



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TARIFA  
ÁREA CONTRATACION

### Exp. Contrato Administrativo Especial 01-2012

#### ACTA DE LA PRIMERA REUNIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA VALORACION DE OFERTAS PRESENTADAS EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATO ADMINISTRATIVO ESPECIAL PARA LA ADJUDICACION DE LA EXPLOTACION DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE APOYO A PLAYAS INSTALADOS EN MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO.

En la Ciudad de Tarifa, siendo las nueve horas y quince minutos del día **30 de marzo de dos mil doce** y previa convocatoria girada al efecto en forma reglamentaria, se reunió, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial sita en Plaza Santa María, número 3, la *Mesa de Contratación para la adjudicación del contrato administrativo especial para la adjudicación de la explotación de los establecimientos de apoyo a playas instalados en Monte de Utilidad Pública propiedad del Ayuntamiento de Tarifa*, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Juan Andrés Gil García, con la asistencia de los Señores que a continuación se indican al objeto de celebrar la PRIMERA REUNION.

#### SEÑORES ASISTENTES:

##### Presidente:

SR. ALCALDE, D. Juan Andrés Gil García.

##### Sres. Vocales de la Mesa de Contratación:

SRA. SECRETARIA GENERAL, Dña. Cristina Barrera Merino.  
CONCEJAL DELEGADO DE MONTES, ÁREA PROPONENTE DEL CONTRATO D. José María González Gómez.  
REPRESENTANTE GRUPO MPAL. ANDALUCISTA, Dña. Teresa Vaca Ferrer  
SR. INTERVENTOR. D. Rogelio Navarrete Manchado.  
SR. INGENIERO TCO. DE MONTES, JEFE DEL ÁREA PROPONENTE DEL CONTRATO D. Juan Manuel Pérez Corrales.

##### Sr. Secretario de la Mesa, funcionario de la Corporación:

D. Javier Ochoa Caro.

##### No asiste:

REPRESENTANTE GRUPO UNION LIBERAL TARIFA.D. Carlos Núñez León.

REPRESENTANTE GRUPO MPAL. SOCIALISTA. D. Sebastián Galindo Vicra.

REPRESENTANTE GRUPO MPAL. IZQUIERDA UNIDA.D. Ezequiel Andreu Cazalla.

##### Asisten los representantes de las empresas:

Miguel Perca Franco.  
Ricardo Silva Jiménez  
Isabel Correa Peinado.  
Maria Isabel García Fernández.  
La Cucaracha Borracha S.L.  
La Cabaña de Bolonia S.L  
Sheila Katia Santana Nogucira.



**EXCMO. AYTO. DE TARIFA**

Joaquín Ragel González.  
Guillermo Vázquez Dodero.  
Rafael M. Pérez Sánchez.  
M<sup>a</sup> Luz Serrano Alvarez.  
Francisco Nieto Torres.  
Luis González Ardaya.

El acto de calificación interno comienza con el recuento por parte del Secretario de la Mesa de las proposiciones admitidas y a su confrontación con los datos que figuran en el certificado expedido por la unidad de Secretaría General, receptora de las mismas. Comprobada la documentación, y emitido informe por el Asesor del Área de Contratación, la Mesa de contratación por unanimidad de los presentes adopta los siguientes acuerdos:

- 1º ADMITIR las proposiciones cuya documentación está completa
- 2º REQUERIR a aquellas proposiciones presentadas incompletas, la subsanación en el plazo de tres días naturales, contados, para los presentes en el Acto público desde este mismo día y para los que no estén presentes desde el día en que reciban el requerimiento.
- 3º RECHAZAR las proposiciones presentadas fuera de plazo

**PROPOSICIONES ADMITIDAS (COMPLETAS):**

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL EL TUCAN:

1. ISABEL CORREA PEINADO

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LA CABAÑA:

1. MARÍA ISABEL GARCÍA FERNANDEZ
2. LA CUCARACHA BORRACHA S.L.
3. SHEILA KATIA SANTANA NOGUEIRA
4. JOAQUIN RAGEL GONZALEZ

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LOS VIENTOS:

1. GUILLERMO VAZQUEZ DODERO
2. RAFAEL M. PEREZ SANCHEZ
3. MARIA DEL PILAR SILVA IGLESIAS
4. PATRIZIA ELISABETTA FARAONI

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LOS TRONCOS:

TODAS LAS PRESENTADAS PENDIENTES DE SUBSANACION

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LA DUNA:

1. LUIS GONZALEZ ARDAYA

**PROPOSICIONES PENDIENTES DE SUBSANACIÓN:**

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL EL TUCAN:

1. MIGUEL PEREA FRANCO: SOLVENCIA TECNICA
2. EUGENIO GONZALEZ CANA: SOLVENCIA TECNICA
3. RICARDO SILVA JIMENEZ: SOLVENCIA TECNICA

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LA CABAÑA:



**EXCMO. AYTO. DE TARIFA**

1. CESAR SILVA ALBA: SOLVENCIA TECNICA
2. ELIANE APARECIDA SANTANA: SOLVENCIA ECONOMICA

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LOS VIENTOS:  
TODAS LAS PROPUESTAS HAN SIDO ADMITIDAS

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LOS TRONCOS:

1. JULIO J. SERRANO GARCIA: SOLVENCIA TECNICA
2. FRANCISCO JOSE DELGADO ARAUJO: SOLVENCIA TECNICA
3. AURELIO DELGADO LARA: SOLVENCIA TECNICA

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LA DUNA:

1. MARIA LUZ SERRANO ALVAREZ: SOLVENCIA TECNICA
2. CRISTOBAL AGUILAR LOZANO: SOLVENCIA TECNICA

**PROPOSICIONES RECHAZADAS:**

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL EL TUCAN:

1. JOSE A. PEREZ FRANCO: FUERA DE PLAZO
2. RAFAELA CORREA PEINADO: FUERA DE PLAZO
3. MARIA PILAR SILVA IGLESIAS: FUERA DE PLAZO

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LA CABAÑA:

1. LA CABAÑA DE BOLONIA S.L.: FUERA DE PLAZO
2. JOZO SILVEIRO NOGUEIRA JUNIOR: FUERA DE PLAZO
3. MARIA PILAR SILVA IGLESIAS: FUERA DE PLAZO

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LOS VIENTOS:  
TODAS LAS PROPUESTAS HAN SIDO ADMITIDAS

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LOS TRONCOS:  
TODAS LAS PROPUESTAS PENDIENTES DE SUBSANAR

CHIRINGUITO CON NOMBRE COMERCIAL LA DUNA:

1. FRANCISCO NIETO TORRES: FUERA DE PLAZO

Seguidamente, por el Sr. Alcalde se plantea la posibilidad de abrir las ofertas presentadas SOBRE B de todos los licitadores cuyas propuestas han sido admitidas y las de los que están pendientes de subsanación, dejando en sobre cerrado solo aquellas que han sido rechazadas, y ello teniendo en consideración al público asistente, para evitar otro desplazamiento el día de la próxima reunión de la Mesa de Contratación. El Sr. Secretario de la Mesa informa que de acuerdo con la normativa de contratación, solo se debe abrir el Sobre B de aquellos licitadores cuya oferta ha sido admitida, y las pendientes de subsanación deben abrirse en el momento en que se subsana. No obstante, por consideración al público asistente, para evitarles un nuevo desplazamiento, si se acuerda abrir todas las propuestas, en ningún caso la Mesa de Contratación tomará acuerdo de clasificación de las mismas, ni de selección de la oferta económicamente más ventajosa, que se tomará una vez presentada completa toda la documentación y en una próxima reunión de la Mesa, que por el Sr. Alcalde se propone que se celebre el miércoles día 4 de abril. Se acepta la indicación del Secretario y se procede a la apertura de las propuestas incluidas en el SOBRE B, con el siguiente resultado:



CHIRINGUITO ZONA INTERMEDIA DE EL LENTISCAL. NOMBRE COMERCIAL EL TUCAN:

1. Oferta económica presentada por MIGUEL PEREA FRANCO 10.160,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
2. Oferta económica presentada por EUGENIO GONZALEZ CANA 5.650,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
3. Oferta económica presentada por RICARDO SILVA JIMENEZ 9.575,92 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
4. Oferta económica presentada por ISABEL CORREA PEINADO 21.500,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.

CHIRINGUITO ZONA FINAL EL LENTISCAL. NOMBRE COMERCIAL LA CABAÑA:

1. Oferta económica presentada por MARIA ISABEL GARCIA FERNANDEZ 9.557,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
2. Oferta económica presentada por LA CUCARACHA BORRACHA S.L. 12.857,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
3. Oferta económica presentada por CESAR SILVA ALBA 9.985,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
4. Oferta económica presentada por SHEILA KATIA SANTANA NOGUEIRA 15.000,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
5. Oferta económica presentada por JOAQUIN RAGEL GONZALEZ 9.020,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
6. Oferta económica presentada por ELIANE APARECIDA SANTANA NOGUEIRA 12.900,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.

ZONA APARCAMIENTOS DE LOS PINOS. NOMBRE COMERCIAL LOS VIENTOS:

1. Oferta económica presentada por GUILLERMO VAZQUEZ DODERO 10.100,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
2. Oferta económica presentada por RAFAEL M. PEREZ SANCHEZ 9.510,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.



3. Oferta económica presentada por M<sup>a</sup> PILAR SILVA IGLESIAS 12.030,40 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
4. Oferta económica presentada por PATRIZIA ELISABETTA FARAONI 6.500,00 € , con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.

ZONA DESPUES DE LA CURVA EL LENTISCAL. NOMBRE COMERCIAL LOS TRONCOS:

1. Oferta económica presentada por JULIO J. SERRANO GARCIA 10.525,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
2. Oferta económica presentada por FRANCISCO JOSE DELGADO ARAUJO 8.700,00 €, con la siguiente mejora: instalación de Lavapiés de apoyo a playa.
3. Oferta económica presentada por AURELIO DELGADO LARA 8.950,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.

ZONA ENTRADA EL LENTISCAL. NOMBRE COMERCIAL LA DUNA:

1. Oferta económica presentada por M<sup>a</sup> LUZ SERRANO ALVAREZ 8.001,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
2. Oferta económica presentada por CRISTOBAL AGUILAR LOZANO 10.500,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.
3. Oferta económica presentada por LUIS GONZALEZ ARDAYA 18.020,00 €, con las siguientes mejoras: instalación de ducha de apoyo a playa y Lavapiés de apoyo a playa.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad de los presentes, requerir a los licitadores cuyas propuestas están incompletas para que subsanen la falta en el plazo de tres días naturales. La clasificación de las ofertas y la determinación de las que son económicamente más ventajosas para la Administración, se decidirá en una segunda reunión de la Mesa de contratación que se reunirá el día 4 de abril.

Siendo las **diez horas**, se da por concluido el acto, del cual se extiende en prueba de conformidad la presente acta firmada por el Presidente y el Sr. Secretario de la Mesa, de la que da fe.



