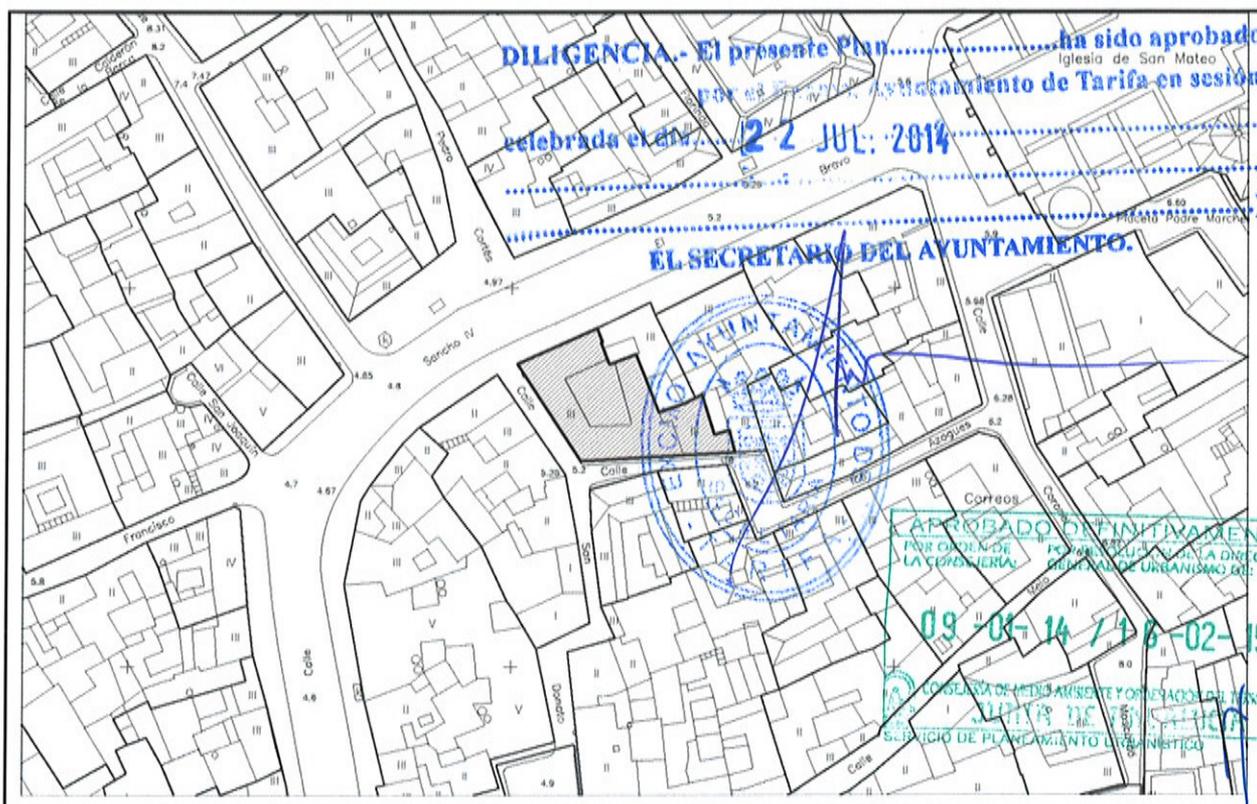
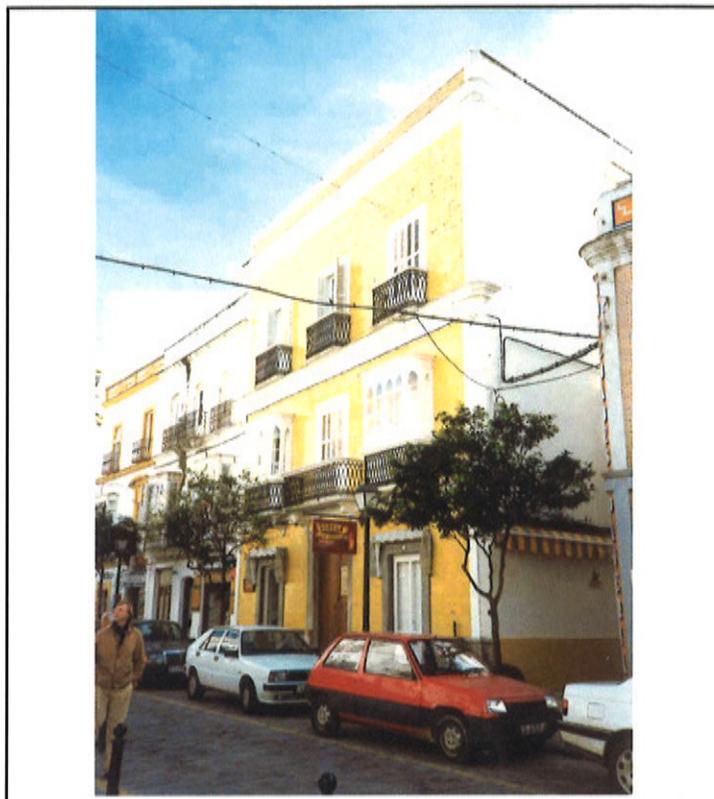


**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 76**

C/ Sancho IV el Bravo, 9



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 76</b>
C/ Sancho IV el Bravo, 9	

<b>Época:</b> Posiblemente S. XVIII	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Apartotel y restaurante en planta baja	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Se ha modificado completamente el esquema interior a partir de la portada-zaguán-patio; y desde él la escalera, de manera que ahora el acceso a las plantas superiores se hace desde la C/ San Donato, y la portada sirve de ingreso al restaurante. El patio se ha subido una planta y se ha cubierto con una montera. La fachada con tres plantas, presenta una imposta independizando la tercera y última planta y una segunda bajo el pretil de coronación del edificio. Está alicatada con cerámica vidriada de color amarillo y tiene balcones y cierros de influencia isabelina.	

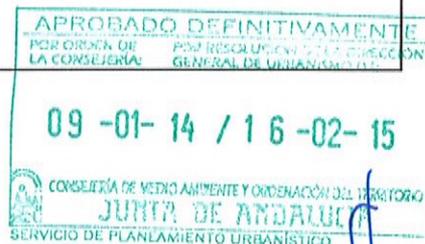
**DILIGENCIA.-** El presente Plan.....ha sido aprobado por el Ilustre Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....2.7 JUL. 2014.....

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	.....
--	-------

<b>Usos permitidos</b> Residencial y terciario hotelero	EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.
--	---------------------------------

<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

<b>Criterios de intervención</b> Se mantiene la fachada, incluido el color de su decoración y los balcones con sus cierros, permitiendo la demolición parcial y obras de reforma, permitiendo también la reestructuración siempre que ésta tienda a recuperar la tipología original del edificio.
--





<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 77</b>
C/ Sancho IV el Bravo, 7	

<b>Época:</b> Final S. XIX	<b>Propiedad:</b> Privada
----------------------------	---------------------------

**Uso actual:** Residencial: vivienda y comercio en planta baja.

**Tipo de protección existente**  
Edificio de valor singular, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**  
Edificio de tres plantas, sin patio, y con la tercera aparentemente cerrada. No tiene portada y los tres cuerpos aparecen diferenciados por cornisas. Cada planta posee tres balcones, con cierros en los laterales del piso principal y balconillos los laterales del último. La fachada se remata con un pretil y cornisa macizos.

**Grado de protección**  
Protección ambiental

**DILIGENCIA.-** El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....22 JUL. 2014

**Usos permitidos**  
Residencial

**Obras permitidas**

<input checked="" type="checkbox"/> Conservación	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración
<input checked="" type="checkbox"/> Consolidación	<input type="checkbox"/> Reconstrucción
<input checked="" type="checkbox"/> Restauración	<input type="checkbox"/> Adición de plantas
<input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación	<input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma.
<input checked="" type="checkbox"/> Reforma	

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.



**Criterios de intervención**  
Recuperación de la fachada, especialmente el juego de las cornisas e impostas, que van de menos a más entidad conforme se asciende de planta, y los resaltes de las jambas de los balcones. Los locales comerciales se adaptarán a la proporción general de fachada y a la normativa específica.

**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
POR ORDEN DE LA CONSEJERÍA: POR RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE:

**09-01-14 / 16-02-15**

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
**JUNTA DE ARRABAL**  
SERVICIO DE PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 78</b>
C/ Sancho IV el Bravo, 5	

<b>Época:</b> 2ª mitad S. XVIII, con reformas a principios del S. XX	<b>Propiedad:</b> Privada
--	---------------------------

**Uso actual:** Residencial: vivienda y comercio en planta baja.

**Tipo de protección existente**

Edificio de valor singular, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**

Sus tres plantas aparecen diferenciadas en fachada por impostas molduradas. Tiene una portada de acceso en piedra que representa una transición del barroco al periodo neoclásico, y que se prolonga hasta el balcón principal donde se remata con un frontón curvo. El resto de los balcones son sencillos de forja, algunos del piso principal convertidos en cierros. Posee un patio con arquerías.

<b>Grado de protección</b> Protección estructural	<b>DILIGENCIA.-</b> El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día..... <b>22 JUL, 2014</b> .....
<b>Usos permitidos</b> Residencial	..... ..... .....)
<b>Obras permitidas</b>	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

<b>Criterios de intervención</b>
Mantenimiento de la portada de ingreso, y de las proporciones y disposición del zaguán, el patio y la escalera, permitiendo la eliminación del alicatado que los reviste. En el patio se permitirá también la supresión de la montera que lo cubre.
En fachada, se deberá recuperar la piedra vista en las tres portadas de planta baja, eliminando además el letrero perpendicular a fachada, así como las vitrinas-escaparate y el zócalo de aplacado de mármol, recuperando el original en caso de que lo hubiera.

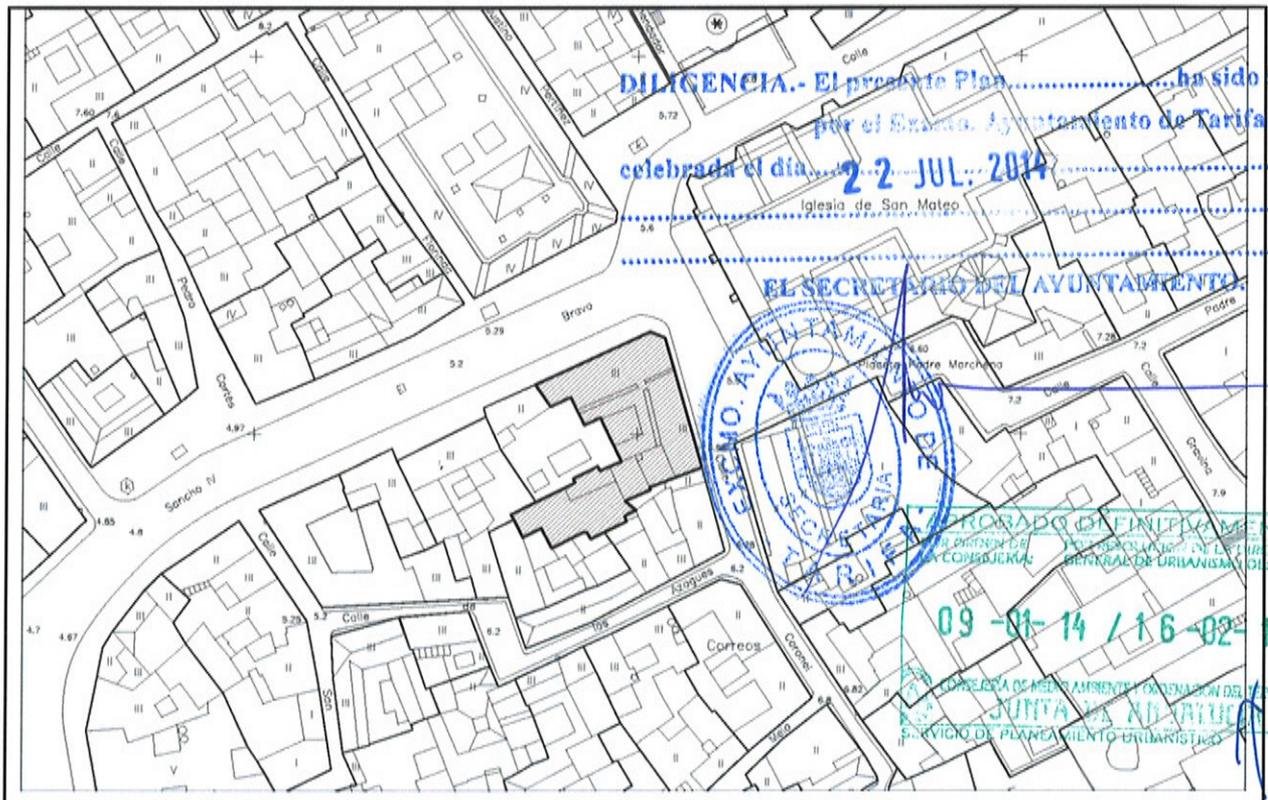
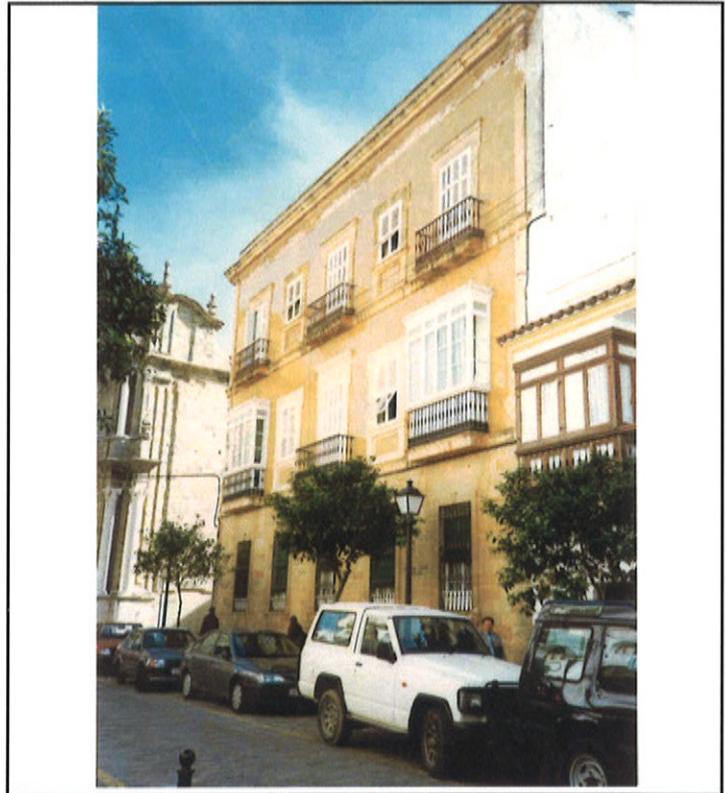




**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 79**

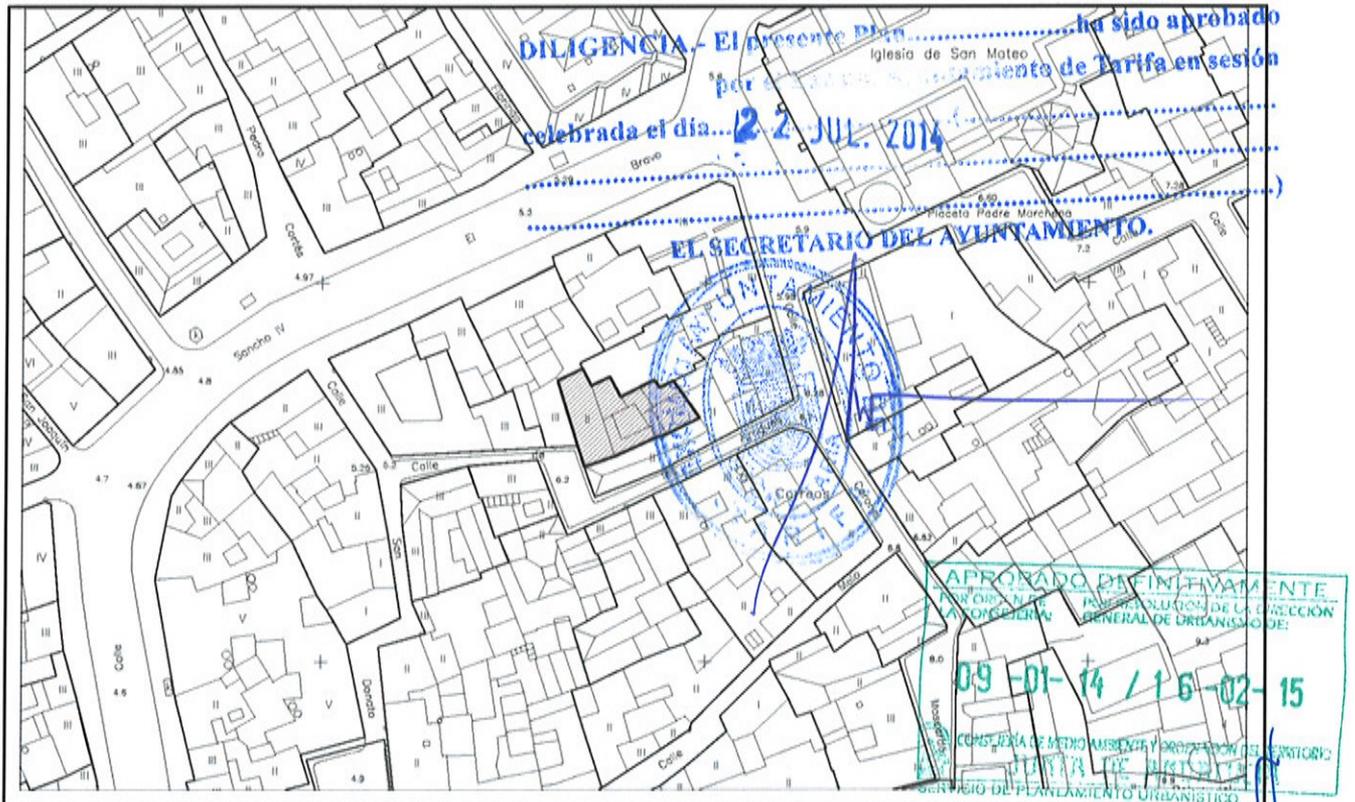
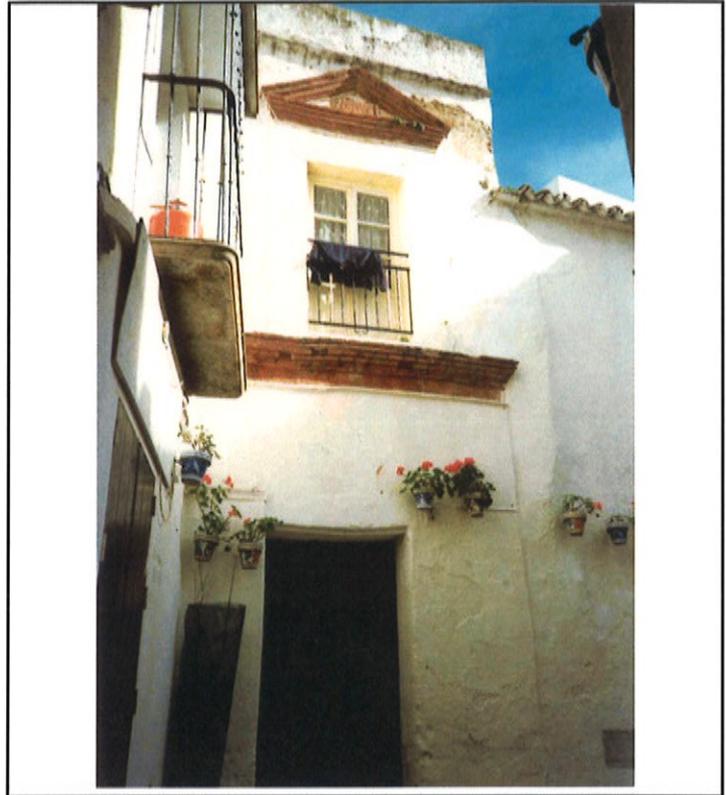
C/ Sancho IV el Bravo, 1



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 80**

C/ Azogue, 4



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 80</b>
C/ Azogue, 4	

<b>Época:</b> 1ª mitad S. XVII (1628)	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial: vivienda.	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor singular, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Se puede apreciar en esta edificación de dos plantas, los restos de una portada de tradición mudéjar del "tipo Tarifa", con una cornisa sobre un friso separando las dos plantas. Bajo él, acceso sencillo adintelado y por encima una cornisa y un balconcillo muy simple con frontón triangular en barro cocido con fecha en el tímpano. Es la casa más antigua de Tarifa que posee fecha al exterior.	

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	<b>DILIGENCIA.-</b> El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día..... <b>22 JUL. 2014</b> .....
<b>Usos permitidos</b> Residencial	..... ..... <b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<b>Obras permitidas</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma
<b>Criterios de intervención</b> Conservación de la portada, englobando el ingreso y el balconcillo, que ocupa toda la fachada del inmueble. En el interior se mantendrá la tipología de zaguán, patio y viviendas alrededor, según la ordenanza específica.	



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 81</b>
C/ San Donato, 8	

<b>Época:</b> Principios del S.XIX	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial: vivienda.	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Fachada de tres plantas con cierros altos de forja en la calle San Donato y balcones sobre ménsulas. La tercera planta se remata con el tejado en alero visto y la esquina presenta un guardacantón de morfología inusual, presente en algún otro edificio de Tarifa. La planta baja es prácticamente ciega, no tiene a penas huecos.	

**DILIGENCIA.-** El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....**22 JUL. 2014**.....

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	.....)
<b>Usos permitidos</b> Residencial. Se prohíbe la apertura de locales en planta baja	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

<b>Criterios de intervención</b> Mantenimiento de los cierros en la planta principal. Se permite la apertura de huecos en planta tercera y planta baja siempre que sean de reducidas dimensiones, respetando la primacía del muro sobre el hueco y situándolos en los ejes de simetría de los huecos de planta primera. Se mantendrá la línea de coronación de alero visto y se conservará el guardacantón de la esquina.
--

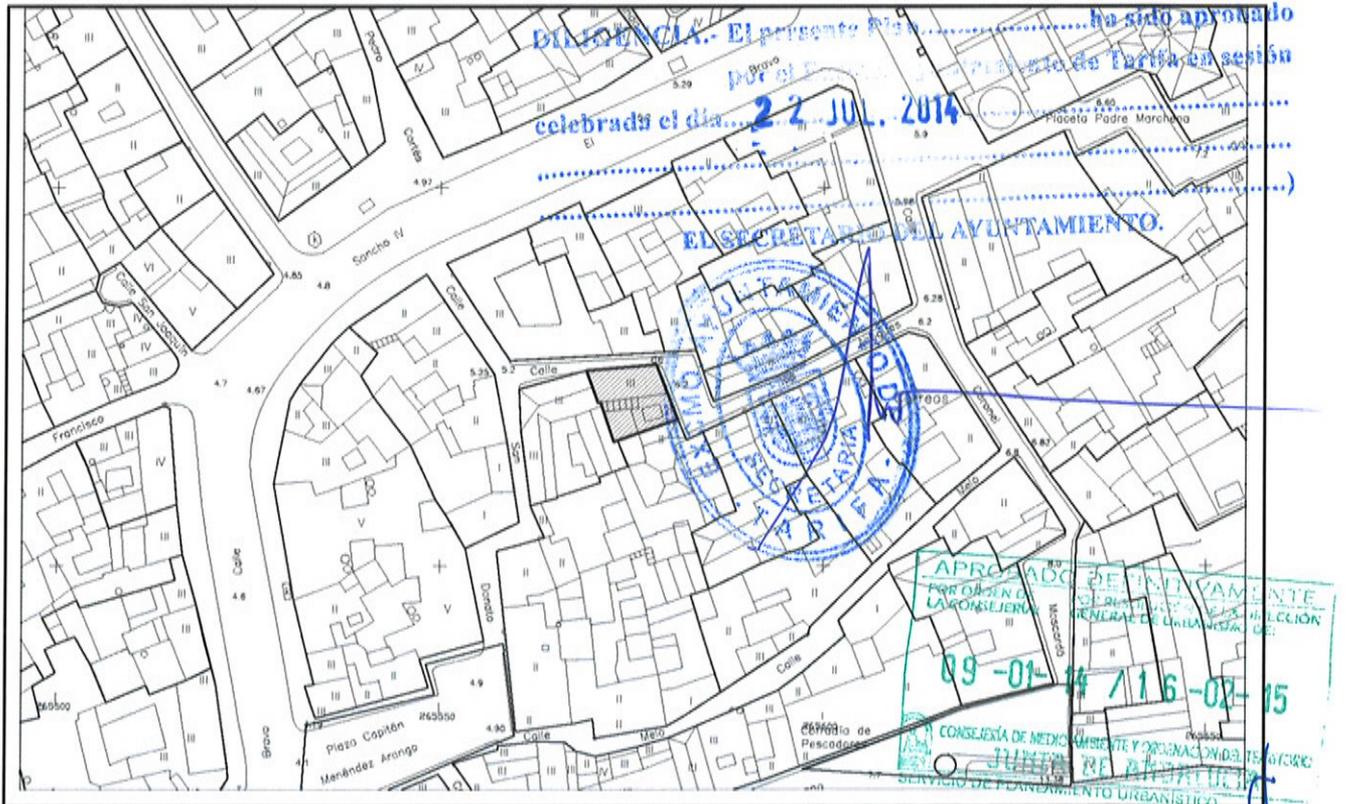
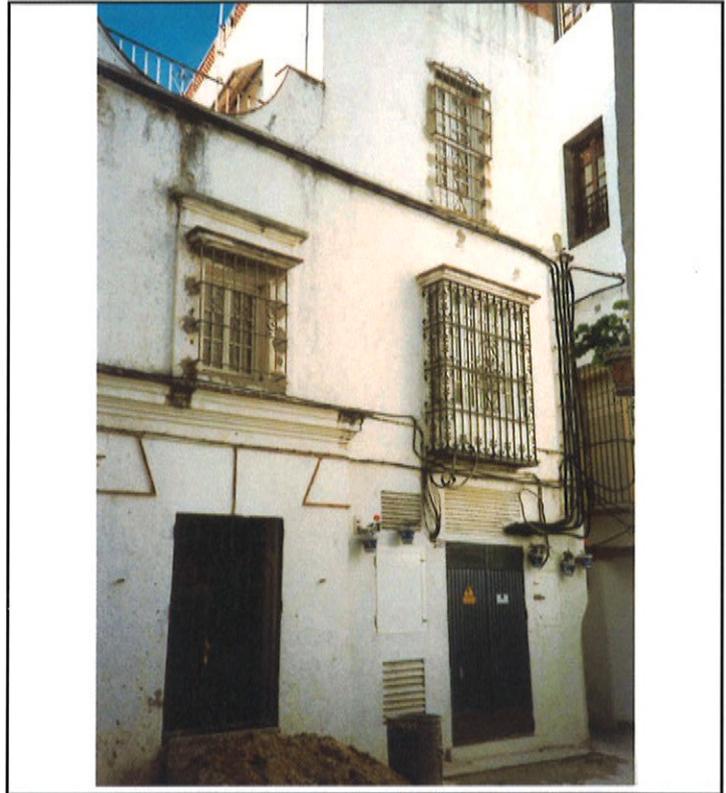




**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

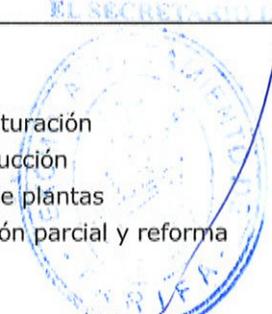
**Nº 82**

C/ Azogue, 7



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 82</b>
C/ Azogue, 7	

<b>Época:</b> S. XVIII, rehabilitada.	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial: vivienda unifamiliar	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor singular, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificio de dos y tres plantas, presenta en fachada una portada de acceso "tipo Tarifa" y sobre ella un pequeño cierra rematado por una doble imposta. A su derecha tiene un cierra alto con rejería de forja y un cuerpo alto con balconcillo que conforma una tercera planta. En la planta baja está ubicado un transformador con el conjunto de cables y rejillas de ventilación que conlleva y que afean de manera importante el aspecto de la fachada.	

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	<b>DILIGENCIA.-</b> El presente Plan.....ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día... <u>22 JUL 2014</u> .....
<b>Usos permitidos</b> Residencial	..... EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
<b>Obras permitidas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input type="checkbox"/> Reforma <input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma	

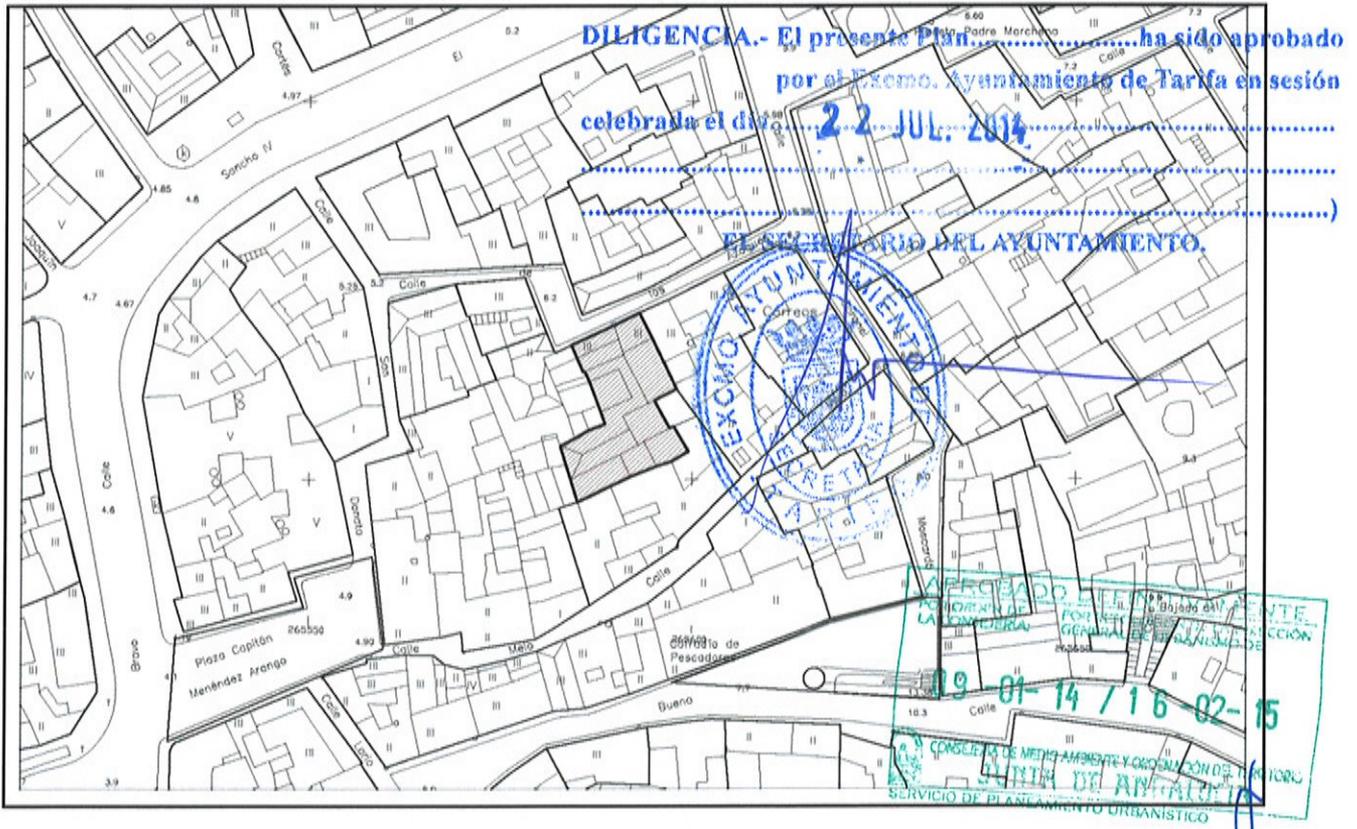
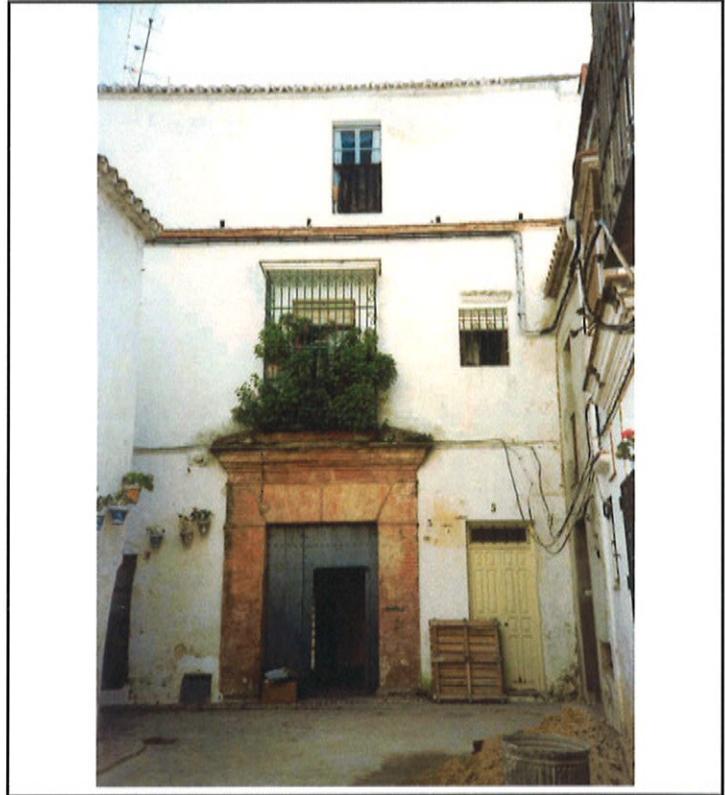
<b>Criterios de intervención</b> Al acometer obras de restauración o reforma se deberá contemplar el traslado del transformador existente en planta baja, así como la supresión del cableado, rejillas, etc..que invaden la fachada. Deberá sustituirse el remate superior de la azotea por un remate de fábrica tradicional.
--



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 83**

C/ Azogue, 3



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 83</b>
C/ Azogue, 3	

<b>Época:</b> 2ª mitad S. XVIII	<b>Propiedad:</b> Privada
---------------------------------	---------------------------

**Uso actual:** Residencial

**Tipo de protección existente**  
Edificio de valor singular, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**  
Casa de tres plantas, que representa el mejor ejemplo de arquitectura autóctona tarifeña. Presenta portada "tipo Tarifa" de tradición mudéjar, sobre la que hay un despiece de falsos ladrillos rematada por una cornisa y frontón muy rebajado afectado por la repisa de un ciervo de rejería de forja. La portada de acceso da paso a un amplio zaguán y tras él, a un patio de dimensiones muy regulares, con arcos sobre columnas de orden toscano de piedra caliza y en la galería sobre pilares de ladrillo poligonales.

DILIGENCIA.- El presente Plan.....ha sido aprobado

**Grado de protección**  
Protección integral

por el Pleno Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día 22 JUL. 2014

**Usos permitidos**  
Residencial

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

**Obras permitidas**

<input checked="" type="checkbox"/> Conservación	<input type="checkbox"/> Reestructuración
<input checked="" type="checkbox"/> Consolidación	<input type="checkbox"/> Reconstrucción
<input checked="" type="checkbox"/> Restauración	<input type="checkbox"/> Adición de plantas
<input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación	<input type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma
<input type="checkbox"/> Reforma	

**Criterios de intervención**  
En el interior se permiten obras de rehabilitación, manteniendo el zaguán, el patio y la galería superior. Se deberá corregir el trazado de la red de saneamiento para que quede oculta y no discorra bajo el techo con vigería de madera vista de las galerías del patio.  
En fachada se conservará la portada y el balcón a eje sobre ella, así como la imposta entre la 2ª y 3ª planta, y los cierros en planta primera, eliminando el tejadito sobre el ciervo superior. Se permite la apertura de huecos en la última planta siempre que sean de reducidas dimensiones. En todo caso se realizará un estudio para el conocimiento de la distribución original de los vanos, adecuándose las obras a este.

APROBADO DEFINITIVAMENTE  
POR ORDEN DE LA CONSEJERÍA  
POR RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE:

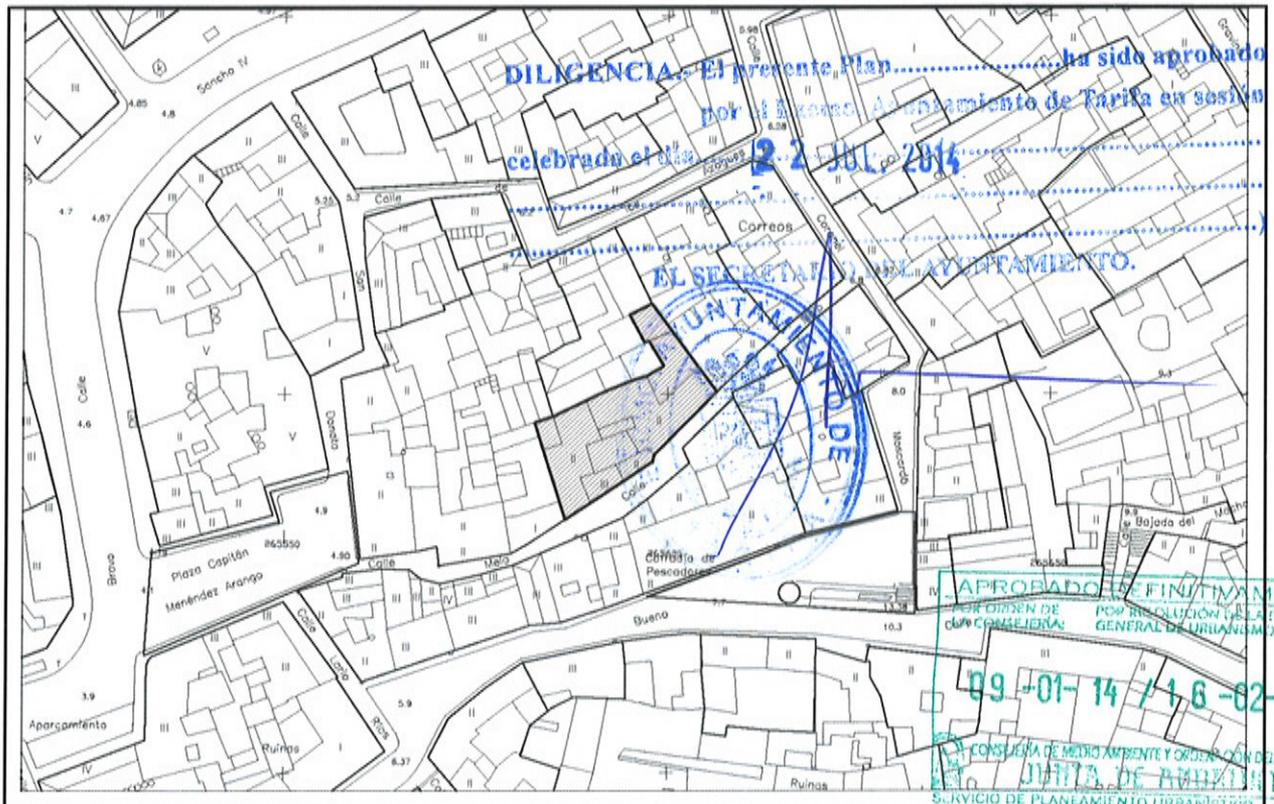
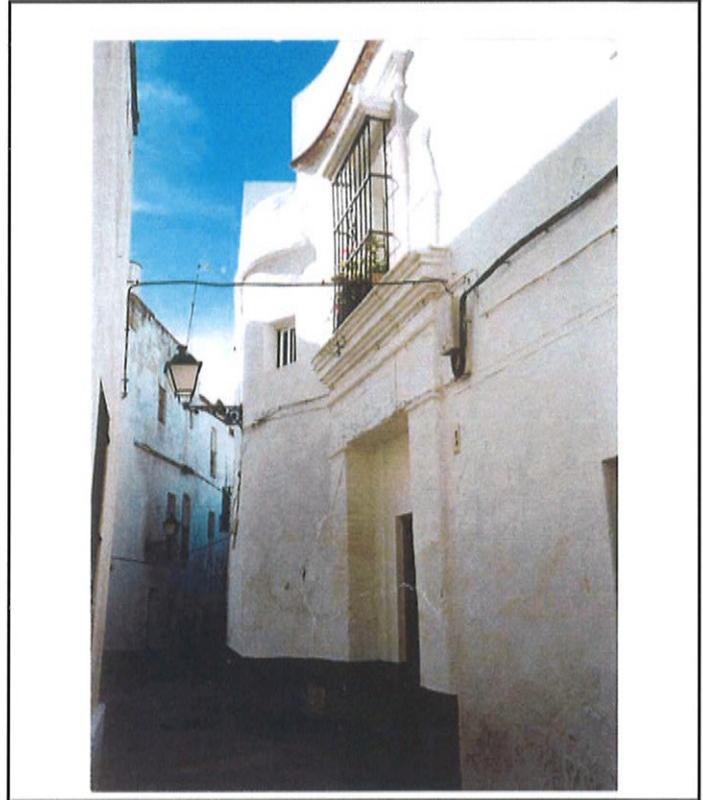
09 -01- 14 / 16 -02- 15

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
JUNTA DE ANDALUCÍA  
SERVICIO DE PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 84**

C/ Melo, 6 y 8



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 84</b>
C/ Melo, 6 y 8	

<b>Época:</b> S. XVIII	<b>Propiedad:</b> Privada
------------------------	---------------------------

**Uso actual:** Residencial:

**Tipo de protección existente**  
Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990

**Descripción tipológica**  
Casa tradicional de dos plantas con portada "tipo Tarifa" con entablamento y cornisa, muy resaltada, rematada con pináculos y sobre la que aparece un cierro con rejería. Tiene un pequeño relieve floral en el centro del entablamento enalado. Resulta interesante la disposición del zaguán respecto al patio, situándose en esquina y realizando un giro de 90º para acceder a él.

**Grado de protección**  
Protección estructural

**DILIGENCIA.-** El presente Plan.....ha sido aprobado por el Ilustre Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día.....**22 JUL. 2014**.....

**Usos permitidos**  
Residencial

**Obras permitidas**

<input checked="" type="checkbox"/> Conservación	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración
<input checked="" type="checkbox"/> Consolidación	<input type="checkbox"/> Reconstrucción
<input checked="" type="checkbox"/> Restauración	<input type="checkbox"/> Adición de plantas
<input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación	<input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma
<input checked="" type="checkbox"/> Reforma	

**EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.**



**Criterios de intervención**

En fachada, conservación de la portada, el balcón superior y las cornisas. Se permite la modificación y apertura de huecos de proporciones iguales a las de los vanos existentes respetando en todo caso la primacía absoluta del plano macizo sobre el hueco, y se eliminará el zócalo añadido.

En el interior se permiten demoliciones parciales y obras de reforma respetando la disposición del zaguán y el patio.

**APROBADO DEFINITIVAMENTE**

POR ORDEN DE LA CONSEJERÍA:      POR RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE:

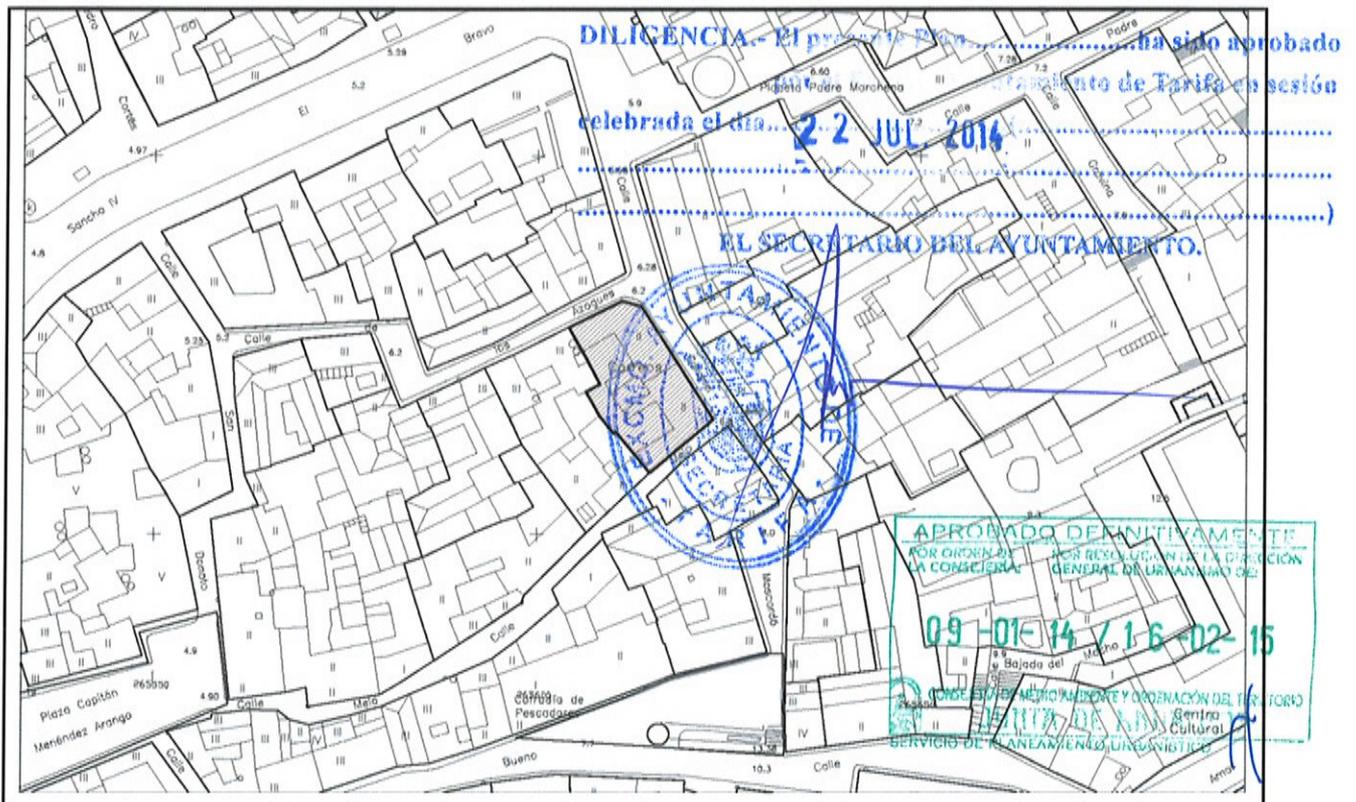
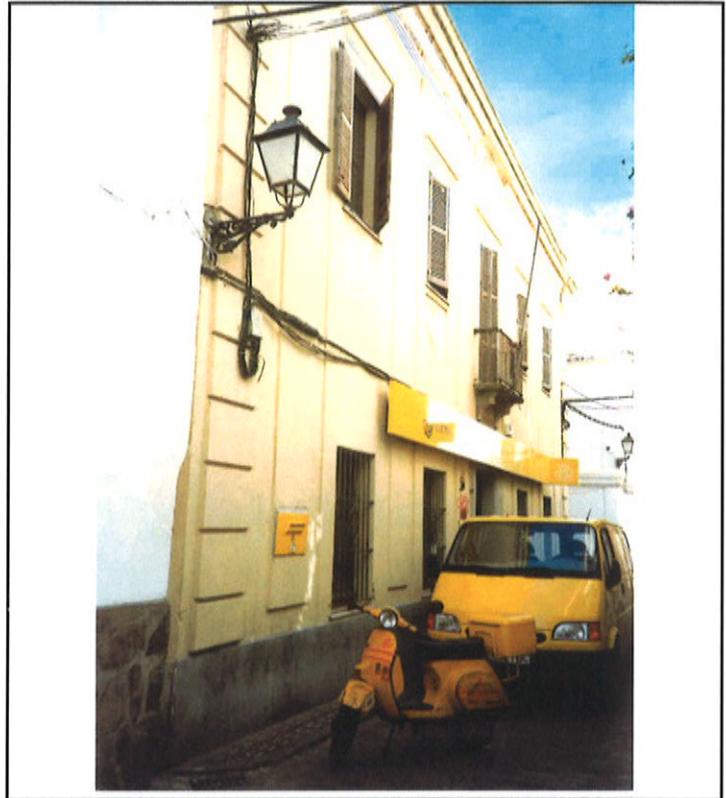
**09 -01- 14 / 16 -02- 15**

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
**JUNTA DE ANDALUCÍA**  
SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 85**

C/ Coronel Moscardó, 9



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 85</b>
C/ Coronel Moscardó, 9	

<b>Época:</b> S. XVII	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Equipamiento: Correos y Telégrafos.	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor singular, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificio de dos plantas con tres fachadas exteriores con ejes de simetría muy marcados. Por encima del balcón principal, sobre ménsulas, tiene un escudo nacional realizado en piedra. Como elemento característico está la cornisa superior de cerámica vidriada y otras más pequeñas sobre los huecos adintelados de la segunda planta y las esquinas enfatizadas con despiece de sillería. Carece de patio. La señalización estandarizada de la oficina de Correos incide de forma negativa tanto en la fachada, ocultando parte de la portada, como en el entorno inmediato.	

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	<b>DILIGENCIA.</b> - El presente Plan ..... ha sido aprobado por el Pleno de Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día <u>22 JUL. 2014</u> .....
<b>Usos permitidos</b> Equipamiento y Residencial	..... <b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<b>Obras permitidas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

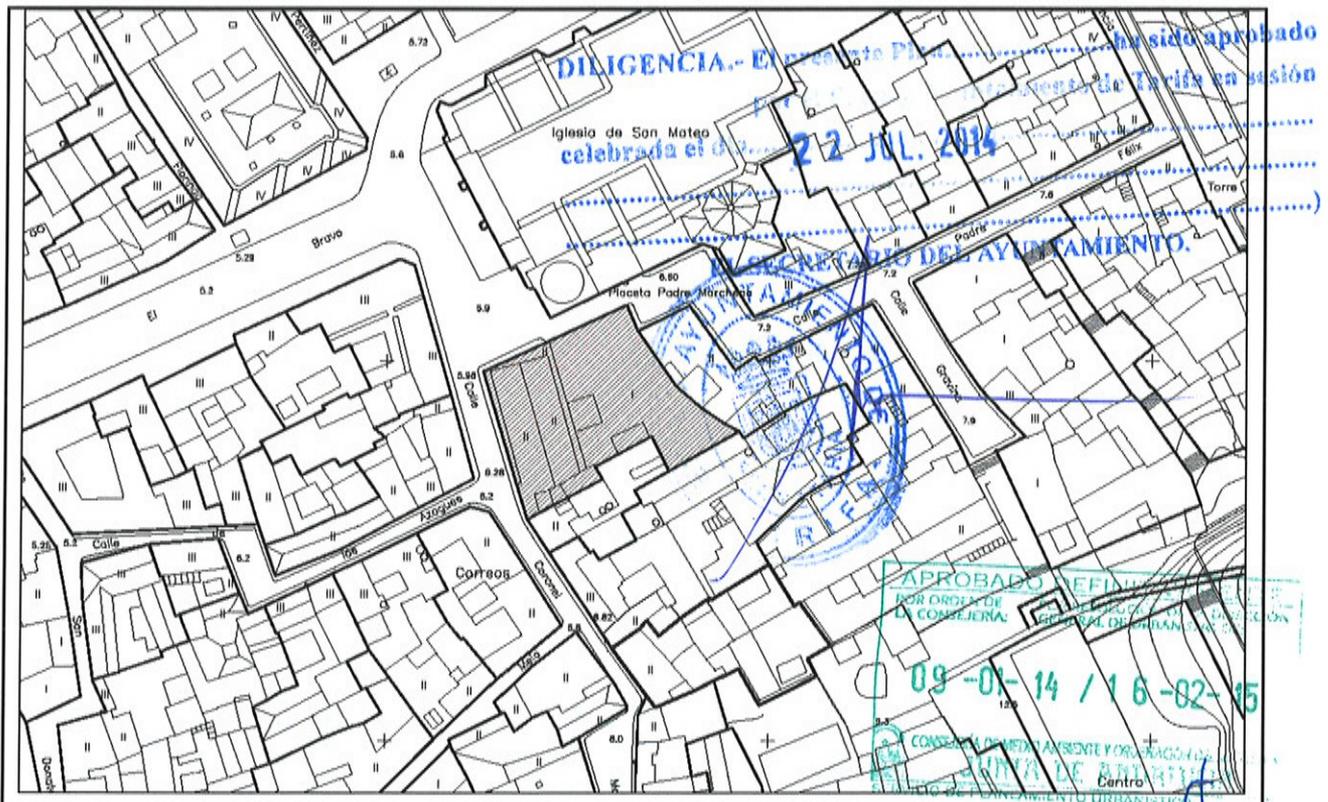
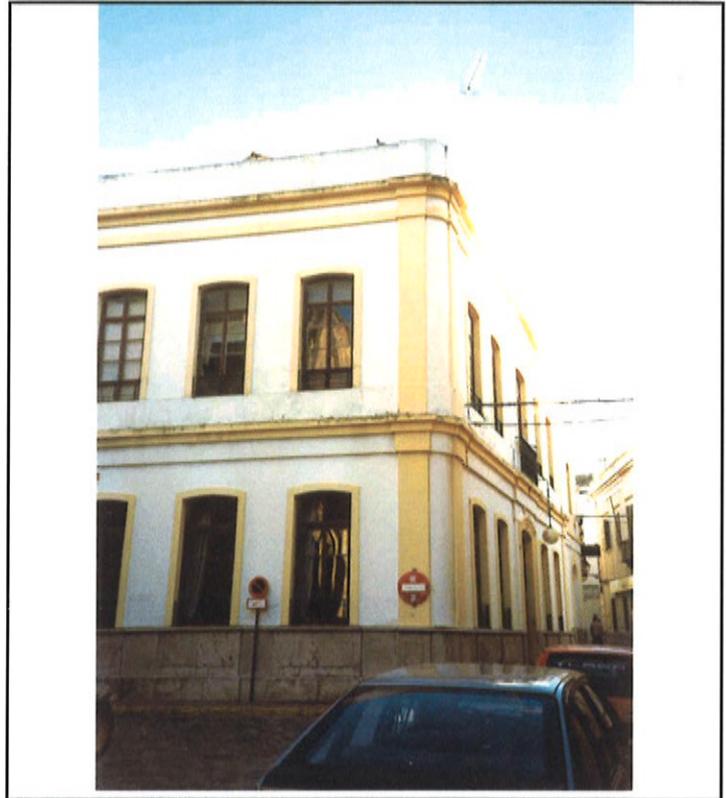
<b>Criterios de intervención</b> Mantenimiento de la disposición y proporción de los huecos de fachada y conservación de las cornisas de cerámica vidriada y del realce de las esquinas. Se debería eliminar la señalización existente de Correos y sustituirla por otra más acorde con la fachada y el entorno, según la normativa específica.
--



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 86**

Casino. C/ Coronel Moscardó, 10



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 86</b>
Casino. C/ Coronel Moscardó, 10	

<b>Época:</b> S.XIX, 1875	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Equipamiento, Casino.	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificio de dos plantas de gran altura, con impostas intermedia y superior sobre la que se levanta un pretil de mampostería. Esquina enfatizada y huecos de proporción rectangular, que se repiten en ambas plantas, con arcos muy rebajados. Zócalo de piedra.	

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	<b>DILIGENCIA.-</b> El presente Plan... ha sido aprobado por el Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día <b>22 JUL. 2014</b>
<b>Usos permitidos</b> Equipamiento y Residencial	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

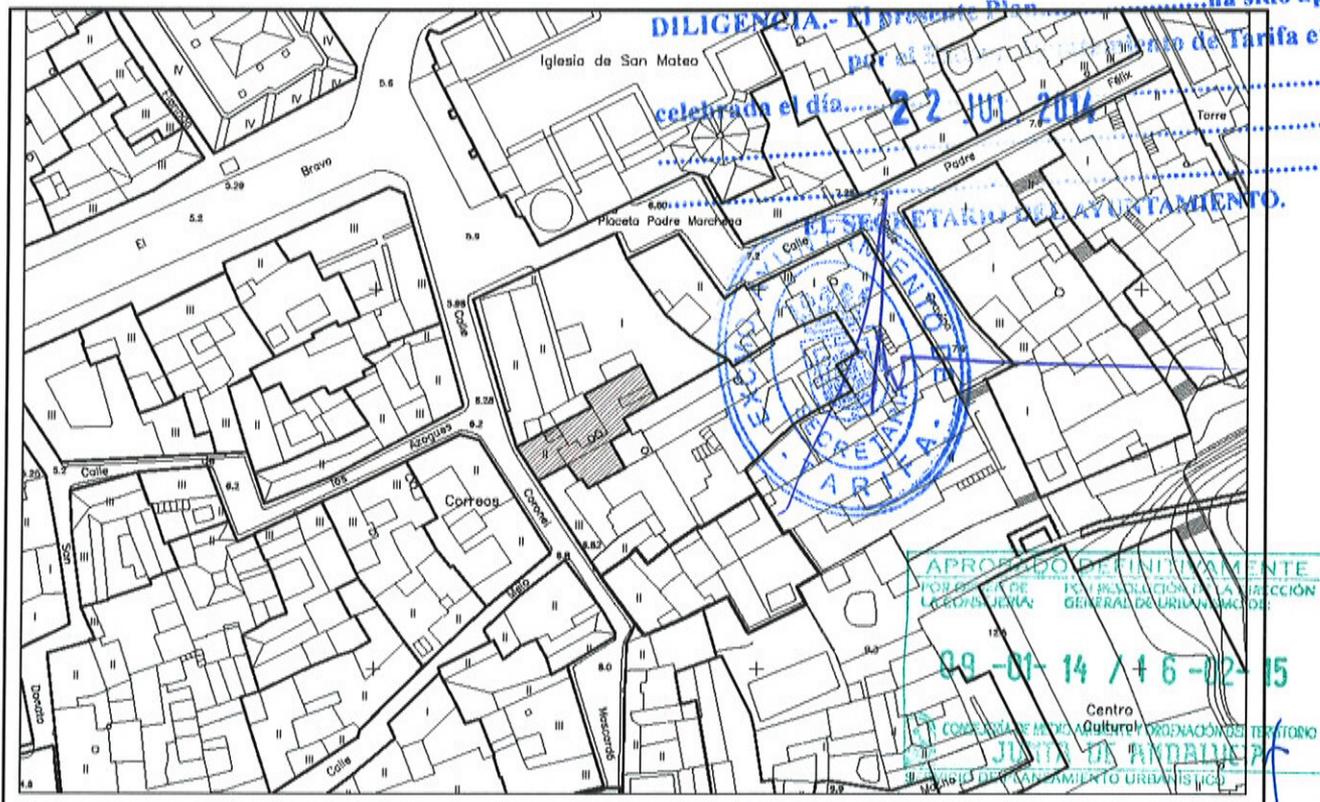
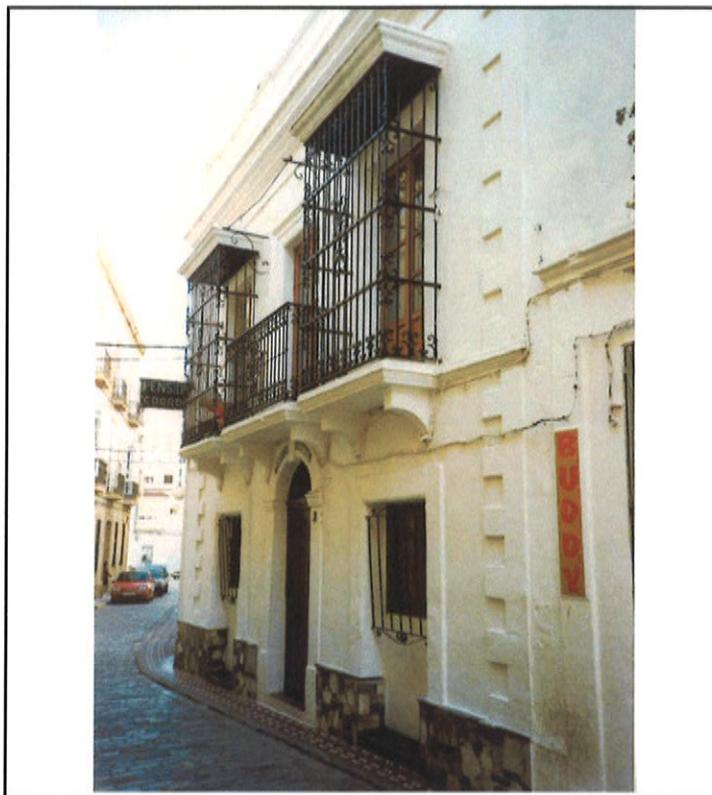
<b>Criterios de intervención</b> Se permiten demoliciones parciales y obras de reforma, manteniendo la proporción y disposición de huecos, así como las cornisas y el resalte de la esquina. Los huecos de planta segunda conservarán su carácter de balconillos excepto el situado encima de la portada de acceso que es un balcón y que no podrá convertirse en cierra.
--



**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 87**

C/ Coronel Moscardó, 8



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 87</b>
C/ Coronel Moscardó, 8	

<b>Época:</b> S. XIX	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Terciario Hostelero y pensión	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor ambiental, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Vivienda clásica típica de la zona con fachada de dos alturas simétrica, con un castillete pegado al edificio colindante (nº 6 de la calle). La portada de acceso tiene un arco de medio punto y balcón sobre ménsulas en el piso superior; a ambos lados aparece un cierre alto de rejería también sobre ménsulas. Huecos sencillos en planta baja. El interior ha sido modificado.	

*DILIGENCIA.- El presente Plan..... ha sido aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día..... 22 JUL. 2014*

<b>Grado de protección</b> Protección ambiental	
<b>Usos permitidos</b> Residencial y Terciario	
<b>Obras permitidas</b>	

<input checked="" type="checkbox"/> Conservación	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración
<input checked="" type="checkbox"/> Consolidación	<input type="checkbox"/> Reconstrucción
<input checked="" type="checkbox"/> Restauración	<input type="checkbox"/> Adición de plantas
<input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación	<input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma
<input checked="" type="checkbox"/> Reforma	

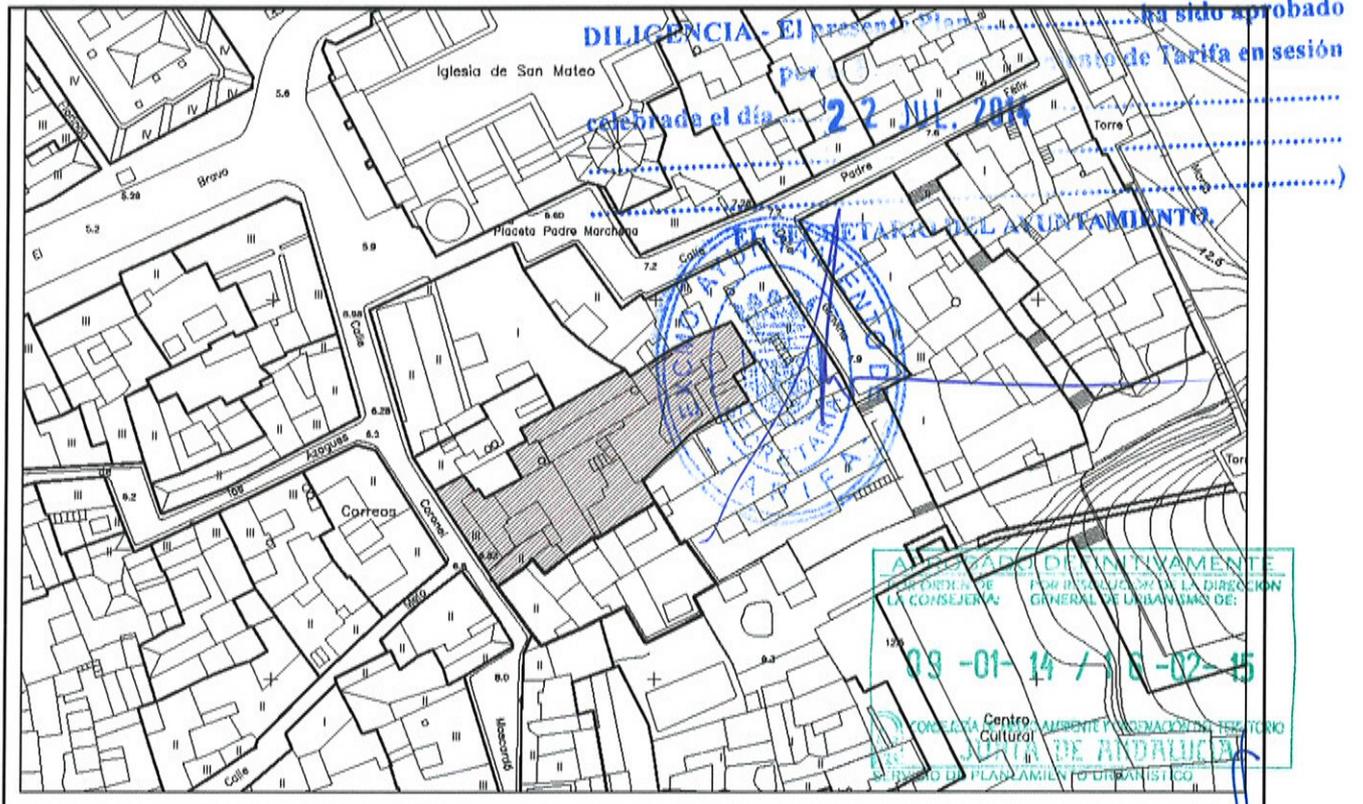
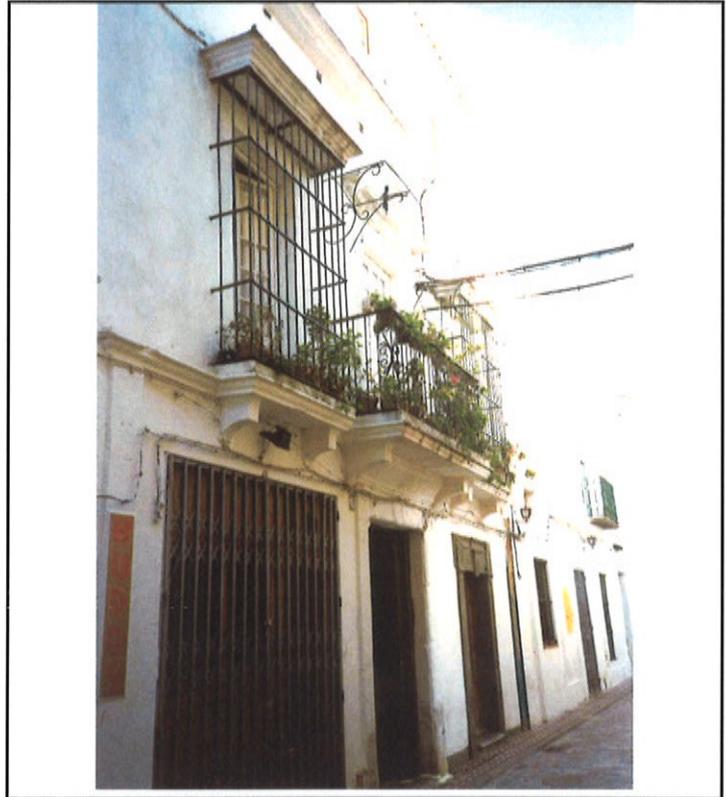
<b>Criterios de intervención</b> Se permite una tercera planta completa, diferenciándola de la fachada original, bien con un retranqueo, bien con un elemento tipo cornisa. La fachada original se mantiene, debiendo recuperar la piedra vista de la portada de acceso. De igual modo se deberá eliminar el zócalo. En el interior se permiten obras de reforma, incluso reestructuración para recuperar la tipología características de estas edificaciones.
--

**APROBADO DEFINITIVAMENTE**  
 POR ORDEN DE LA CONSEJERÍA: PARA RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DEL  
**09-01-14 / 16-02-15**  
 CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
**JUNTA DE ADJUNTOS**  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

**CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS**

**Nº 88**

C/ Coronel Moscardó, 6



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 88</b>
C/ Coronel Moscardó, 6	

<b>Época:</b> S. XVIII	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial: vivienda y comercio en planta baja.	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor singular, según PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Edificio de tres plantas con portada de acceso con jambas sencillas y balcón sobre ella rematado en frontón triangular, imposta intermedia y en el remate superior de la cornisa. Presenta un conjunto armonioso de cierros y balcones sobre ménsulas. Especial interés tiene la sucesión de espacios, zaguán, corredores, etc... hacia el patio, donde sus fachadas carecen de un criterio conjunto de composición.	

**DILIGENCIA.-** El presente Plan..... ha sido aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día..... **22 JUL. 2014**.....

<b>Grado de protección</b> Protección estructural	.....)
<b>Usos permitidos</b> Residencial	EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.
<b>Obras permitidas</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma

<b>Criterios de intervención</b> Se mantendrá la disposición y proporciones del zaguán, el patio cubierto con su escalera y galería, el corredor y el segundo patio en el que se deberán completar sus planos de fachada hasta un total de dos plantas, permitiendo demoliciones parciales de algunas construcciones, para mejorar su volumetría. Se sustituirán los azulejos y aleros de teja sobre las puertas por materiales y elementos característicos de las construcciones del casco histórico de Tarifa. En el primer patio se eliminará la chapa de fibrocemento translúcido que la cubre y se dejará abierto o bien se cubrirá con una montera.  Mantenimiento de la fachada, excepto los huecos del comercio que se adaptarán a la normativa específica con proporciones adecuadas a la composición del resto de la fachada.	
--	---



<b>CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS</b>	<b>Nº 89</b>
C/ Coronel Moscardó, 4	

<b>Época:</b> S. XIX	<b>Propiedad:</b> Privada
<b>Uso actual:</b> Residencial: vivienda y bar en planta baja.	
<b>Tipo de protección existente</b> Edificio de valor ambiental según el PGOU 1990	
<b>Descripción tipológica</b> Vivienda tradicional de la zona con dos plantas, con huecos adintelados e imposta entre plantas y en la coronación bajo el pretil. Posee un balcón en el centro de la fachada y la entrada desplazada hacia un lado, de manera que el patio aparece a un lado del zaguán.	

<b>Grado de protección</b> Protección estructural	<b>DILIGENCIA.-</b> El presente Plan.....ha sido aprobado por el Ayuntamiento de Tarifa en sesión celebrada el día..... <b>22 JUL. 2014</b> .....
<b>Usos permitidos</b> Residencial.	<b>EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.</b>
<b>Obras permitidas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Conservación <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Restauración <input checked="" type="checkbox"/> Rehabilitación <input type="checkbox"/> Reforma <input checked="" type="checkbox"/> Reestructuración <input type="checkbox"/> Reconstrucción <input type="checkbox"/> Adición de plantas <input checked="" type="checkbox"/> Demolición parcial y reforma	

<b>Criterios de intervención</b> Mantenimiento de los dos patios interiores y los espacios de conexión entre ellos desde el ingreso, conservando los detalles singulares tales como los pequeños arcos, proporciones de ventanas y disposición de las escaleras y pavimentos calizos. Se permite obras de adecuación en la fachada respetando las proporciones características de los huecos de este tipo de edificación.
---

