1-T3-T4	9-3
16 Otras concesiones	CNC	1	2LS	CNC12LS	L	264989	3988144	150	15	T2-T1-T3-T4	9-3
17 Hamacas y Sombrillas	HS	6	2LS	HS62LS	L	265003	3988109	125	20	T2-T1-T3	9-3
18 Chiringuito con concesión	CNC-CH	6	2LS	CNC-CH62LS	L	265018	3988027	150	15	T2-T1-T3	9-3
19 Módulo Aseos	Α	1	2LS	A12LS	NL	265048	3988124	12,96	4	T2-T1-T3	9-3
20 Parque Acuático	PA	1	2LS	PA12LS	L	264843	3987799	150	5.85	T2-T1-T3	9-3
								0 0	SUP. TOTAL SUP. ZAMNP SUP. ZENP SUP. P SUP. ZSP-I		
								1.00	SUP. COMP		

- En verde: Nuevas instalaciones propuestas
- En rojo: Instalaciones a las que se renuncia

	7
	ı
	ı
	ı
	ı
PACKAGE.	
	ı
Transfer.	ı
	ł
	ı
	ı
The second second	ı
100	ı

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:

Código Seguro de Validación 9915c1dadcea435eb1eebd93e82dde0f001

Url de validación

https://sede.aytotarifa.com/validador



13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas



	TABLA ORDENACIÓN TRAMO DE PLAYA TRAMO 1CH - PLAYA CHICA												
Nº TIPOLOGÍA DE OCUPACIÓN	CÓDIGO	ORDEN	TRAMO DE PLAYA		RÉGIMEN DE EXPLOTACIÓN	Х		SUPERFICIE DE OCUPACIÓN	FRENTE DE OCUPACIÓN	PERIODO DE EXPLOTACIÓN	PLANO		
1 Zona Descanso Discapacitados	ZDD	1	1CH	ZDD11CH	NL	265092	3988035	20	5	T2-T1-T3-T4	10		
								20	SUP. TOTAL				
								0	SUP. ZAMNP				
								0	SUP. ZENP				
								0	SUP. P				
								0	SUP. ZSP-I				
								20	SUP. COMP				

13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas

Firma 1 de 1 José Carlos Barragan Rubio

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:





https://sede.aytotarifa.com/validador





II. ANEXO II. TABLA CUMPLIMIENTO SUPERFICIES DE OCUPACIÓN POR TRAMOS DE PLAYAS

CLASIFICACIÓN DE LAS PLAYAS Y PORCENTAJES DE OCUPACIÓN										
TRAMOS PLAYA	CLASIFICACIÓN	SUPERFICIE OCUPADA	SUPERFICIE TOTAL PLEAMAR	% OCUPACIÓN						
TRAMO PLAYA 1-ATLANTERRA NORTE	Natural	795	94553	0,84						
TRAMO PLAYA 2-ATLANTERRA SUR	Urbana	1834,75	157779	1,162						
TRAMO PLAYA 3-LOS ALEMANES	Urbana	0	92614	0						
TRAMO PLAYA 1-BOLONIA-EL LENTISCAL	Natural	6	250660	0,002						
TRAMO PLAYA 1-VALDEVAQUEROS	Natural	183,75	270202	0,068						
TRAMO PLAYA 1-LANCES NORTE	Natural	630	473947	0,132						
TRAMO PLAYA 1-LANCES SUR NATURAL	Natural	0	231455	0						
TRAMO PLAYA 2-LANCES SUR URBANA	Urbana	1876	292677	0,64						
TRAMO PLAYA 1-PLAYA CHICA	Urbana	20	2440	0,819						

13/02/2018 Ingeniero Técnico de Obras Públicas

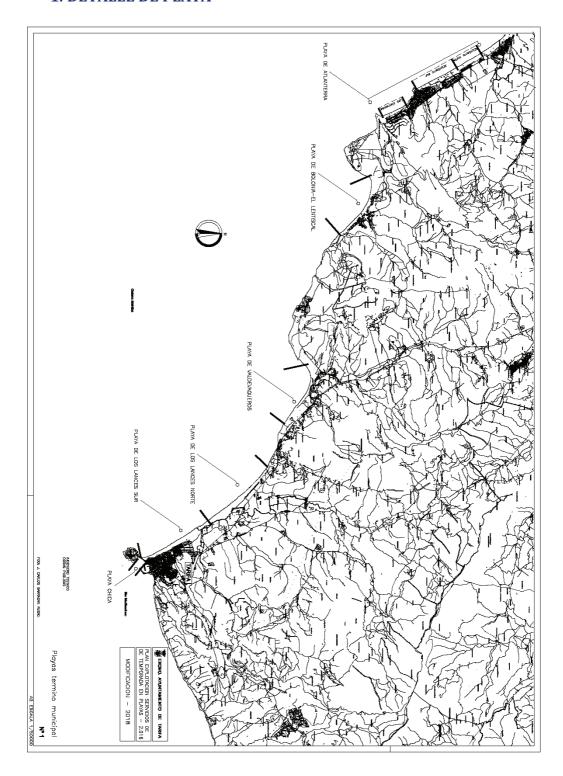
Firma 1 de 1 José Carlos Barragan Rubio

Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:



III. ANEXO III. PLANIMETRÍA

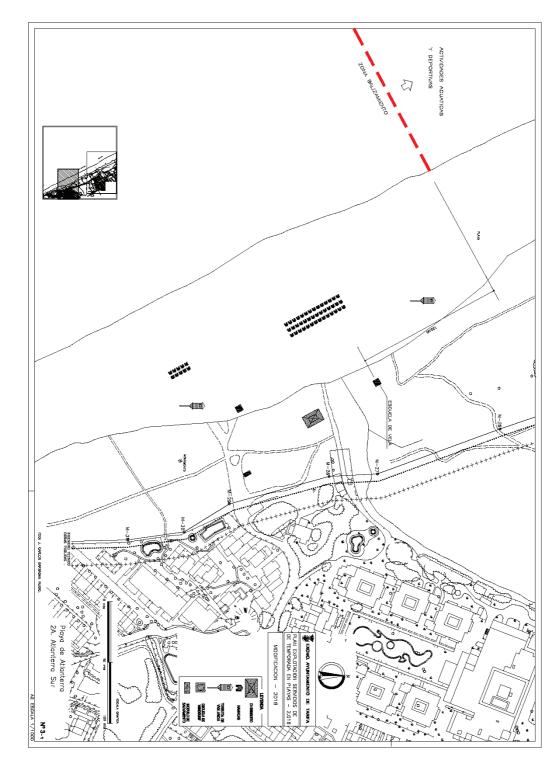
1. DETALLE DE PLAYA



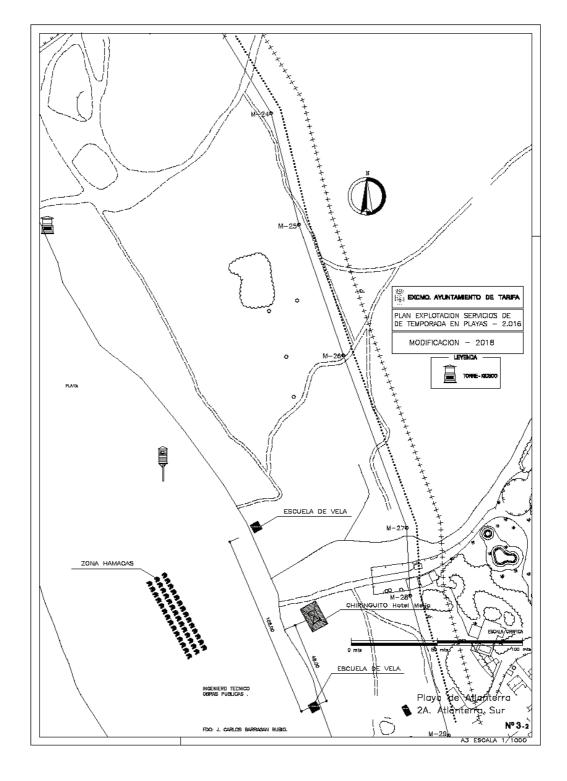






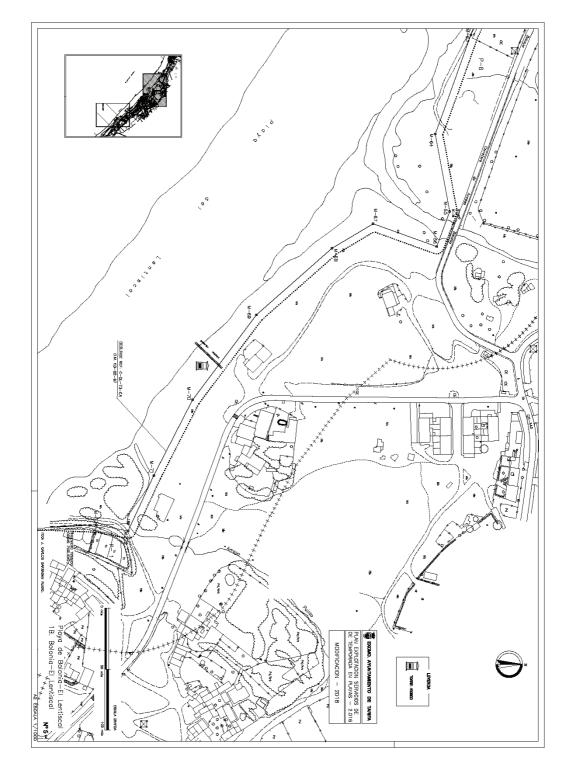






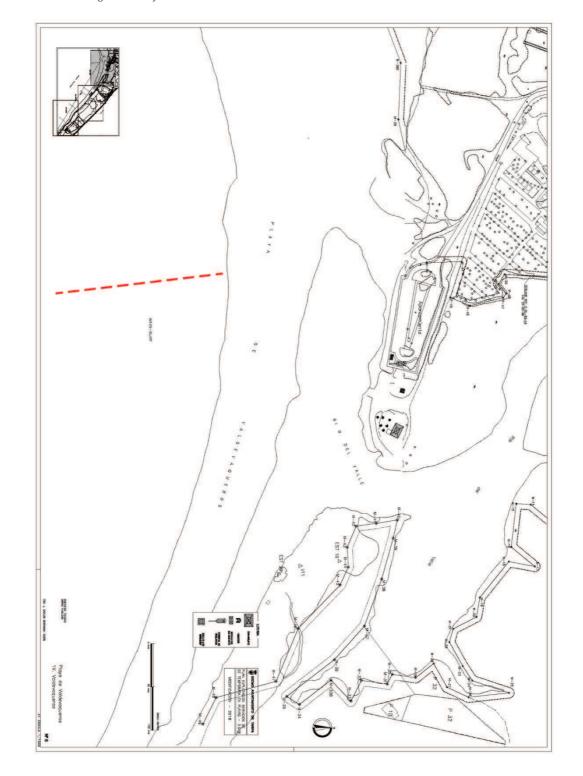


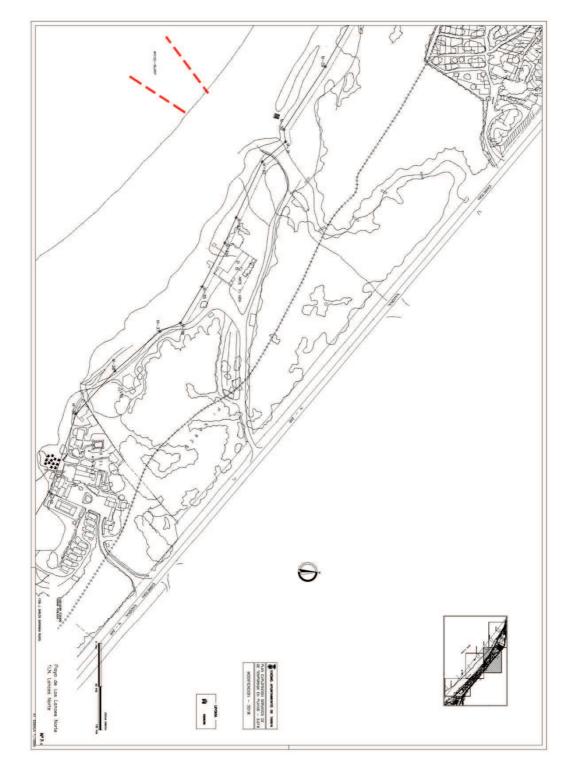




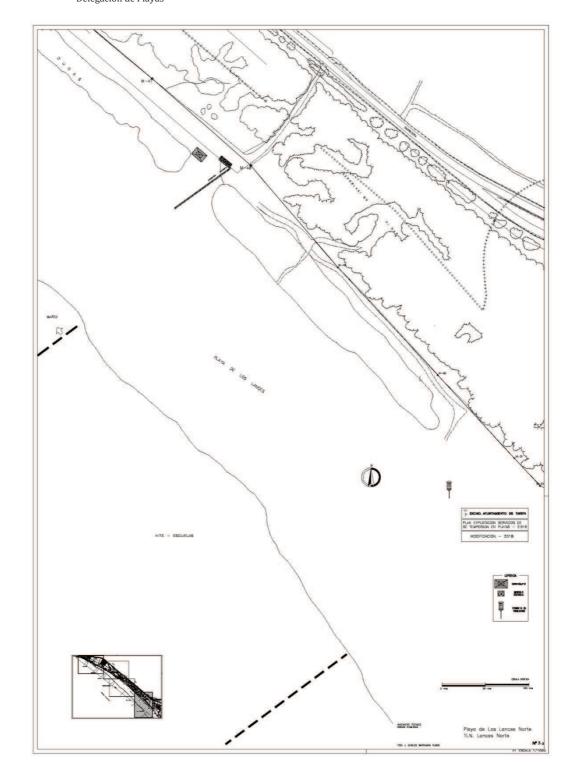




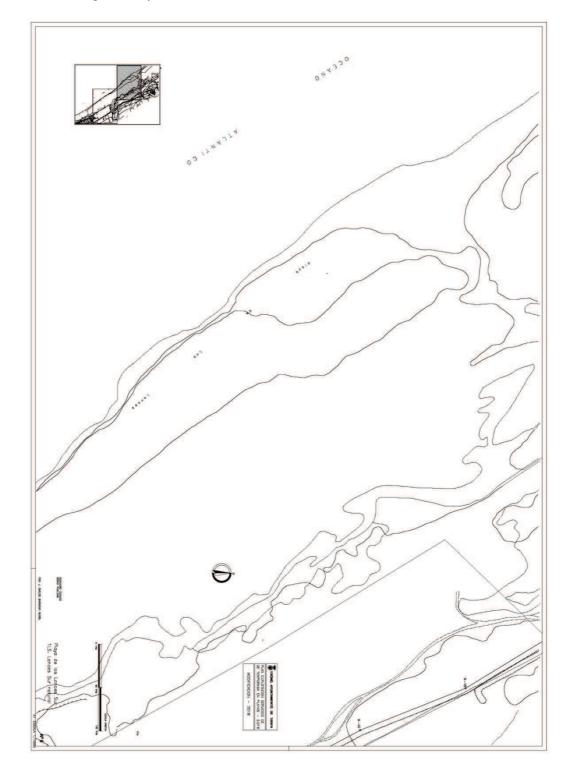




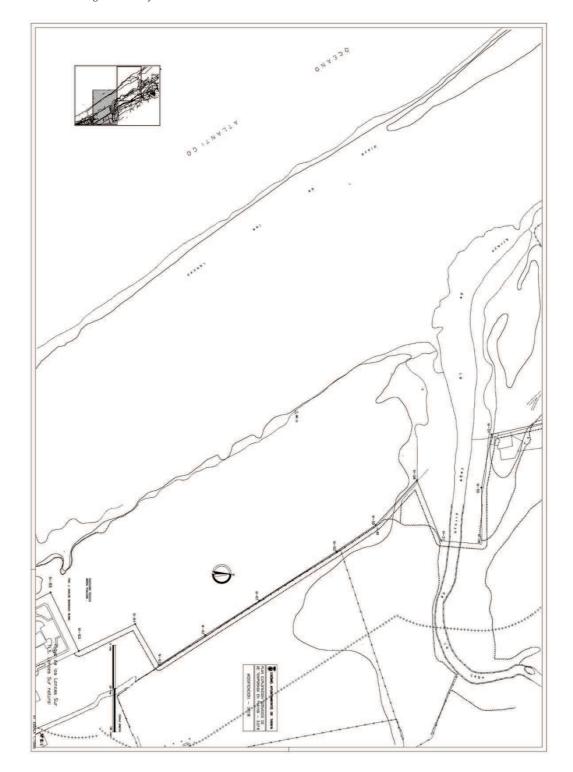






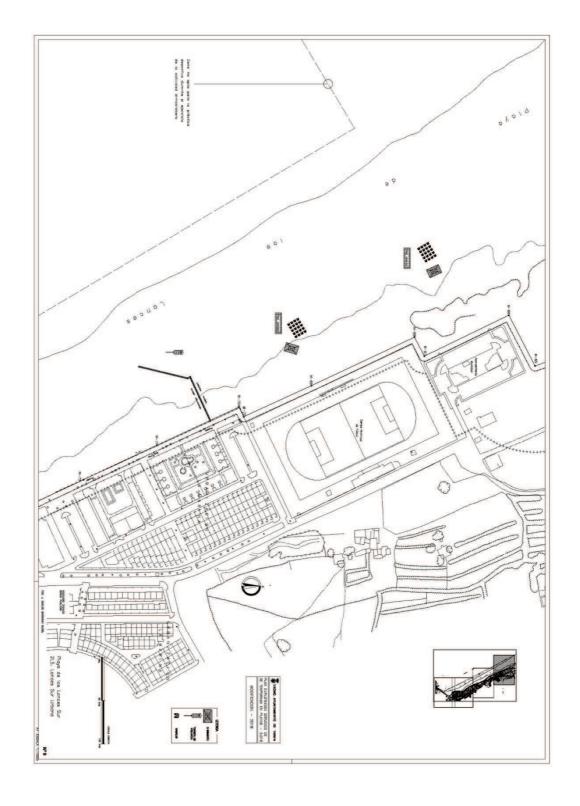










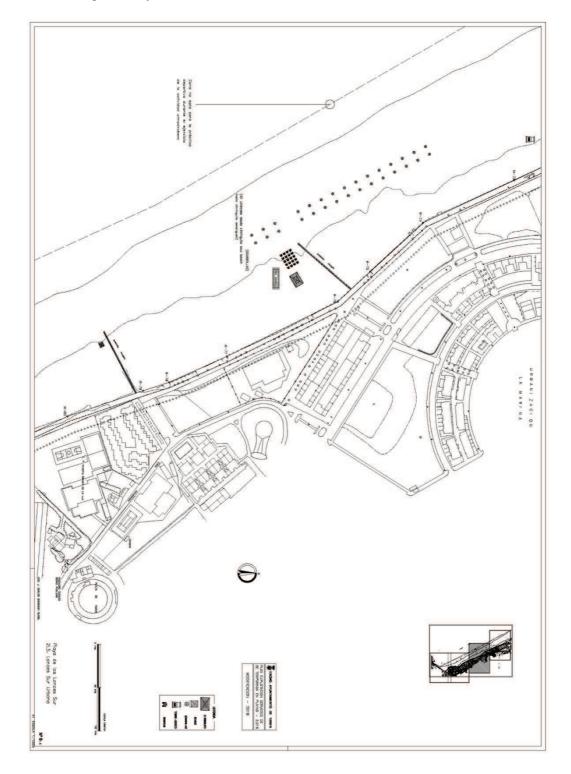




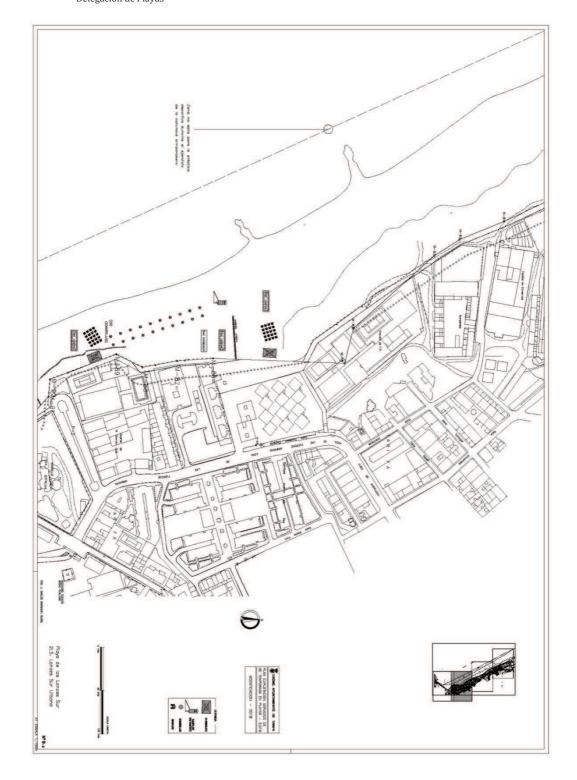


Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:

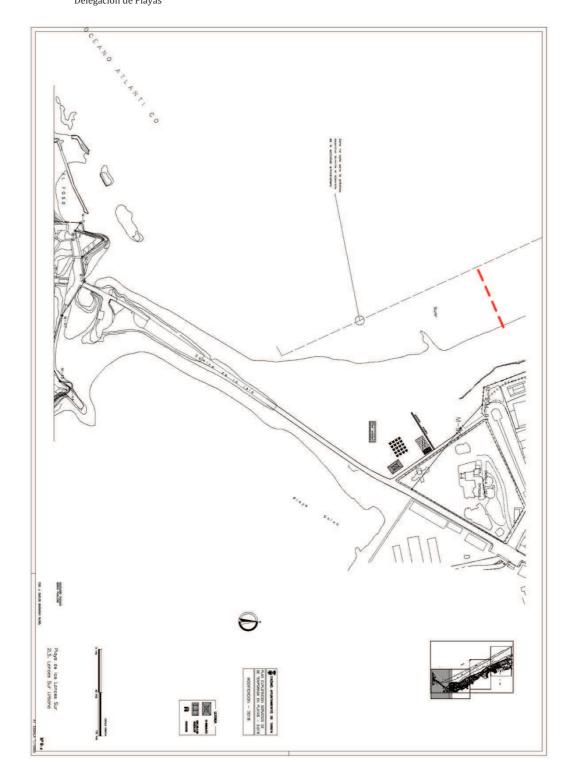




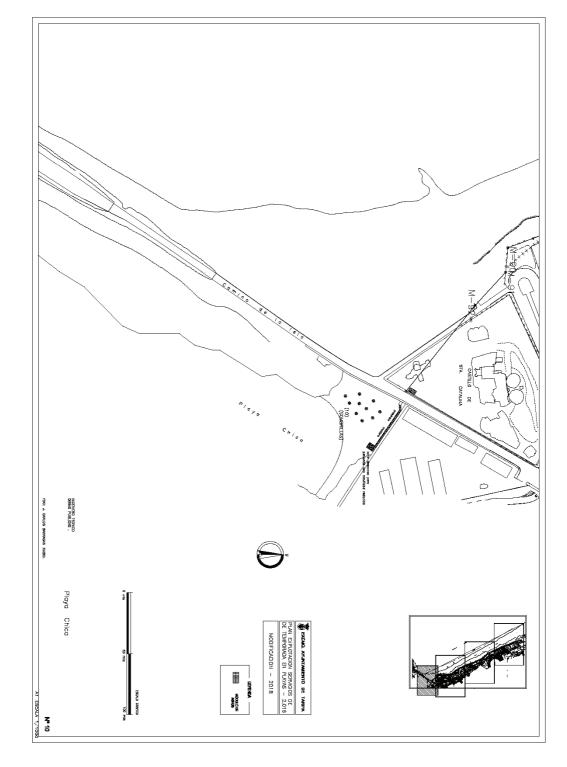














Este documento tiene el carácter de copia autentica con los efectos previstos en el art. 30 de la Ley 11/2007, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos. Usted puede verificar su integridad consultando la url:



2. DETALLE POR INSTALACIÓN

1. PLAYA DE ATLANTERRA

- Tramo 2ª- Atlanterra Sur





2. PLAYA DE BOLONIA-EL LENTISCAL

- Tramo 1B. Bolonia-El Lentiscal

TORRE-QUIOSCO







3. PLAYA DE LOS LANCES SUR

Tramo 2LS. Lances Sur Urbana

TORRE-QUIOSCO







HAMACAS Y SOMBRILLAS (CÓDIGOS HS12LS, HS22LS, HS32LS, HS42LS Y HL52LS)

